

## Extrait du registre des délibérations

Conseil communautaire du 07 avril 2022

n° 048-22 C

**Objet : RS - Contrat de relance du logement - Aide financière à la production de logements**

- date de convocation le 01 avril 2022
- nombre de conseillers en exercice : 82

L'an deux mille vingt-deux, le jeudi sept avril à dix-neuf heures quarante-cinq, les membres du Conseil communautaire de Grand Chambéry, légalement convoqués, se sont réunis à Jacob-Bellecombette, Université, Amphithéâtre 19000, sous la présidence de Philippe Gamen, président de Grand Chambéry.

**• étaient présents : 49**

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Aillon-le-Jeune</b>         | Serge Tichkiewitch                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Aillon-le-Vieux</b>         | Christian Gogny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Arith</b>                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Barberaz</b>                | Arthur Boix-Neveu - Danièle Goddard                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Barby</b>                   | Christophe Pierretton                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Bassens</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Bellecombe-en-Bauges</b>    | Eric Delhommeau                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Challes-les-Eaux</b>        | Josette Rémy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Chambéry</b>                | Marie Bénévise - Claudine Bonilla - Daniel Bouchet - Florence Bourgeois - Pierre Brun - Michel Camoz - Jean-Benoît Cerino - Aloïs Chassot - Philippe Cordier - Isabelle Dunod - Sabrina Haerinck - Sylvie Koska - Aurélie Le Meur - Micheline Myard-Dalmaï - Martin Noblecourt - Benoît Perrotton - Claire Plateaux - Walter Sartori - Alexandra Turnar |
| <b>Cognin</b>                  | Corinne Charles - Franck Morat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Curienne</b>                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Doucy-en-Bauges</b>         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Ecole</b>                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Jacob-Bellecombette</b>     | Brigitte Bochaton - Bruno Stellan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Jarsy</b>                   | Pierre Duperier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>La Compôte</b>              | Jean-Pierre Fressoz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>La Motte-en-Bauges</b>      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>La Motte-Servolex</b>       | Pascal Mithieux - Céline Vernaz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>La Ravoire</b>              | Alexandre Gennaro - Chantal Giorda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>La Thuile</b>               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Le Châtelard</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Le Noyer</b>                | Philippe Gamen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Les Déserts</b>             | Sandra Ferrari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Lescheraines</b>            | Max Joly                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Montagnole</b>              | Jean-Maurice Venturini                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Puygros</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Saint-Alban-Laysse</b>      | Alain Saurel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Saint-Baldoph</b>           | Christophe Richel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Saint-Cassin</b>            | Jocelyne Gougou                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Sainte-Reine</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Saint-François de Sales</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Saint-Jean-d'Arvey</b>      | Christian Berthomier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Saint-Jeoire-Prieuré</b>    | Jean-Marc Léoutre                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Saint-Sulpice</b>           | Jacques Henriot                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Sonnaz</b>                  | Daniel Rochaix                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Thoiry</b>                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Vérel-Pragondran</b>        | Jean-Pierre Coendoz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Vimines</b>                 | Corine Wolff                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**• conseiller excusé représenté par un suppléant : 1**

Marcel Ferrari

**• conseillers excusés ayant donné pouvoir : 19**

de Grégory Basin à Alexandre Gennaro - de Jean-François Beccu à Michel Camoz - de Luc Berthoud à Daniel Rochaix - de Christèle Blambert à Brigitte Bochaton - de Stéphane Bochet à Jean-Marc Léoutre - de Vincent Boulnois à Jean-Marc Léoutre - de Sophie Bourgade à Martin Noblecourt - de Alain Caraco à Marie Bénévise - de Michel Dyen à Brigitte Bochaton - de Philippe Ferrari à Jean-Pierre Fressoz - de Hervé Ferroud-Plattet à Serge Tichkiewitch - de Alain Gaget à Pascal Mithieux - de Hélène Jacquemin à Philippe Gamen - de Laïla Karoui à Aloïs Chassot - de Gaëtan Pauchet à Aurélie Le Meur - de Marie Perrier à Philippe Gamen - de Emilio Pla Diaz à Franck Morat - de Dominique Pommat à Corine Wolff - de Thierry Tournier à Christian Berthomier

