



Commission Equipements

1 - ELEMENTS COMPTABLES ET FINANCIERS

2 - TECHNIQUE

3 - ACTIVITES

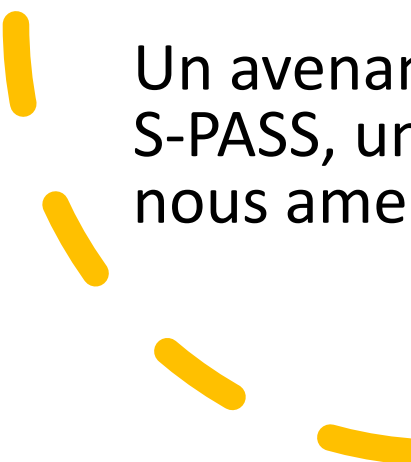
4 - COMMUNICATION







La Concession de Service Public du Parc Événementiel a démarré le 19 janvier 2018 pour une durée de 25 ans et a été confiée à SAVOIXPO EVENEMENTS.

La SASU SAVOIXPO EVENEMENTS a signé dans le même temps un contrat de subdélégation pour une durée de 6 ans avec la société S-PASS / SNC LE PHARE GRAND CHAMBERY qui s'occupe de la gestion du Phare, des événements culturels et sportifs ainsi que de l'ensemble des prestations techniques liées à l'utilisation de l'espace.



Un avenant a validé entre les deux parties, SASU SAVOIXPO EVENEMENTS et S-PASS, une prolongation de la durée du contrat de 4 ans, soit 10 ans au total, nous amenant jusqu'en 2028 (avenant remis à Grand Chambéry).

Eléments comptables

	Résultat Exploitation	Quote Part résultat rétrocédé	Résultat avant IS	Interessement Gd Chy	Résultat Net
	11 K€	221 K€	233 K€	-71 K€	161 K€
	523 K€	-221 K€	301 K€	-96 K€	205 K€
	534 K€		534 K€	-167 K€	367 K€

Faits significatifs

Les nouveaux salons, DECIDIA et le Salon des Métiers et Artisanat d'Art, créés en 2023 par Savoieexpo ont été renouvelés en 2024, pour un montant locatif cumulé de 36 K€.

Notre travail de commercialisation, mené ces dernières années, porte ses fruits en 2024 avec l'accueil de nouveaux salons, notamment en janvier qui améliorent le CA, et compensent les événements non reconduits.

Nous avons en 2024, réussi à maintenir les dépenses de fluides grâce aux contrats à prix fixe sur l'électricité, une meilleure maîtrise des consommations de chauffage, avec notamment l'installation de capteurs de températures, et des températures plus clémentes.

L'ensemble des dépenses a été contraint par de nouvelles négociations fournisseurs.

Faits significatifs

Une réorganisation du fonctionnement interne de Savoieexpo Association (SE) et Savoieexpo Evénements (SEE), ainsi que la mise en œuvre plus importante de prestataires spécialisés, nous ont permis d'être plus réactifs et de réduire les durées de montage et démontage des événements accueillis.

Nous avons donc été capable de répondre davantage aux demandes de locatifs. C'est le cas par exemple, pour l'accueil de « petits » organisateurs, mais aussi des deux périodes de mises sous plis des élections en mai et juin.

Cette réorganisation a facilité le passage en douceur d'un salarié en pré-retraite à 60% et de réduire mécaniquement les charges de salaires sur les derniers mois de l'année, sans nuire à nos efforts de commercialisation et de qualité d'accueil.

Faits significatifs

Le résultat important sur le phare a généré un reversement (fixe + variable) conséquent au bénéfice de Savoieexpo Evénements à hauteur de 221K€. Nous avons en 2024, réussi à maintenir les dépenses de fluides grâce aux contrats à prix fixe sur l'électricité, une meilleure maîtrise des consommations de chauffage, avec notamment l'installation de capteurs de températures, et des températures plus clémentes.

Enfin, l'ensemble des dépenses a été contraint par de nouvelle négociation fournisseurs.

Faits significatifs



CERTIFICATION, RSE SAVOIEEXPO – SEE

En juillet 2024, les 2 structures ont obtenu la certification RSE ISO 20121, système de management responsable appliqué à l'activité événementielle.

Un communiqué de presse a été rédigé et un encart presse spécifique a été réalisé.

ISO 20121

BUREAU VERITAS
Certification



Intéressement du concédant

Après consolidation des résultats le Concessionnaire verse au Concédant, chaque année, une redevance annuelle d'occupation du domaine public, en deux parties :

