



Commission Equipements

1 - ELEMENTS COMPTABLES ET FINANCIERS

2 - TECHNIQUE

3 - ACTIVITES

4 - COMMUNICATION



Éléments comptables

- L'année 2023 fait apparaître un résultat positif consolidé de +129 K€, avant IS et intéressement, se décomposant comme suit :
- SAVOIEXPO Evénements : - 15 K€
- La société SNC LE PHARE : + 144 K€
- Résultat consolidé : + 129 K€

Faits significatifs

En 2023 Savoieexpo, a créé, développé et organisé deux nouveaux salons :

DECIDIA – Salon professionnel

Salon des Métiers et Artisanat d'Art - Salon Grand Public

Accueillis sur le parc, ces deux événements ont permis d'améliorer le montant locatif de 35 K€ pour Savoieexpo Evénements.

Faits significatifs

En 2023 toujours, pour faire face à l'inflation importante de ces dernières années et à l'augmentation conséquente de la quasi-totalité de nos charges, nous avons convenu avec l'association Savoieexpo, notre premier client, d'appliquer sur les événements historiques une **majoration des tarifs locatifs**.

Cela a entraîné une **hausse du CA** et une meilleure couverture des charges notamment de fluides.

Cette augmentation a été ou va être répercutée au fur et à mesure, à l'ensemble des organisateurs accueillis, selon les contrats préexistants, certains étant signés pour plusieurs années, dont 2023.

Faits significatifs

Savoieexpo et Savoieexpo Evénements SE ont démarré une démarche de certification **ISO 20121 intégrant un volet RSE** (Responsabilité Sociétale des Entreprises)

Nous avons été accompagnés par **Nicomak**, qui dispose d'une agence en Savoie

Nous espérons être audités par **Bureau Veritas en Janvier et Mars 2024**, pour une **certification** attendue en cours **d'été 2024**.

Faits significatifs

Savoieexpo Événements initie un projet de couverture de ces parkings d'**Ombrières Solaires** et de mises en place de **bornes de recharges** de véhicules électriques (espace public)

Grand Chambéry confie à Savoieexpo Evènements les consultations techniques et « stratégiques »

Le modèle souhaité est la mise à disposition du foncier (30 Ans) et versement d'une redevance au délégataire

Intéressement du concédant

Après consolidation des résultats le Concessionnaire verse au Concédant, chaque année, une redevance annuelle d'occupation du domaine public, en deux parties :

