

Règlement Graphique

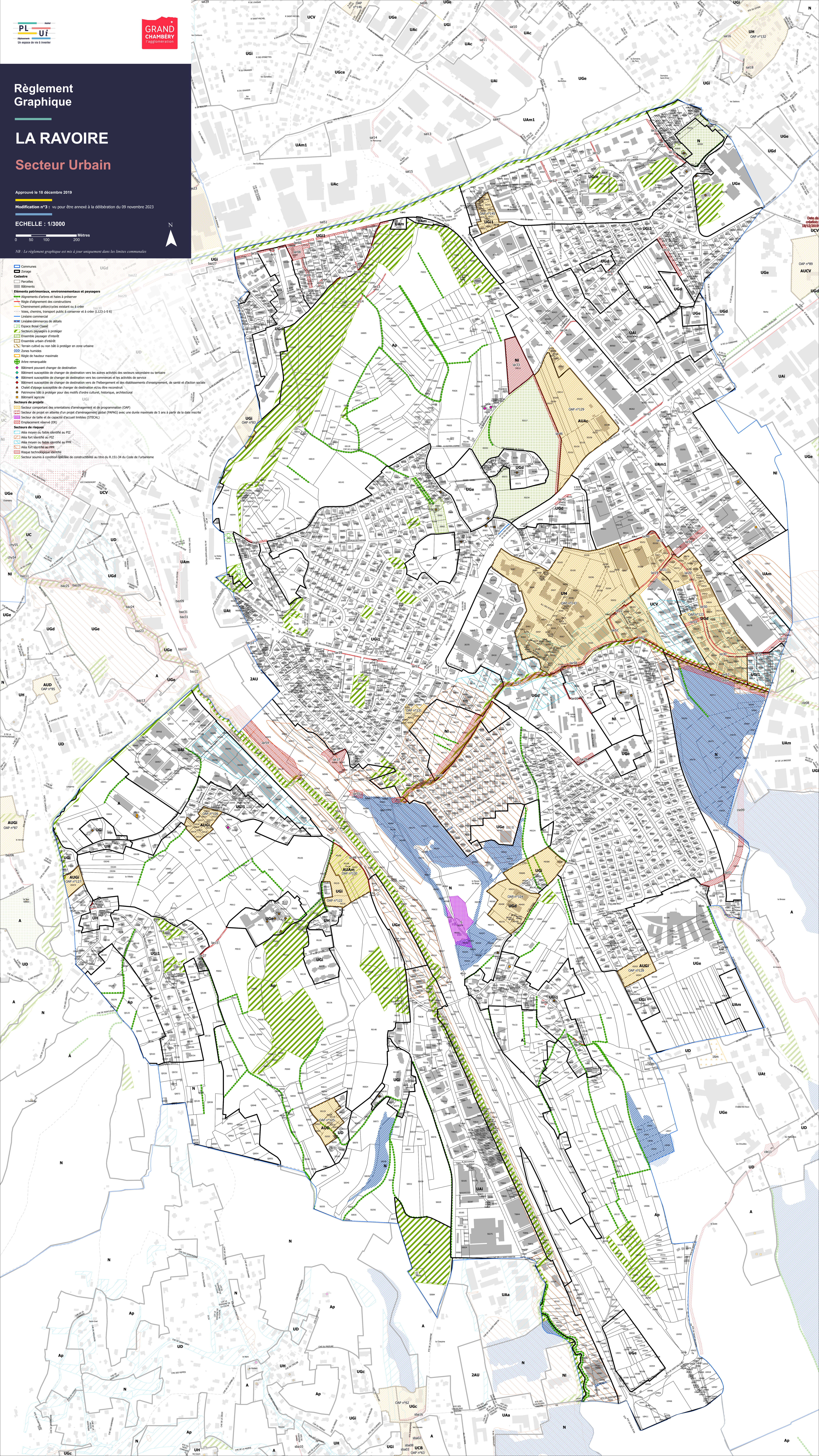
LA RAVOIRE Secteur Urbain

Approuvé le 18 décembre 2019
Modification n°3 : vu pour être annexé à la délibération du 09 novembre 2023

ECHELLE : 1/3000

NR - Le règlement graphique est mis à jour uniquement dans les limites communales

- Comunes
 - Zonage
 - Cadastre
 - Parcelles
 - Bâtiments
- ### Éléments patrimoniaux, environnementaux et paysagers
- Alignements d'arbres et haies à préserver
 - Règles d'alignement des constructions
 - Changement patrimonial existant ou à créer (L123-1-5-6)
 - Voies, chemins, transport public à conserver et à créer (L123-1-5-6)
 - Linéaire commercial
 - Linéaire résidentiel de qualité
 - Espace Boisé Classé
 - Secteurs paysagers à protéger
 - Ensemble paysager d'intérêt
 - Ensemble urbain d'intérêt
 - Terrain cultivé ou non bâti à protéger en zone urbaine
 - Zones humides
 - Règles de hauteur maximale
 - Arbre remarquable
- ### Secteurs de projets
- Bâtiment pouvant changer de destination
 - Bâtiment susceptible de changer de destination vers les autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire
 - Bâtiment susceptible de changer de destination vers les commerces et les activités de services
 - Bâtiment susceptible de changer de destination vers de l'hébergement et des établissements d'enseignement, de santé et d'action sociale
 - Chalet d'alpage susceptible de changer de destination et/ou être reconstruit
 - Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural
 - Bâtiment agricole
- ### Secteurs de risques
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAMP)
 - Secteur au projet en attente d'un projet d'aménagement global (PAG) avec une durée maximale de 5 ans à partir de la date inscrite
 - Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL)
 - Emploi réservé (ER)
- ### Secteurs de risques
- Aide moyen ou faible identité au PIZ
 - Aide fort identité au PIZ
 - Aide moyen ou faible identité au PPR
 - Aide fort identité au PPR
 - Risque technologique identifié
 - Secteur soumis à condition spéciale de constructibilité au titre du R.151-34 du Code de l'urbanisme



Date de création: 18/12/2019
UCV

CAP n°129
AUCV

CAP n°128
AUCV

CAP n°127
AUCV

CAP n°126
AUCV

CAP n°125
AUCV

CAP n°124
AUCV

CAP n°123
AUCV

CAP n°122
AUCV

CAP n°121
AUCV

CAP n°120
AUCV

CAP n°119
AUCV

CAP n°118
AUCV

CAP n°117
AUCV

CAP n°116
AUCV

CAP n°115
AUCV

CAP n°114
AUCV

CAP n°113
AUCV

CAP n°112
AUCV

CAP n°111
AUCV

CAP n°110
AUCV

CAP n°109
AUCV