Redevance fixe (R1) = **85 120 €**

Redevance d'occupation indexée (R2) = **17 370 €**, en 2024

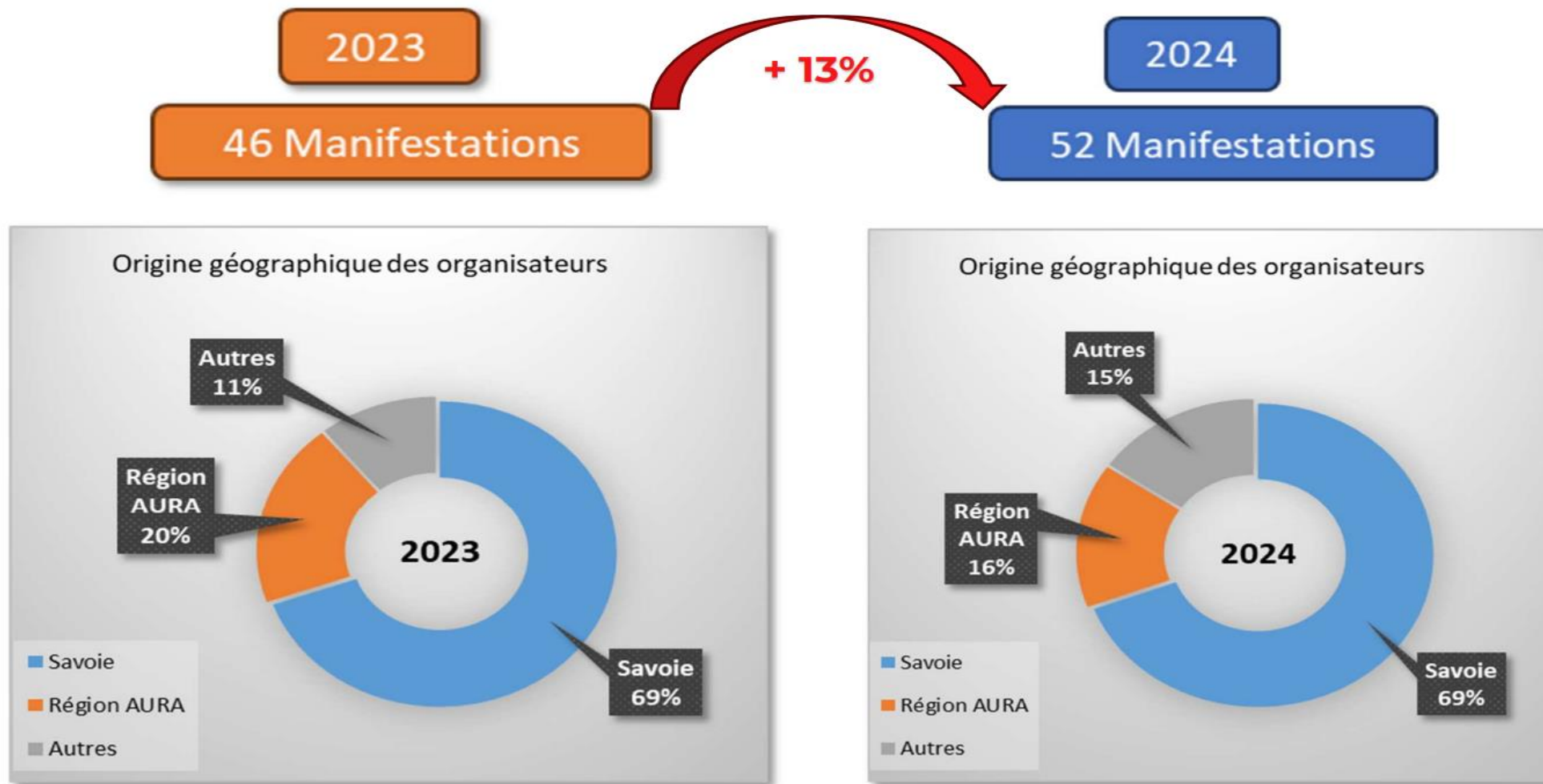
De plus, le Concessionnaire verse au Concédant, chaque année, un **intéressement** calculé sur la base du résultat net (avant IS), de l'exercice concerné, avant prise en compte dudit intéressement. Les résultats de 2024 permettent de dégager un intéressement de **167 306 €**

Intéressement du concédant

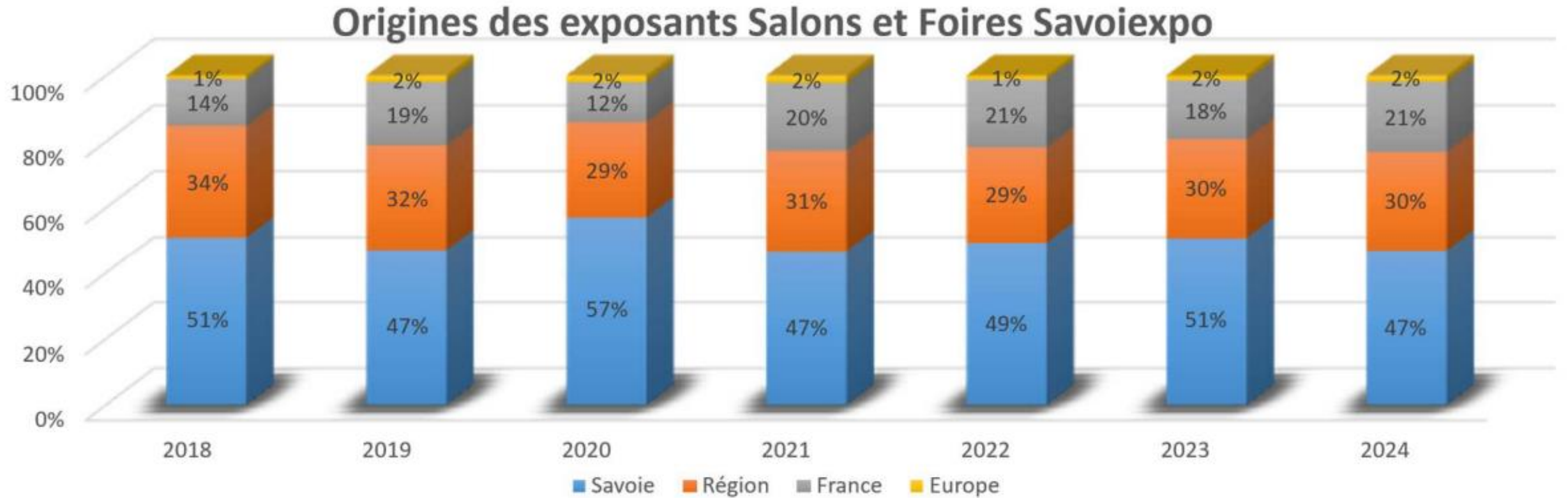
Pour 2024, l'ensemble des redevances (R1+R2) et intéressements s'élève à **269 796 €**



Impact sur le Territoire



Impact sur le Territoire



Impact sur le Territoire

Les 10 principaux fournisseurs de SEE en 2024

NOM	CA	ADRESSE	Dépt
SCDC	126 K€	CHAMBERY	73
SAVOIEXPO	122 K€	CHAMBERY	73
ALLIANZ ASSURANCES	83 K€	LA MOTTE SERVOLEX	73
SOWATT	76 K€	SAINT-JULIEN MONTDENIS	73
DALKIA	35 K€	VILLEURBANNE	69
R3C CU	32 K€	CHAMBERY	73
SUEZ	24 K€	CHAMBERY	73
ANVOLIA	19 K€	SAINT-QUENTIN-FALLAVIER	38
EFFET BOOM	17 K€	ST ALBAN LEYSSE	73