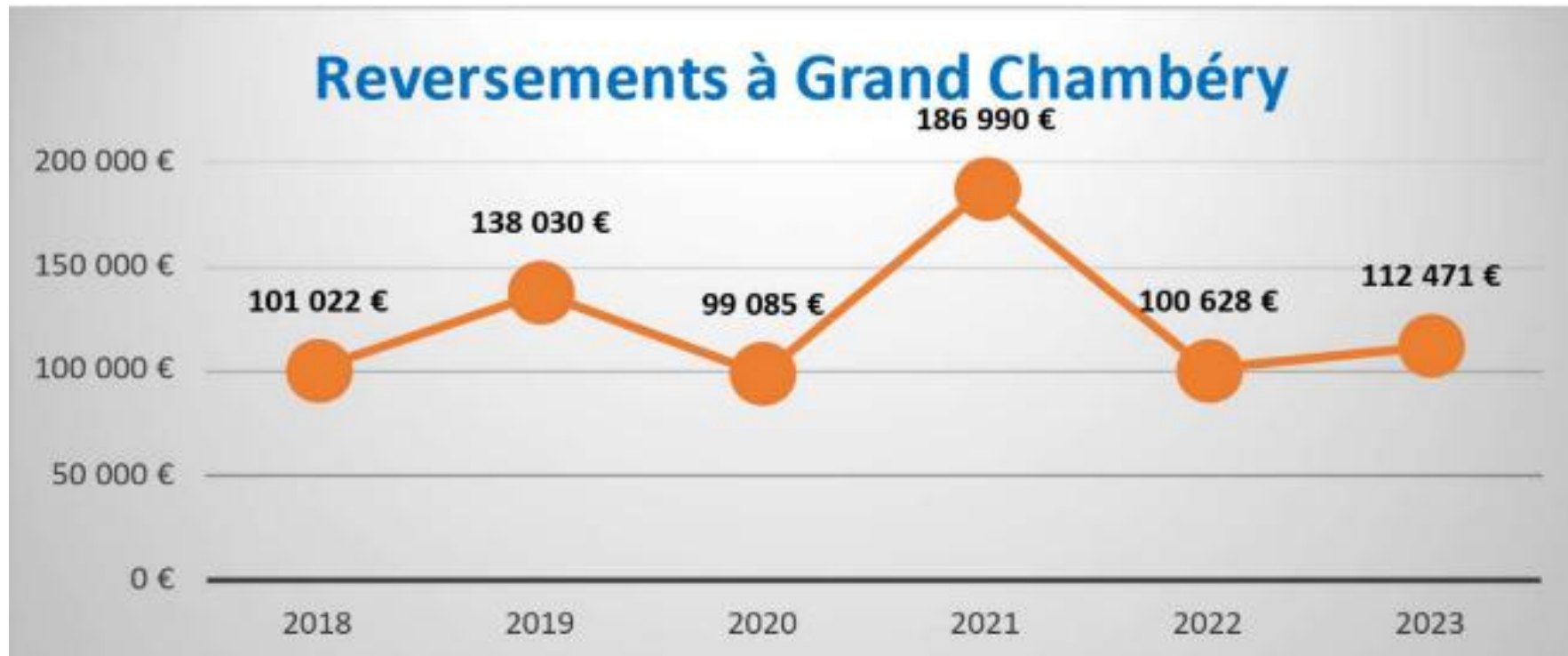
Redevance fixe (R1) = **85 120 €**

Redevance d'occupation indexée (R2) = **17 502.80€**, en 2023

De plus, le Concessionnaire verse au Concédant, chaque année, un intéressement calculé sur la base du résultat net (avant IS), de l'exercice concerné, avant prise en compte dudit intéressement.

