

ANNEXE 1 : BILAN FINANCIER PREVISIONNEL DU PROGRAMME DES EQUIPEMENTS PUBLICS

LISTE DES OPERATIONS

PROGRAMME	SECTEUR	SURFACE DE PLANCHER (m²)	NOMBRE DE LOGEMENTS	REGIME
Opération CIS PROMOTION Bressieux	4	11000	150	PUP
Opération ARMANET ET PELLISIER PROMOTION	3	1975	28	PUP
Opération OPAC de la SAVOIE Saint Saturnin	3	1173	16	PUP
Opération SAVOISIENNE HABITAT Les Chorégies	5	1594	18	PUP
Opération OPAC de la SAVOIE Saint Louis du mont	2	2363	34	PUP
Opération GROUPE PELLETIER	1	1500	18	TA
TOTAL		19605	264	

PROGRAMME DES EQUIPEMENTS PUBLICS ET CALCUL DE LA PARTICIPATION PROMOTEURS EN ZONE DE PUP (SECTEURS 2 A 5)

EQUIPEMENTS	COMPETENCE	MONTANT TOTAL H.T.	PART IMPUTABLE PROMOTEURS												PART IMPUTABLE COLLECTIVITES					
			TAUX	MONTANT H.T.	Opération CIS PROMOTION Bressieux		Opération ARMANET ET PELLISIER PROMOTION		Opération OPAC de la SAVOIE Saint Saturnin		Opération SAVOISIENNE HABITAT Les Chorégies		Opération OPAC de la SAVOIE Saint Louis du mont		TAUX	MONTANT H.T.	BASSENS		GRAND CHAMBERY	
					TAUX	MONTANT H.T.	TAUX	MONTANT H.T.	TAUX	MONTANT H.T.	TAUX	MONTANT H.T.	TAUX	MONTANT H.T.			TAUX	MONTANT H.T.	TAUX	MONTANT H.T.
ROUTE DE LA FERME	VILLE	653 000 €	42,0%	274 260 €	42,0%	274 260 €	0,0%	0 €	0,0%	0 €	0,0%	0 €	0,0%	0 €	58,0%	378 740 €	58,0%	378 740 €	0,0%	0 €
VERGER PARTAGE	VILLE	50 800 €	50,0%	25 400 €	35,4%	17 983 €	6,6%	3 353 €	3,8%	1 930 €	4,2%	2 134 €	0,0%	0 €	50,0%	25 400 €	50,0%	25 400 €	0,0%	0 €
GROUPE SCOLAIRE	VILLE	7 500 000 €	8,0%	600 000 €	4,9%	367 500 €	0,9%	67 500 €	0,5%	37 500 €	0,6%	45 000 €	1,1%	82 500 €	92,0%	6 900 000 €	92,0%	6 900 000 €	0,0%	0 €
BASSIN RETENTION	AGGLO	423 000 €	10,7%	45 261 €	6,5%	27 495 €	1,2%	5 076 €	0,7%	2 961 €	0,8%	3 384 €	1,5%	6 345 €	89,3%	377 739 €	0,0%	0 €	89,3%	377 739 €
TOTAL		8 626 800 €		944 921 €		687 238 €		75 929 €		42 391 €		50 518 €		88 845 €		7 681 879 €		7 304 140 €		377 739 €

CALCUL DE LA CLE DE REPARTITION DE LA PART IMPUTABLE PROMOTEURS EN ZONE DE PUP (SECTEURS 2 A 5)

PROMOTEUR	MONTANT TOTAL H.T.	PART AGGLO H.T.	% AGGLO	PART VILLE H.T.	% VILLE
Opération CIS PROMOTION Bressieux	687 238 €	27 495 €	4,0%	659 743 €	96,0%
Opération ARMANET ET PELLISIER PROMOTION	75 929 €	5 076 €	6,7%	70 853 €	93,3%
Opération OPAC de la SAVOIE Saint Saturnin	42 391 €	2 961 €	7,0%	39 430 €	93,0%
Opération SAVOISIENNE HABITAT Les Chorégies	50 518 €	3 384 €	6,7%	47 134 €	93,3%
Opération OPAC de la SAVOIE Saint Louis du mont	88 845 €	6 345 €	7,1%	82 500 €	92,9%

CALCUL DE LA PARTICIPATION PROMOTEUR AUX EQUIPEMENTS COMMUNAUTAIRES ET PART DE LA TAXE D'AMENAGEMENT COMMUNALE A REVERSER A LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION (SECTEUR 1)

EQUIPEMENTS	COMPETENCE	MONTANT TOTAL H.T.	Opération GROUPE PELLETIER	
			TAUX	MONTANT H.T.
BASSIN RETENTION	AGGLO	423 000 €	0,8%	3 384 €
MONTANT DE LA TAXE D'AMENAGEMENT A REVERSER				3 384 €