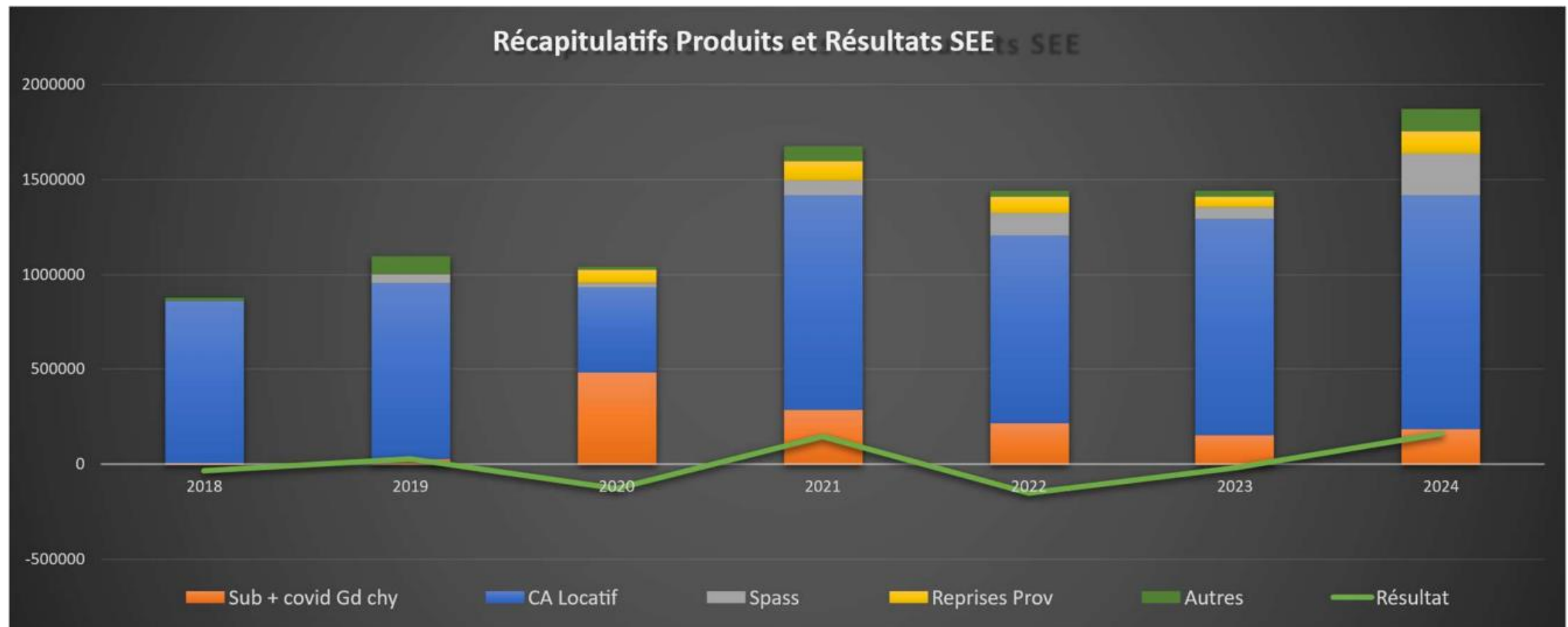
Les 13 principaux fournisseurs de SE en 2024

NOM	CA	ADRESSE	Dépt
SAVOIEXPO EVENEMENTS	713 K€	CHAMBERY	73
CATM EVENTS	318 K€	LA RAVOIRE	73
ACTION SECURITE PROTECTION	309 K€	LA MOTTE SERVOLEX	73
ANDREONI NETTOYAGE	244 K€	LA RAVOIRE	73
LE PHARE SNC	233 K€	CHAMBERY	73
ELYPSE	148 K€	CHAMBERY	73
SONOLOGIE	106 K€	CHAMBERY	73
SQUARE	99 K€	PONT EVEQUE	38
DEFOURS.COM	86 K€	ALBERTVILLE	73
CHABALA	85 K€	BRIGIER CORDON	01
EBRA MEDIA	83 K€	VEUREY VOROIZE	38
EVENEMENTS PROMOTION SPORTS	77 K€	CHAMBERY	73
AFOZIC	63 K€	SALLANCHES	74

Produits Savoieexpo Evenements

Savoieexpo **CHIFFRE D'AFFAIRES :**
complexe événementiel

En 2024, les produits sont en très forte progression (+29.4% par rapport à 2023) pour atteindre un niveau inégalé (1 871 K€) sur la durée de la CSP.



Produits Savoieexpo Evenements

CA locatif et fluides en hausse de 8.2 % par rapport à 2023 concrétisée par une augmentation de 13% des événements accueillis (52 en 2024 contre 46 en 2023)

Mise sous plis des enveloppes pour les élections législatives en mai et juin, période traditionnellement basse dans l'évènementiel. CA locatif de 130K€.