Les résultats de 2023 permettent de dégager un intéressement de **9 848 €**

Intéressement du concédant

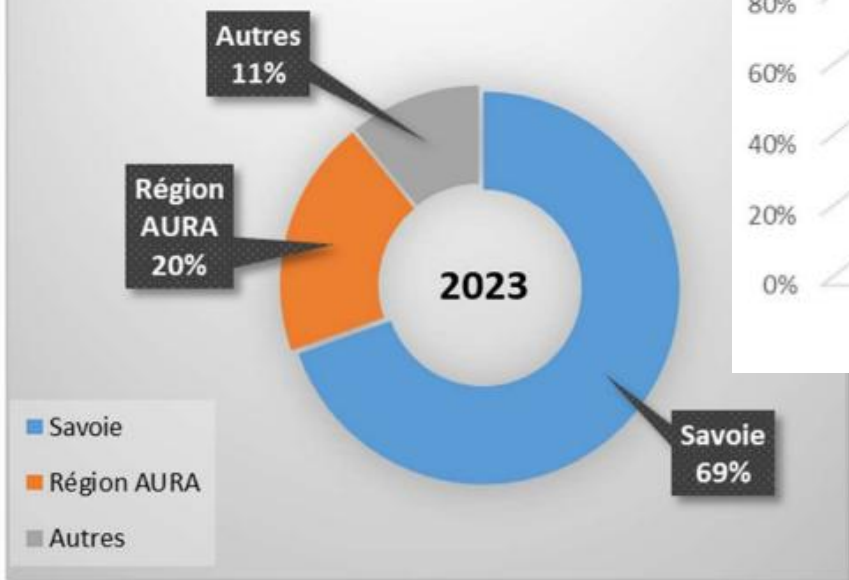


Impact sur le Territoire

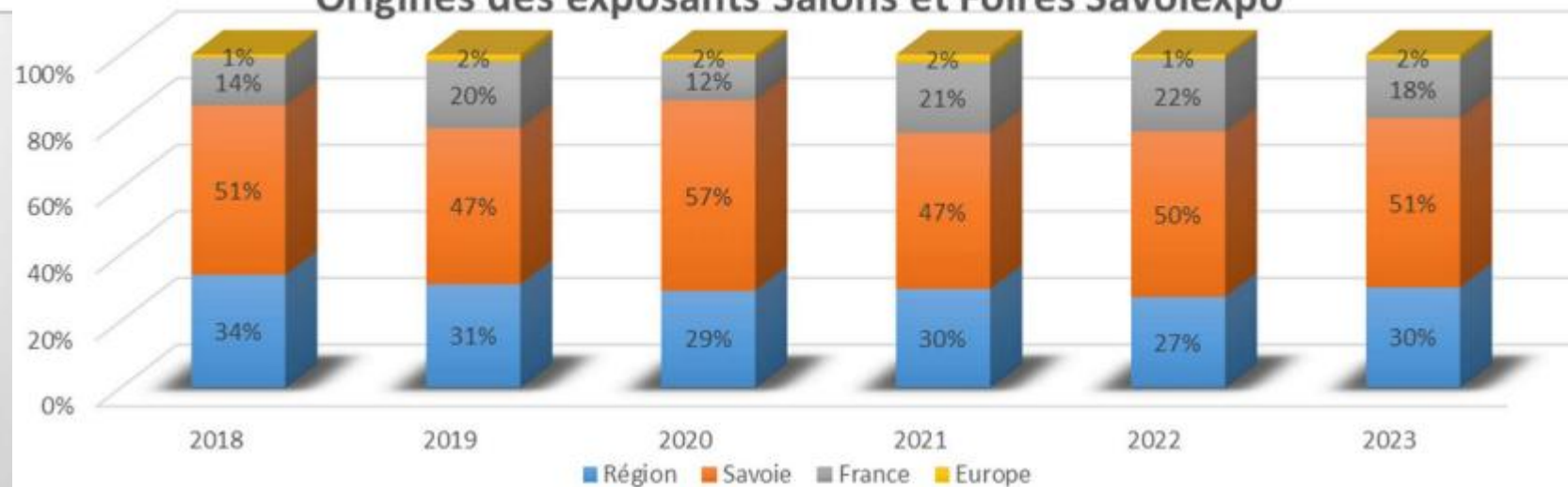
2023

46 Manifestations

Origine géographique des organisateurs



Origines des exposants Salons et Foires Savoieexpo



Impact sur le Territoire

En 2023 sur les 10 principaux fournisseurs, SEE a injecté 701 K€ dans l'économie régionale (971 K€ en 2022), dont 560 K€ pour le département de la Savoie (618 K€ en 2022)
Valeurs indiquées en TTC.

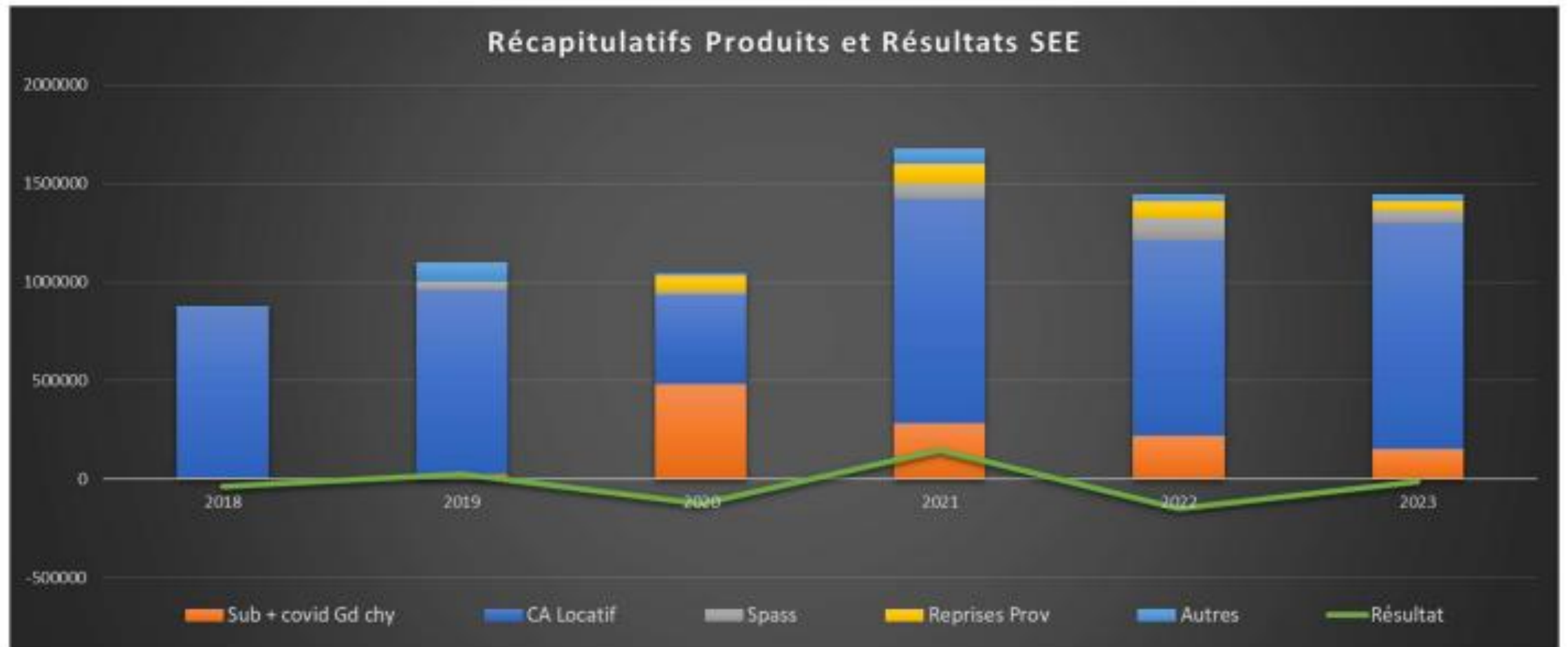
Les 10 principaux fournisseurs de SEE en 2023			
NOM	CA	ADRESSE	Dépt
GRANDCHY	137 K€	CHAMBERY	73
DALKIA	126 K€	VILLEURBANNE	69
SCDC	122 K€	CHAMBERY	73
SAVOIEXPO	120 K€	CHAMBERY	73
SOWATT	88 K€	SAINT-JULIEN MONTDENIS	73
ALLIANZ	49 K€	LA MOTTE SERVOLEX	73
SUEZ	22 K€	CHAMBERY	73
ANVOLIA	15 K€	SAINT-QUENTIN-FALLAVIER	38
ANDREONI NETTOYAGE	13 K€	LA RAVOIRE	73
ORTEC	10 K€	LA MOTTE SERVOLEX	73

