



OFFRE D'EMPLOI

Grand Chambéry recrute
pour la Direction de l'urbanisme et du développement local Service Habitat et
aménagement

> un Chargé de l'habitat - logement H/F

> Cadre d'emplois des attachés territoriaux

> Travail à temps complet

> Recrutement statutaire

Les candidatures contractuelles réunissant les conditions d'accès au concours seront étudiées.

Grand Chambéry est une Communauté d'agglomération qui exerce des compétences pour le compte des 38 communes qui la composent : eaux et assainissement, déchets, mobilités, urbanisme, habitat, agriculture, développement durable, grands équipements, voiries, gens du voyage, économie, tourisme etc. Le territoire dénombre près de 140 000 habitants répartis sur 52 599 hectares.

Forte d'une quarantaine de collaborateurs, la Direction de l'urbanisme et du développement local pilote la mise en œuvre des orientations stratégiques et des politiques publiques en matière de développement territorial. Au titre de sa compétence en matière d'équilibre social de l'habitat, Grand Chambéry finance le logement social et l'accession abordable.

Sous l'autorité de la Responsable de service Habitat et aménagement, vous êtes chargé d'établir la programmation des financements au logement, de décliner les orientations de l'Agence nationale de l'habitat (Anah) et de Grand Chambéry pour l'amélioration du parc privé et de conduire des démarches ciblées en fonction des actualités nationales et locales.

> ACTIVITÉS :

1/ Conduire la programmation des financements au logement parc public, parc privé, accession :

- Prendre en charge le suivi de la délégation des aides à la pierre de l'Etat et de l'intervention de Grand Chambéry : avenants, enquêtes, relation avec l'Etat
- Piloter la programmation annuelle et pluri-annuelle des opérations
- Etablir les conventions relatives à l'accession abordable avec les promoteurs immobiliers
- Conseiller les organismes HLM et opérateurs sur la programmation
- Animer le partenariat avec les financeurs du logement social
- Participer à la préparation budgétaire et suivre les dépenses

2/ Décliner les orientations de l'Anah et de Grand Chambéry pour l'amélioration du parc privé :

- Rédiger le programme d'actions annuel
- Suivre la mise en œuvre des opérations locales d'amélioration de l'habitat
- Animer la Commission locale d'amélioration de l'habitat
- Conseiller les opérateurs sur les modalités de financement de l'Anah
- Superviser l'instruction des dossiers de financement réalisée en interne pour le volet Grand Chambéry

3/ Conduire des démarches ciblées en matière de politique habitat :

En fonction des priorités politiques et de l'actualité, et dans le cadre d'une démarche concertée :

- Formuler des propositions, définir des orientations, mettre en œuvre des actions
- Animer des groupes de travail avec les acteurs locaux, capitaliser les échanges
- Rechercher les expériences menées sur d'autres territoires, rédiger des documents cadre

> COMPÉTENCES RECHERCHÉES :

- Connaissance du domaine de l'habitat, et notamment du financement du logement
- Aptitude relationnelle, sens de la pédagogie
- Aptitude au travail en équipe, en autonomie et à rendre compte
- Esprit d'initiative, force de proposition
- Capacité à proposer et à conceptualiser
- Capacité d'animation et de conduite de projet
- Bonne organisation, anticipation

> PROFIL ATTENDU :

- Bac+2
- Expérience professionnelle dans le domaine de l'habitat souhaitée

> INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :

- Lieu de prise de poste : 106 allée des Blachères 73000 Chambéry
- Temps de travail : 37h00 par semaine
- Horaires de travail : du lundi au vendredi entre 8h00 et 18h00, une demi-journée RTT, télétravail possible
- Déplacements réguliers sur le terrain
- Rémunération statutaire, primes, titres restaurant, participation mutuelle et prévoyance, Plan de déplacement entreprise, supplément familial le cas échéant, adhésion au Centre national d'action sociale
- Eléments de candidature obligatoires : CV, lettre de motivation
- Date limite de dépôt de candidature : dimanche 16 avril 2023
- Date du jury de recrutement : mercredi 3 mai et vendredi 5 mai 2023