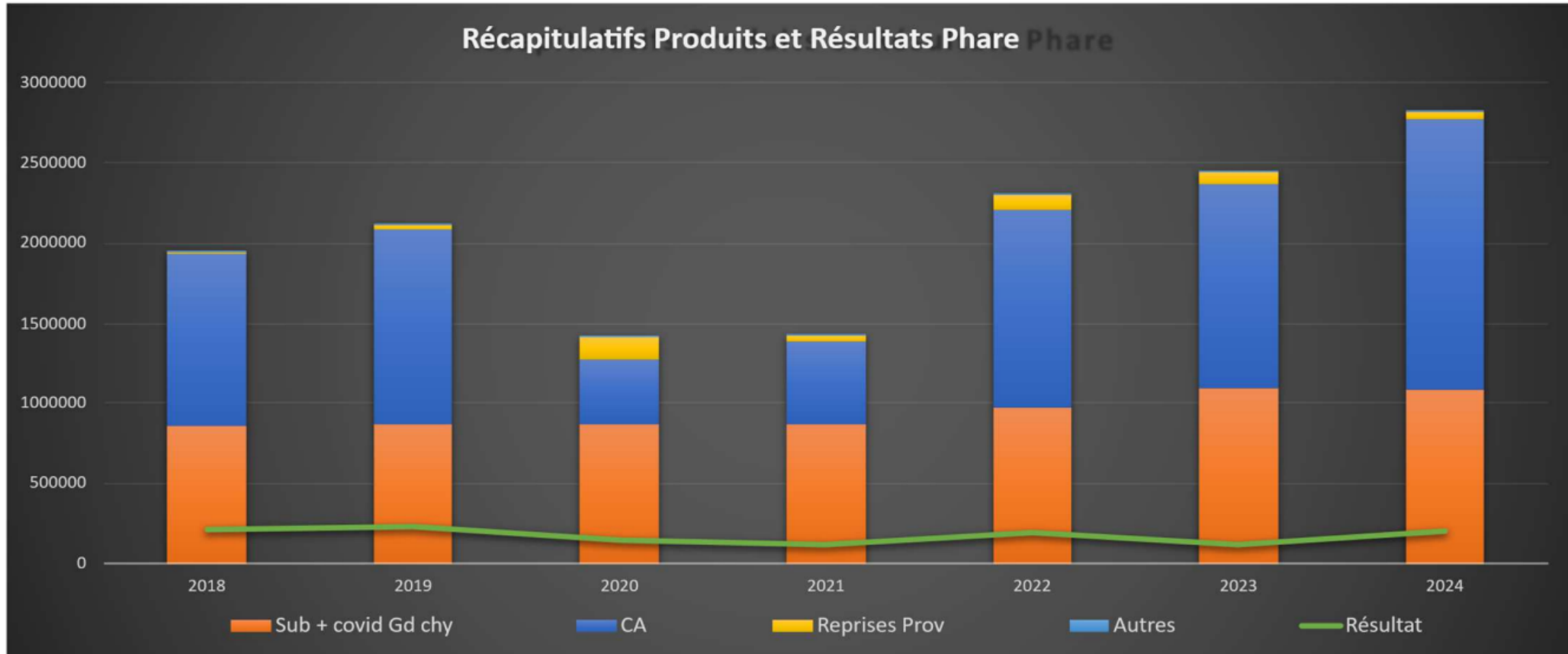
Reversement (part variable) PHARE de 201 K€ en 2024 contre 43 K€ en 2023

Produits "Le Phare"



CHIFFRE D'AFFAIRES :

Pour la 2ème année consécutive, le CA locatif est en augmentation de 17% pour atteindre 605,2 k€, soit 36% du CA hors compensation.



Produits "Le Phare"

Le CA locatif concerts et spectacles est en progression de 25% pour atteindre 345,4 k€ (plus de spectacles, fréquentation en hausse).

Le CA locatif du club résident diminue de 9% en l'absence de coupe d'Europe, soit 3 matchs en moins.

Le CA locatif des autres manifestations sportives (basket, trial...) augmente pour sa part de 44% pour atteindre 47 k€.

Le CA des prestations refacturées (fluides, sécurité, accueil, prestations techniques, nettoyage etc...) connaît une croissance exponentielle en corrélation avec l'augmentation du nombre d'évènements accueillis. L'accueil de manifestations de grande envergure augmente le CA de 30,6% pour atteindre 718 k€ soit 43% du CA hors compensation.

Enfin le CA activités annexes (bar, restauration, traiteurs, billetterie etc...) continue sa progression et augmente de 26% pour atteindre 363 k€ soit 21% du CA hors compensation.




Le CA hors compensation est en progression de 25% et se maintient à un niveau très élevé. Il est un parfait indicateur de la santé financière du Phare et d'un volume d'activité qui reste important.

Charges Savoieexpo Evenements



CHARGES

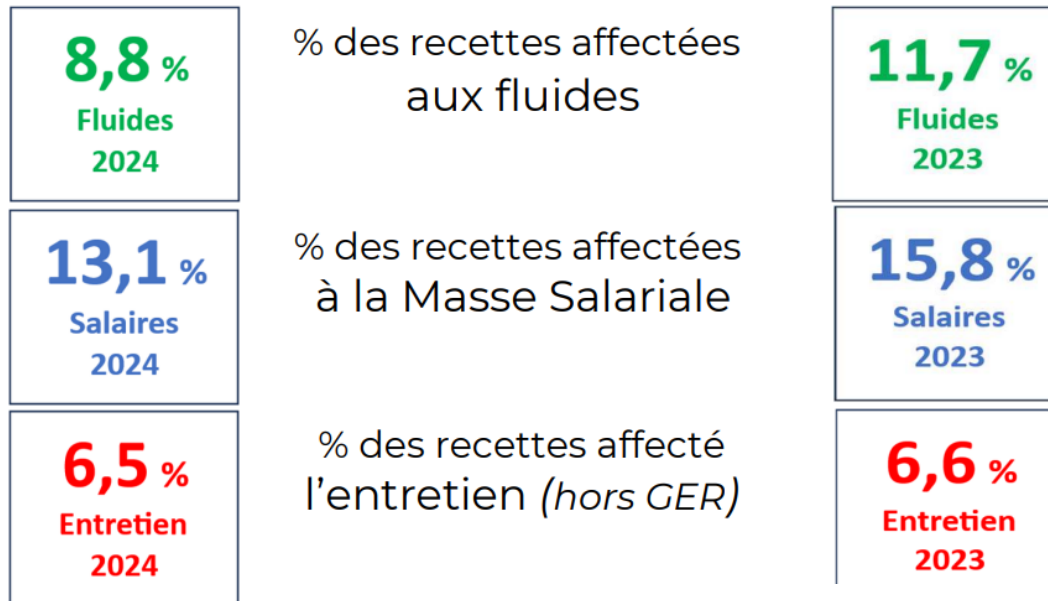
14,9 % Fluides 2024	% des recettes affectées aux fluides	16,0 % Fluides 2023
8,4 % Salaires 2024	% des recettes affectées à la Masse Salariale	9,7 % Salaires 2023
6,6 % Entretien 2024	% des recettes affecté l'entretien (<i>hors GER</i>)	5,4 % Entretien 2023

	ÉLECTRICITÉ 	CHAUFFAGE URBAIN + GAZ 	EAU 
COÛT TOTAL	72 859 €	134 693€	7 748 €
CONSO TOTALE	729 519KW	427 MW	2 083 m3

Charges Le Phare



CHARGES :



	ÉLECTRICITÉ 	CHAUFFAGE URBAIN 	EAU
Coût Manifestations	21 448 €	10 813 €	0 €
Coût Hors Manifestations	54 460 €	144 910€	15 753 €
COÛT TOTAL	75 908 €	155 723 €	15 753 €
CONSO TOTALE	747 869 KW	877 MW	1 955 m3

Emprunts Savoieexpo Evenements



En 2020, SAVOIEXPLO EVENEMENTS a contracté 2 emprunts PGE auprès des banques pour un montant total de 240 000 €. Ces prêts sont entrés en amortissement en 2021 sur une durée de 5 ans.