Impact sur le Territoire

En 2023 sur les 13 principaux fournisseurs, SE a injecté 2 354 K€ dans l'économie régionale (1 760 K€ en 2022), dont 1 977 K€ pour le département de la Savoie (1 630 K€ en 2022)
Valeurs indiquées en TTC.

Les 13 principaux fournisseurs de SE en 2023			
NOM	CA	ADRESSE	Dépt
SAVOIEXPO EVENEMENTS	715 K€	CHAMBERY	73
ACTION SECURITE PROTECTION	281 K€	LA MOTTE SEVOLEX	73
ANDREONI NETTOYAGE	243 K€	LA RAVOIRE	73
LE PHARE SNC	170 K€	CHAMBERY	73
P2X	149 K€	ARBIN	73
ELYPSE	137 K€	CHAMBERY	73
AMADEUS EVENEMENTS	106 K€	CLUSES	74
DEFOURS.COM	103 K€	ALBERTVILLE	73
EBRA MEDIA	96 K€	VEUREY VOROIZE	38
EFFET BOOM	94 K€	SAINT ALBAN LEYSSE	73
CHABALA	89 K€	BREGNIER CORDON	1
CATM EVENTS	87 K€	LA RAVOIRE	73
INFLUENSO	85 K€	SAINT ISMIER	38