**• conseillers excusés : 14**

Jimmy Bâabâa - Frédéric Bret - Jean-Pierre Casazza - Maryse Fabre - Christelle Favetta-Sieyes - James Hallay - Martine Lambert - Luc Meunier - Raphaële Mouric - Damien Regairaz - Thierry Repentin - Farid Rezzak - Alain Thieffenat - Cécile Trahand

**GRAND CHAMBERY**

106 allée des Blachères – CS 82618 – 73026 Chambéry cedex  
04 79 96 86 65 - grandchambery.fr - @GrandChambery - cmag-agglo.fr

## **Conseil communautaire du 07 avril 2022**

délibération **n° 048-22 C**

objet **RS - Contrat de relance du logement - Aide financière à la production de logements**

---

Philippe Gamen en l'absence Thierry Repentin, vice-président chargé de l'habitat et du foncier associé, rappelle le nouveau dispositif d'aide à la relance de la construction durable pour 2022.

Celui-ci prenait initialement la forme d'un contrat de relance du logement signé entre les communes éligibles au dispositif, l'intercommunalité compétente en matière de Programme local de l'habitat et l'Etat. Grand Chambéry et l'ensemble des 18 communes éligibles ont délibéré en ce sens.

Au regard des remontées faites par l'ensemble des territoires, l'enveloppe budgétaire nationale allouée à ce dispositif se révèle insuffisante. L'Etat fait donc évoluer le dispositif, non sur les critères d'éligibilité, mais sur le versement de l'aide financière, ouvrant la possibilité de la verser à Grand Chambéry au lieu des communes afin de permettre un redéploiement de la dotation équitablement entre les communes, à proportion de leurs efforts dans la production de logements.

Cette évolution du dispositif conduit à la signature du contrat de relance du logement entre Grand Chambéry et l'Etat. Ce contrat sera doublé ultérieurement d'une convention entre Grand Chambéry et les communes éligibles portant sur :

- les modalités de répartition financière de cette dotation à discuter avec les communes, la compétence habitat étant portée par l'agglomération,
- les conditions de reversement et le mécanisme de redéploiement de cette aide.

**Vu** les statuts de Grand Chambéry,

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Vu** la délibération n° 173-19 C du Conseil communautaire du 14 novembre 2019 modifiant la définition de l'intérêt communautaire en matière d'équilibre social de l'habitat,

**Vu** la délibération n° 201-19 C du Conseil communautaire du 18 décembre 2019, approuvant le Plan local d'urbanisme intercommunal de Grand Chambéry tenant lieu de Programme local de l'habitat et de Plan de déplacements urbains (PLUi HD),

**Le Conseil communautaire de Grand Chambéry, après en avoir délibéré et à la majorité par 67 voix Pour et 1 voix Contre :**

**Article 1 : abroge** la délibération n° 027-22 C du Conseil communautaire du 17 mars 2022,

**Article 2 : approuve** le contrat de relance du logement ci-joint,

**Article 3 : autorise** le président à signer le contrat de relance du logement ainsi que tout autre document à intervenir.

## Accusé de réception - contrôle de légalité

Nature de l'acte : Délibération I-Parapheur

Numéro attribué à l'acte : 048-22 C

|                    |                                                                                                                       |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Objet de l'acte :  | RS - Contrat de relance du logement - Aide financière à la production de logements                                    |
| Thème Préfecture : | 7 - Finances locales 5 - Subventions 2 - Subventions accordées 4 - Aux établissements et organismes publics (OPAC...) |
| Date de l'acte :   | 14 avril 2022                                                                                                         |
| Annexe(s) :        | Contrat type                                                                                                          |

Identifiant de télétransmission : 073-200069110-20220414-lmc1H27187H1-DE

Identifiant unique de l'acte : lmc1H27187H1

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| Date de transmission en Préfecture : | 14 avril 2022       |
| Date de réception en Préfecture :    | 14 avril 2022       |
| Publication :                        | jeudi 14 avril 2022 |