Banque	PGE	Date début	Solde actuel	Date fin
Crédit Agricole	160 000 €	21/08/2020	53 813,88 €	21/08/2026
Banque de Savoie	80 000 €	15/10/2020	29 672,70 €	15/10/2026

Comme en 2022, il n'a pas été nécessaire de recourir à l'emprunt cette année.
Les dettes bancaires sont les suivantes :

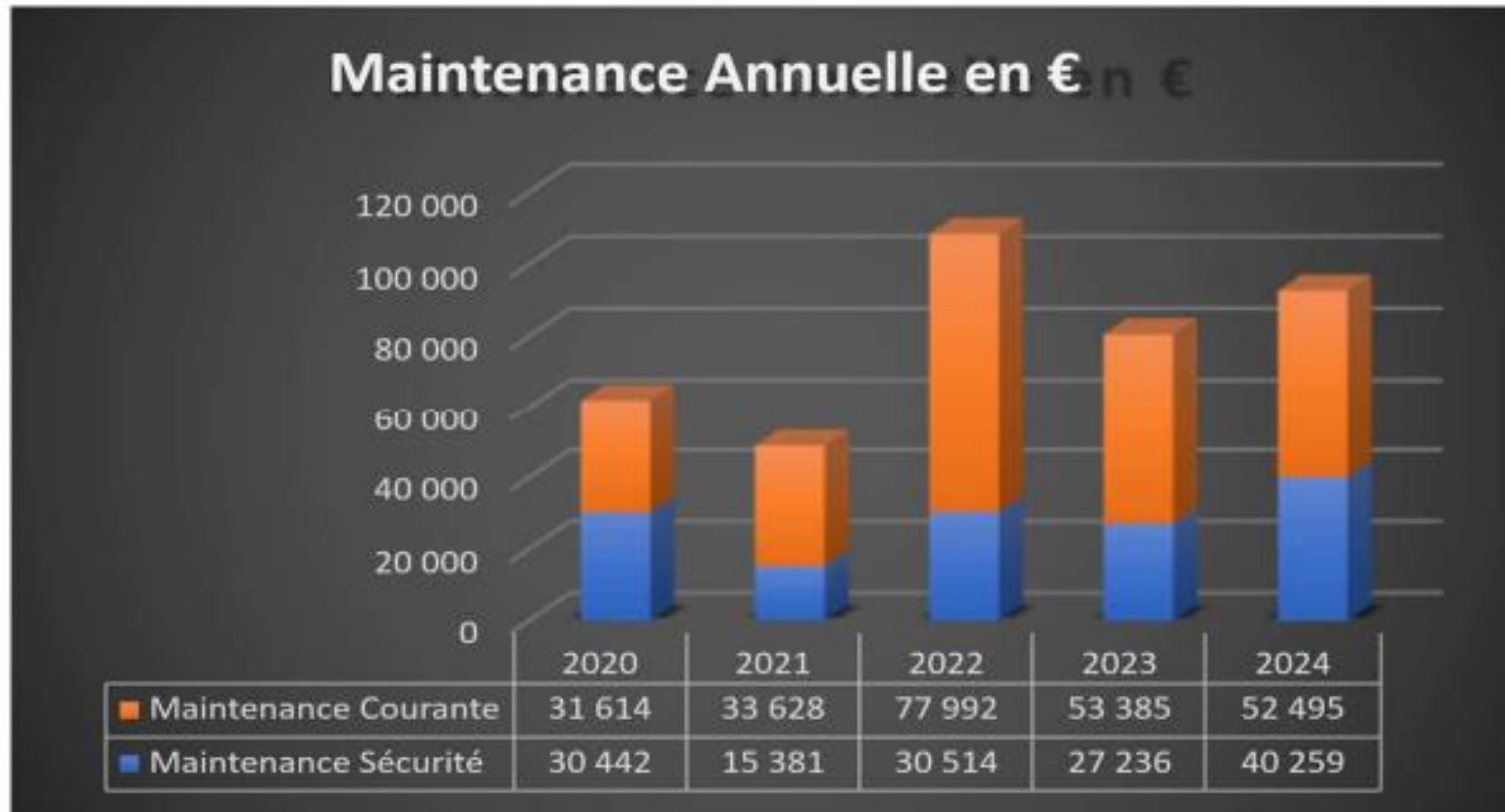
Banque	Emprunt	Date début	Solde actuel	Date fin
Crédit Agricole	3 780 000 €	13/07/2018	2 565 840,49 €	10/03/2034
Banque de Savoie	1 600 000 €	06/07/2018	1 022 078,00 €	06/01/2034

Travaux

Programme de travaux « suspendu », les raisons de ce choix sont multiples :

- Les travaux prévus ont été imaginés en 2017, dans un contexte très différent de celui dans lequel nous évoluons aujourd'hui. Nos besoins et nos priorités ont évolué, les coûts des travaux ont, eux aussi, évolué et il est important de ne pas investir sans justification et retour.
- L'énergie et notre posture environnementale est un point devenu déterminant en quelques mois.
- Il est important de consolider notre situation financière mais aussi celle de notre « financeur » avant de poursuivre nos investissements, comme le ferait toute entreprise pour assurer la pérennité de son activité.
- La nouvelle concurrence qui émerge sur le bassin (stade et Rubanox) nous questionne sur l'adaptation de notre outil de travail et sur l'impact de ces structures sur nos activités et leur rentabilité (SoluCir...).
- Il sera important d'étudier, au regard du décret tertiaire et des engagements des parties prenantes, le rôle de chacun dans la prise en charge des travaux de mise en conformité environnementale des équipements.