Produits Savoieexpo Evenements



Produits Savoieexpo Evenements

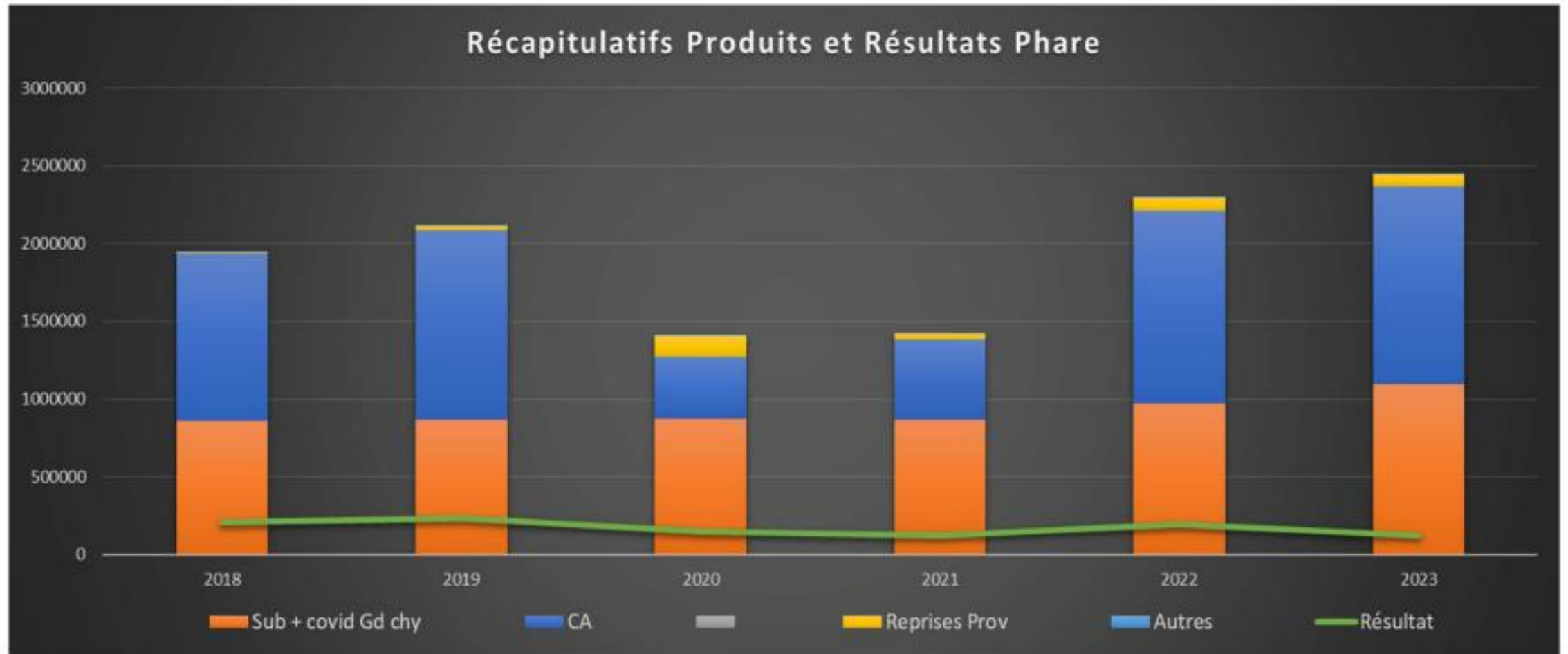
Le **CA locatif et fluides** est en **hausse de 15%** par rapport à 2022 et dépasse de nouveau le seuil du million d'€ (1 134 K€ en 2023 pour 984 K€ en 2022) / nombre d'événements et revalorisation des tarifs locatifs (Savoieexpo, salons historiques)

La création de 2 nouveaux salons : impact positif à hauteur de 35 K€ sur le CA.

Les **recettes finales freinées** par la diminution de l'intéressement versé par le subdélégataire "Phare", **recul de 48 K€ par rapport à 2022 (-43%)**.

Diminution importante, prévue au CEP, **de la subvention versée par le délégant** au titre de la compensation pour contrainte de service public pour un montant de **67K€ (-30%)**.

Produits "Le Phare"



Produits "Le Phare"

Le CA locatif global est en augmentation de 24% pour atteindre 504,3 k€. La part locative spectacles est en augmentation de 30% pour atteindre 254,8 k€ soit 50% du CA.

La part locative des événements sportifs est en baisse de 12% pour atteindre 31,9 k€.

Le CA des prestations refacturées, connaît une baisse de 10,8% par rapport à l'exercice précédent, pour atteindre 498,1 k€.

Le CA des activités annexes continue de croître pour la deuxième année consécutive (+60%) pour atteindre 268,8 k€.

Avec un CA de 256,1k€, le chiffre d'affaires des bars augmente de 86,39%.

Le CA hors compensation progresse de 7,58% et se maintient à un niveau élevé.

Charges Savoieexpo Evenements

16,0 % Fluides 2023	% des recettes affectées aux fluides	22,4 % Fluides 2022
9,7 % Salaires 2023	% des recettes affectées à la Masse Salariale	8,3 % Salaires 2022
5,4 % Entretien 2023	% des recettes affecté l'entretien (<i>hors GER</i>)	9,1 % Entretien 2022

	ÉLECTRICITÉ 	CHAUFFAGE URBAIN + GAZ 	EAU 
COÛT TOTAL	60 619 €	146 723 €	23 801 €
CONSO TOTALE	568 764 KW	667 MW	4 597 m3

Charges Le Phare

11,7 % Fluides 2023	% des recettes affectées aux fluides	9,8 % Fluides 2022
15,8 % Salaires 2023	% des recettes affectées à la Masse Salariale	11,5 % Salaires 2022
6,6 % Entretien 2023	% des recettes affecté l'entretien (<i>hors GER</i>)	5,8 % Entretien 2022

	ÉLECTRICITÉ 	CHAUFFAGE URBAIN 	EAU 
Coût Manifestations	12 500 €	7 100 €	0 €
Coût Hors Manifestations	115 648 €	148 995 €	3 126 €
COÛT TOTAL	128 148 €	156 095 €	3 126 €
CONSO TOTALE	730 507 KW	988 MW	1 572 m3

Emprunts Savoieexpo Evenements



En 2020, SAVOIEXPLO EVENEMENTS a contracté 2 emprunts PGE auprès des banques pour un montant total de 240 000 €. Ces prêts sont entrés en amortissement en 2021 sur une durée de 5 ans.