Travaux Savoieexpo Evenements



Activités Savoieexpo Evenements

- En 2024, 59 événements



Janvier

- Salon De L'Etudiant
- Destination Montagne
- Auto Ecole Cer



Février

- Salon Erotisme
- AG Crédit Agricole
- Salon SAMSE



Mars

- Salon Japan Otaku Festival
- Salon Alpternance
- Salon GRAAL

Activités Savoieexpo Evenements

- En 2024, 59 événements



Avril

- Habitat Et Jardin
- Salon Japan Days
- Congrès des chasseurs



Mai

- AG Crédit Mutuel
- Mise sous plis préfecture
- Salon Enedis



Juin

- Mise sous plis préfecture
- Assises du BTP
- Salon Auto Distribution
- Synchro-Bus

Activités Savoieexpo Evenements

- En 2024, 59 événements



Juillet
• Auto Ecole CER
• Mise sous plis préfecture



Aout
• Auto Ecole CER



Septembre
• Foire De Savoie
• Auto Ecole CER

Activités Savoieexpo Evenements

- En 2024, 59 événements



Octobre

- DECIDIA
- Mineral'Expo
- SALON AUTODISTRIBUTION
- Auto Ecole CER



Novembre

- Salon Saveurs Et Terroirs
- Salon STUDYRAMA
- Salon Du Mariage
- Salon Du Chiot



Décembre

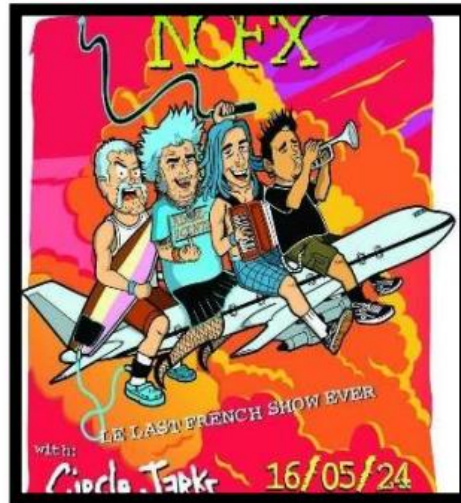
- Salon Auto Retro
- Arbre de Noel
- Auto Ecole CER

	Réalisé 2024	Prévisionnel 2024	Ecart
ACTIVITES ECONOMIQUES HORS FOIRE, SALONS HABITAT & SAVEURS			
Nombre de manifestations	48	36	12
nombre de jours d'occupation	454	390	64
fréquentation	71 231	67 460	3 771
SALONS REALISES SAVOIEXPO			
Nombre de manifestations	4	6	-2
nombre de jours d'occupation	64	73	-9
fréquentation	129 064	108 500	20 564
ACTIVITES IMPOSEES PAR GRAND CHAMBERY (article 17.1)			
Nombre de manifestations	5	3	2
nombre de jours d'occupation	24	16	8
fréquentation	7 335	5 000	2 335
MANIFESTATIONS PRODUITES / COPRODUITES PAR LE CONCESSIONNAIRE			
Nombre de manifestations	0	0	0
nombre de jours d'occupation	0	0	0
fréquentation	0	0	0
ACTIVITES MANIFESTATIONS ECONOMIQUES LE PHARE			
Nombre de manifestations	2	5	-3
nombre de jours d'occupation	4	12	-8
fréquentation	4520	6 000	-1 480
TOTAL			
Nombre total de manifestations	59	50	9
nombre total de jours d'occupation	546	491	55
fréquentation totale	212150	186 960	25190

CONCERTS ET SPECTACLES



GRAND CORPS MALADE
4.592 spectateurs



NOFX
4.908 spectateurs



PATRICK BRUEL
3.812 et 3.545 spectateurs



SHAKA PONK
4.648 spectateurs

CONCERTS & SPECTACLES	Année 2024	N-1
Nombre de spectacles	26	21
Nombre de séances	28	24
Nombre de spectateurs	71 883	57 823
Fréquentation moyenne par spectacle	2 567	2 409

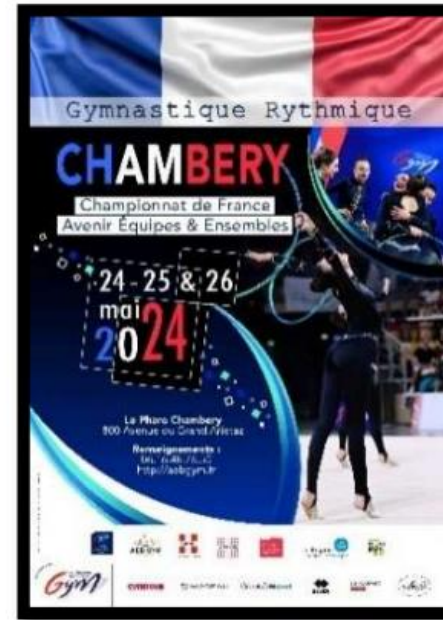
SPORT



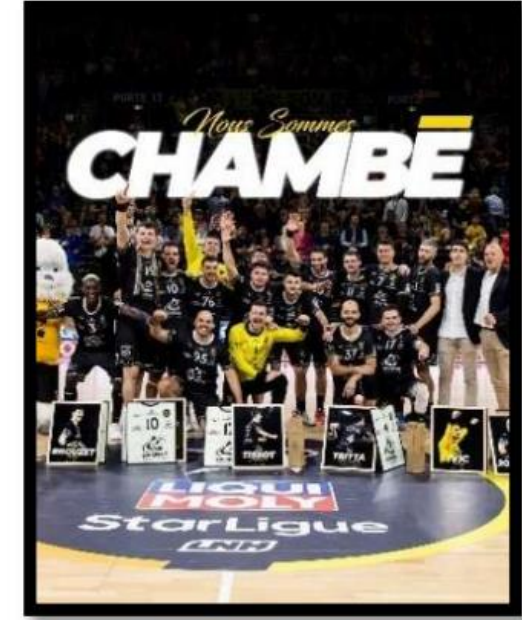
TRIAL INDOOR
4.030 spectateurs



BASKET : AMSB
3 matchs :
12.542 spectateurs



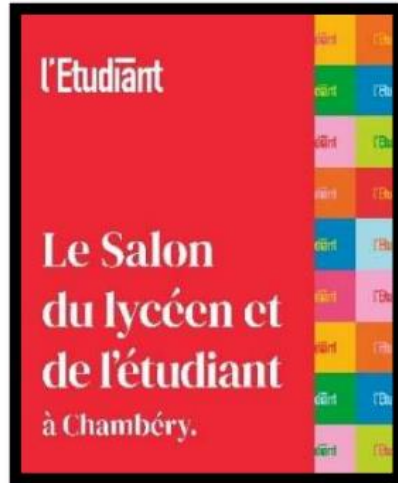
GYM :
CHAMPIONNATS DE FRANCE
3.200 participants



HAND : CSMBH
16 matchs :
64.662 spectateurs

MANIFESTATIONS SPORTIVES	Année 2024	N-1
Nombre de manifestations sportives	23	23
- Dont matchs du CSMBH	16	19
Nombre de spectateurs	87 084	79 699
Fréquentation moyenne par manifestation	3 786	3 465

ÉVÈNEMENTS ÉCONOMIQUES



**LE SALON DE
L'ÉTUDIANT**
3.000 visiteurs



**DESTINATION
MONTAGNE**
1.000 participants



**SAMSE
SOIRÉE CONCERT**
2.400 participants



**FOIRE
DE SAVOIE**
84.500 visiteurs

ÉVÈNEMENTS ÉCONOMIQUES & SPÉCIAUX	Année 2024	N-1
Nombre de manifestations privées	16	15
- Dont événements économiques	8	9
- Dont événements spéciaux et tapis rouges	8	6
Nombre total de participants (<i>dont Foire de Savoie</i>)	96 054	84 164

TOTAL MANIFESTATIONS ET OCCUPATION	Année 2024	N-1
Nombre total de manifestations <i>(Nombre total de séances)</i>	65 <i>(67)</i>	59 <i>(62)</i>
Fréquentation totale	255 021	221 686
Nb de jours d'occupation manifestations	75	63
Nb total de jours d'occupation <i>(dont montages/dém./répés.)</i>	94	107
Nb de jours d'entraînements du CSMBH	169	177

Activités LE PHARE



	Année 2024	N-1
Nombre de concerts/spectacles	26	21
Nombre de séances	28	24
Nombre de spectateurs payants	68 248	54 667
Nombre de spectateurs gratuits (<i>dont servitudes</i>)	3 635	3 156
<u>Fréquentation totale culture</u>	<u>71 883</u>	<u>57 823</u>
Fréquentation moyenne par spectacle	2 567	2 409
Prix moyen du billet HT	46,23 €	38,43 €
Recettes producteurs HT (<i>ventes de billets</i>)	3 356 385 €	2 151 926 €

Depuis l'ouverture du Phare, 2024 devient l'année record en termes de quantité de spectacles et de fréquentation !

Et le chiffre d'affaires en 2024 est en nette hausse de 31% par rapport à 2023.

Parmi ces spectacles, **10 d'entre eux ont affiché « Complet »** et nous avons pu accueillir une très belle date avec le célèbre groupe international punk-rock « NOFX » qui a attiré près de 5 000 spectateurs.

Communication - Rayonnement

Partenaire Médias de Proximités



Qualité

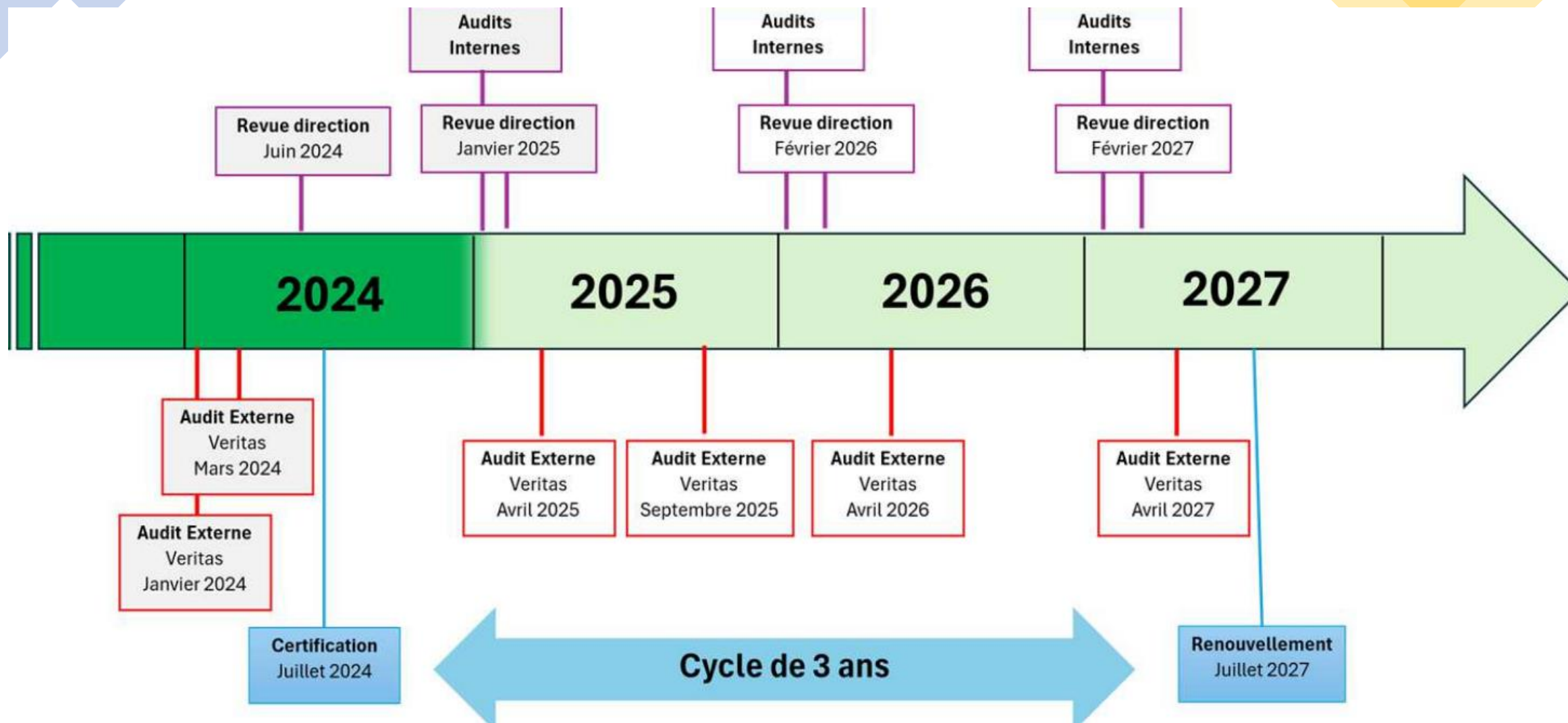




Le 24 juillet 2024, après 2 ans de travail des équipes de Savoieexpo et Savoieexpo Evénements, **les deux structures** ont été **certifiées** par le Bureau Veritas Certification pour la norme RSE Iso 20121 – Ver. 2012, **pour l'ensemble des activités** d'accueil et d'organisation des manifestation sur le parc événementiel.