Banque	PGE	Date début	Solde actuel	Date fin
Crédit Agricole	160 000 €	21/08/2020	85 870,61 €	21/08/2026
Banque de Savoie	80 000 €	15/10/2020	45 691,35 €	15/10/2026

Comme en 2022, il n'a pas été nécessaire de recourir à l'emprunt cette année.
Les dettes bancaires sont les suivantes :

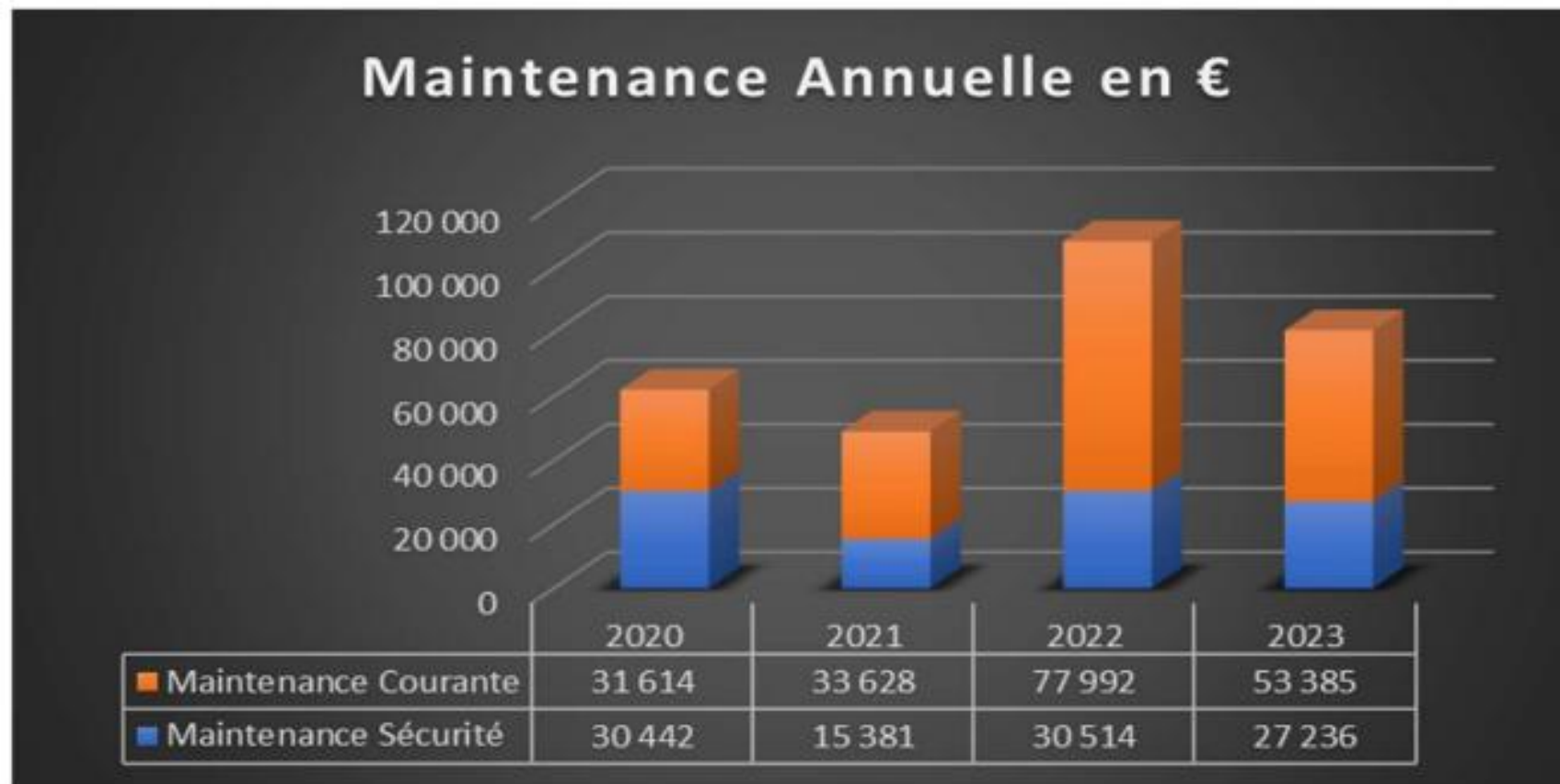
Banque	Emprunt	Date début	Solde actuel	Date fin
Crédit Agricole	3 780 000 €	13/07/2018	2 822 677,24 €	10/03/2034
Banque de Savoie	1 600 000 €	06/07/2018	1 125 795,43 €	06/01/2034