A l'initiative du Conseil d'Administration et suivi par notre administrateur référent Marc De Buttet, **cette certification récompense les efforts réalisés au quotidien** dans le domaine sociétale et environnemental, par les salariés, les partenaires et prestataires, ainsi que de nombreux clients.








- Organisation d'un **point RSE** (déchets, consommation, communication et sensibilisation) **dans tous les COPIL** de préparation et bilan de nos événements,
- Mise en place **d'achats modérés, locaux, recyclés** et recyclables...
- **Réduction de l'utilisation de papier** par un gros effort de dématérialisation pour nos 2 organisations, nos clients, nos fournisseurs,
- **Réduction** de 50% la consommation de **moquettes sur les salons**, et organisation du **réemploi** de celles utilisées.
- Mise en place de **bacs de tri, sensibilisation** des exposants, installation de mini-déchetteries guidées par un personnel dédié.
- **Récupération des mégots** : des dispositifs de collecte des mégots seront mis en place pour éviter leur dispersion dans l'environnement et favoriser leur **recyclage**.
- **Porte-badges en carton** : suppression des modèles en plastique.

- 
- 
- Des **interprètes en Langue des Signes** Française présents aux inaugurations des salons SE, et à disposition du public sur certains salons.
 - Amélioration des **visuels en FALC** (Facile à lire et à comprendre) avec l'association ACIS73
 - Utilisation **d'e-invitation** plus importante pour réduire les envois.
 - Achats de **goodies écoresponsables** origine Europe ou France
 - Des **job-dating** en partenariat avec France Travail, Cap Emploi 73 et les Missions Locales, afin de permettre aux personnes éloignées de l'emploi ou en reconversion professionnelle de rencontrer les entreprises du territoire.
- 



Actions mises en place au Phare :

- **Dons réguliers de places de spectacles/matches** à des associations caritatives (ex: Association Zicomatic...) ou à des écoles, clubs sportifs etc... de l'agglomération chambérienne, pour leurs tombolas.
- Les buvettes sont principalement approvisionnées en produits alimentaires par des **fournisseurs locaux** (Boulangerie 3K, Boulangerie Ange, Pâtisserie Giroud, Société des Eaux d'Aix-les-Bains).
- **Gestion du tri des déchets** (poubelles de tri avec affichage pour public, et organisateurs / traiteurs).
- Collecte de tous les bouchons de bouteille aux buvettes et redistribution à l'association **« Les bouchons d'amour en Savoie »**.
- **Gobelets « Ecocup »** consignés dans les buvettes, aux couleurs du Phare ou des artistes/événements pour des éditions spéciales.

- 
- 
- **Dons de bâches publicitaires pour recyclage** (ex : sacs à main) auprès de **l'association solidaire « Les Chantiers Valoristes »**.
 - **Récupération de planches de bois, palettes, ferrailles etc...** par la **Matériauthèque**, pour un réemploi des matériaux de construction en Savoie.
 - **Les Objets trouvés** (lunettes, vêtements, parapluies...) qui ont été stockés depuis plusieurs années sans possibilité de retrouver le propriétaire, et qui n'ont pas été réclamés depuis plus de 3 ans, sont remis à l'association Emmaüs.
- 

ENQUÊTES VISITEURS Savoieexpo

Satisfaction de visite par événement :

- . SALON HABITAT & JARDIN > **90,7** % sur 718 répondants
- . FOIRE DE SAVOIE > **94,5** % sur 1679 répondants
- . DECIDIA > **84,5** % sur 142 répondants
- . SALON ALPIN HÔTELLERIE > **88,4** % sur 301 répondants
- . SALON SAVEURS & TERROIRS + SALON MÉTIERS D'ART > **99** % sur 441 répondants

Soit 92,9 % de visiteurs satisfaits de leur visite à nos salons en 2024.

ENQUÊTES EXPOSANTS Savoieexpo

Satisfaction de participation par événement :

- . SALON HABITAT & JARDIN > 63,1 % sur 130 répondants
- . FOIRE DE SAVOIE > 72,6 % sur 95 répondants
- . DECIDIA > 86 % sur 57 répondants
- . SALON ALPIN HÔTELLERIE > 81,4 % sur 102 répondants
- . SALON SAVEURS & TERROIRS + SALON MÉTIERS D'ART > 88,9 % sur 150 répondants

Soit 76,1 % d'exposants satisfaits de leur participation à nos événements en 2024.



ENQUÊTES DE SATISFACTION SPECTATEURS

En 2024, les enquêtes de satisfaction auprès du public ont été réhabilitées. Nous avons pu réaliser 4 enquêtes sur 3 spectacles (Lac des Cygnes, One night of Queen et La Légende du Lion) et 1 match de handball.

Il en ressort principalement les éléments suivants :

- **Note de satisfaction globale** : 8,49 / 10 (points forts sur la qualité de l'accueil, la disponibilité des équipes et la propreté de la salle)
- **Public principalement résidant en Savoie** (65%), Haute-Savoie (15%) et Isère (14%),
- **Public habitué** à venir plusieurs fois par an au Phare (57%),
- **Les bars** sont visités par 49% des spectateurs interrogés, et 83% en sont satisfaits.

Equipes

- Restructuration de l'équipe : Les missions de chaque salarié ont été redéfinies afin de pouvoir répondre aux différents besoins liés à notre activité.
- Accident du travail déclaré le 07/02/2024 pour un salarié intermittent du spectacle lors de la manipulation d'un panier de basket : blessure bénigne n'ayant pas entraîné d'arrêt du travail.
- Pas d'intervention de l'inspection du Travail.
- Aucune période de chômage partiel ou fermeture administrative.



MERCI