Travaux

Programme de travaux « suspendu », les raisons de ce choix sont multiples :

- Les travaux prévus ont été imaginés en 2017, dans un contexte très différent de celui dans lequel nous évoluons aujourd'hui. Nos besoins et nos priorités ont évolué, les coûts des travaux ont, eux aussi, évolué et il est important de ne pas investir sans justification et retour.
- L'énergie est un point devenu déterminant en quelques mois. Les charges engendrées sont conséquentes et il nous faut assurément envisager des modifications de nos équipements de nos systèmes de chauffage et ventilation. Ceci devant s'opérer dans un contexte environnemental à respecter.
- Il est important de consolider notre situation financière mais aussi celle de notre « financeur » avant de poursuivre nos investissements, comme le ferait toute entreprise pour assurer la pérennité de son activité.
- Il sera important d'étudier, au regard du décret tertiaire et des engagements des parties prenantes, le rôle de chacun dans la prise en charge des travaux de mise en conformité environnementale des équipements.

Travaux Savoieexpo Evenements



Activités Savoieexpo Evenements

- En 2023, 46 événements



Janvier

- Salon De L'Etudiant
- Destination Montagne
- Auto Ecole Cer



Février

- Salon Erotisme
- AG Crédit Agricole



Mars

- Salon Japan Pop Show
- Salon Alpternance



Avril

- Habitat Et Jardin
- Salon Alpiro
- Congrès des chasseurs



Mai

- Assises du BTP
- Examens Université
- AG ASDER



Juin

- Salon Sportair
- Salon Auto Distribution



Septembre

- Foire De Savoie



Octobre

- DECIDIA
- Mineral'Expo
- Salon du Modélisme



Novembre

- Salon Saveurs Et Terroirs
- Monde des dinosaures
- Salon Du Mariage
- Salon Du Chiot



Décembre

- Auto Retro
- Arbre de Noel

Activités Savoieexpo Evenements

Classements des manifestations (hors Savoieexpo) accueillies en 2023 en fonction de leur rentabilité finale.

Les 5 manifestations les Plus rémunératrices	
SOMMET DU BRICOLAGE	84 712,99 €
SAVOIE MODELISME	48 008,80 €
SALON JAPAN POP SHOW	32 838,00 €
DESTINATION MONTAGNE	30 200,40 €
SALON SPORTAIR	27 356,25 €

Les 5 manifestations les Moins rémunératrices	
SHERPA	2 113,00 €
VŒUX DE SAVOIEXPO	2 000,00 €
ASSEMBLEE GENERALE ASDER	1 344,00 €
JOB DATING ADOSYS	835,00 €
CONSEIL COMMUNAUTAIRE	650,00 €

Activités LE PHARE

CONCERTS ET SPECTACLES



-M-
4.441 spectateurs



**HARLEM
GLOBETROTTERS**
4.250 spectateurs



**LOUISE
ATTAQUE**
6.221 spectateurs



**REDOUANE
BOUGHERABA**
3.415 spectateurs



**LE SALON DE
L'ÉTUDIANT**
3.000 visiteurs



**CONVENTION CRÉDIT
AGRICOLE**
3.000 participants

SPORT



TRIAL INDOOR
5.916 spectateurs



AMS BASKET
4.373 spectateurs



**CSMBH -
NANTES**
4.477 spectateurs

Activités LE PHARE

TOTAL MANIFESTATIONS ET OCCUPATION	Année 2023	N-1
Nombre total de manifestations <i>(Nombre total de séances)</i>	59 <i>(62)</i>	53 <i>(56)</i>
Fréquentation totale	221 686	228 333
Nb de jours d'occupation manifestations <i>(Hors montage/démontage/répétitions/entraînements/formations)</i>	63	66
Nb total de jours d'occupation <i>(Manifestations + montages/démontages + répétitions + formations)</i>	107	117
Nb de jours d'entraînements du CSMBH	177	181

Activités LE PHARE



Pas de grands changements sur la saisonnalité de notre activité : de janvier à avril et de septembre à décembre sont les mois les plus denses.



L'activité sportive et l'activité culturelle représentent 76% de l'activité du Phare.
La fréquentation est plus conséquente pour l'activité économique, du seul fait de la Foire de Savoie.

Communication - Rayonnement

- Transformation du poste d'alternant en **marketing et communication digitale** en CDI, septembre 2023 - Enzo Forlin intègre l'équipe opérationnelle de SAVOIEEXPO
- Mise en place de **newsletters mensuelles** pour communiquer sur la vie du Parc des Expositions. Une première partie intitulée « **PROCHAINEMENT** » a pour vocation d'annoncer l'agenda à venir en présentant les principaux événements du mois suivant. Une seconde partie, nommée « **DERNIEREMENT** », revient sur les temps forts du mois précédent. Et enfin, la troisième partie, « **UN REGARD SUR** », fait un focus sur une actualité

Communication - Rayonnement

L'association Savoieexpo à 100 Ans



Communication - Rayonnement

- Vidéo des 100 ans



Communication - Rayonnement

NewsLetter « Hier, aujourd'hui, demain »



Communication - Rayonnement

Facebook

FACEBOOK - COUVERTURE SUR L'ANNÉE 2023 EN COMPARAISON AVEC 2022



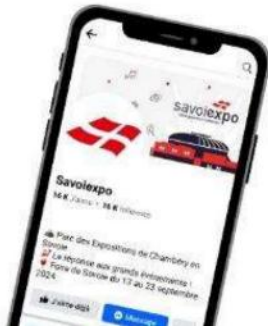
553 869 +14,9 %
UTILISATEURS ATTEINTS

34 367 +276,3 %
VISITES DU PROFIL

16 932 +722 abonnés
ABONNÉS

12 703 +74,5 %
RÉACTIONS (COMMENTAIRES,
PARTAGES, ETC...)

11 746 +184,3 %
CLICS SUR LES LIENS
(SITES & BILLETTERIE)



FACEBOOK - COUVERTURE SUR L'ANNÉE 2023 EN COMPARAISON AVEC 2022

499 400 +142,8 %
UTILISATEURS ATTEINTS

47 100 +203,9 %
VISITES DU PROFIL

10 800
ABONNÉS

14 600 +94,3 %
RÉACTIONS (COMMENTAIRES,
PARTAGES, ETC...)

4 900 +275,4 %
CLICS SUR LES LIENS
(SITES & BILLETTERIE)



FACEBOOK - PUBLICATIONS LES PLUS VUES EN 2023



37 000 IMPRESSIONS
RETOUR EN IMAGES - M



12 039 IMPRESSIONS
ANNULATION - GIMS



24 000 IMPRESSIONS
RETOUR EN IMAGES - BARRUECO



8 988 IMPRESSIONS
RETOUR EN IMAGES - MATCH



Communication - Rayonnement

Instagram

INSTAGRAM - COUVERTURE SUR L'ANNÉE 2023 EN COMPARAISON AVEC 2022

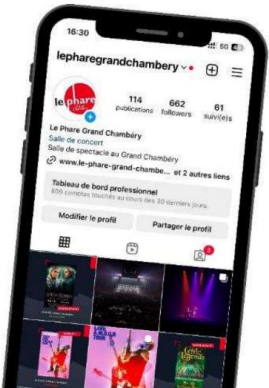
12 452	-38,1%
UTILISATEURS ATTEINTS	
4 026	+50,2%
VISITES DU PROFIL	
2 074	+456 abonnés
ABONNÉS	
3 374	Plus de contenus sur 2022
RÉACTIONS (COMMENTAIRES, PARTAGES, ETC...)	



INSTAGRAM - COUVERTURE SUR L'ANNÉE 2023 EN COMPARAISON AVEC 2022

7 800	+58,5%
D'UTILISATEURS ATTEINTS	
2 200	+159,1%
VISITES DU PROFIL	
662	
ABONNÉS	
269	+100%
INTERACTIONS MOYENNES	

46	-205,8%
PUBLICATIONS	
13	
STORIES	



INSTAGRAM - PUBLICATIONS LES PLUS VUES EN 2023



591 IMPRESSIONS
NOUVEAU - FESTIVAL URBAIN



486 IMPRESSIONS
J-J - LOUISE ATTAQUE



549 IMPRESSIONS
RETOUR EN IMAGES - CAFE GOURMAND



403 IMPRESSIONS
NOUVEAU - KARS ZIMMER



Communication - Rayonnement

Création de la page LinkedIn



Communication - Rayonnement

Partenaire Médias de Proximités

