

**ANNEXE 1 : BILAN FINANCIER PREVISIONNEL DU PROGRAMME DES EQUIPEMENTS PUBLICS**

**LISTE DES OPERATIONS**

PROGRAMME	SECTEUR	SURFACE DE PLANCHER (m²)	NOMBRE DE LOGEMENTS	RÉGIME
Opération CIS PROMOTION Bressieux	4	11000	150	PUP
Opération ARMANET ET PELLISIER PROMOTION	3	1975	28	PUP
Opération OPAC de la SAVOIE Saint Saturnin	3	1173	16	PUP
Opération SAVOISIENNE HABITAT Les Chorégies	5	1594	18	PUP
Opération OPAC de la SAVOIE Saint Louis du mont	2	2363	34	PUP
Opération GROUPE PELLETIER	1	1500	18	TA
<b>TOTAL</b>		19605	264	

**PROGRAMME DES EQUIPEMENTS PUBLICS ET CALCUL DE LA PARTICIPATION PROMOTEURS EN ZONE DE PUP (SECTEURS 2 A 5)**

EQUIPEMENTS	COMPETENCE	MONTANT TOTAL H.T.	PART IMPUTABLE PROMOTEURS										PART IMPUTABLE COLLECTIVITES							
			TAUX	MONTANT H.T.	Opération CIS PROMOTION Bressieux		Opération ARMANET ET PELLISIER PROMOTION		Opération OPAC de la SAVOIE Saint Saturnin		Opération SAVOISIENNE HABITAT Les Chorégies		Opération OPAC de la SAVOIE Saint Louis du mont		TAUX	MONTANT H.T.	BASSENS		GRAND CHAMBERY	
					TAUX	MONTANT H.T.	TAUX	MONTANT H.T.	TAUX	MONTANT H.T.	TAUX	MONTANT H.T.	TAUX	MONTANT H.T.			TAUX	MONTANT H.T.	TAUX	MONTANT H.T.
ROUTE DE LA FERME	VILLE	510 000 €	42,0%	214 200 €	42,0%	214 200 €	0,0%	0 €	0,0%	0 €	0,0%	0 €	0,0%	0 €	58,0%	295 800 €	58,0%	295 800 €	0,0%	0 €
AIRE DE JEUX	VILLE	70 000 €	50,0%	35 000 €	35,4%	24 780 €	6,6%	4 620 €	3,8%	2 660 €	4,2%	2 940 €	0,0%	0 €	50,0%	35 000 €	50,0%	35 000 €	0,0%	0 €
GROUPE SCOLAIRE	VILLE	8 000 000 €	8,0%	640 000 €	4,9%	392 000 €	0,9%	72 000 €	0,5%	40 000 €	0,6%	48 000 €	1,1%	88 000 €	92,0%	7 360 000 €	92,0%	7 360 000 €	0,0%	0 €
BASSIN RETENTION	AGGLO	754 000 €	10,7%	80 678 €	6,5%	49 010 €	1,2%	9 048 €	0,7%	5 278 €	0,8%	6 032 €	1,5%	11 310 €	89,3%	673 322 €	0,0%	0 €	89,3%	673 322 €
<b>TOTAL</b>		<b>9 334 000 €</b>		<b>969 878 €</b>		<b>679 990 €</b>		<b>85 668 €</b>		<b>47 938 €</b>		<b>56 972 €</b>		<b>99 310 €</b>		<b>8 364 122 €</b>		<b>7 690 800 €</b>		<b>673 322 €</b>

**CALCUL DE LA CLE DE REPARTITION DE LA PART IMPUTABLE PROMOTEURS EN ZONE DE PUP (SECTEURS 2 A 5)**

PROMOTEUR	MONTANT TOTAL H.T.	PART AGGLO H.T.	% AGGLO	PART VILLE H.T.	% VILLE
Opération CIS PROMOTION Bressieux	679 990 €	49 010 €	7,2%	630 980 €	92,8%
Opération ARMANET ET PELLISIER PROMOTION	85 668 €	9 048 €	10,6%	76 620 €	89,4%
Opération OPAC de la SAVOIE Saint Saturnin	47 938 €	5 278 €	11,0%	42 660 €	89,0%
Opération SAVOISIENNE HABITAT Les Chorégies	56 972 €	6 032 €	10,6%	50 940 €	89,4%
Opération OPAC de la SAVOIE Saint Louis du mont	99 310 €	11 310 €	11,4%	88 000 €	88,6%

**CALCUL DE LA PARTICIPATION PROMOTEUR AUX EQUIPEMENTS COMMUNAUTAIRES ET PART DE LA TAXE D'AMENAGEMENT COMMUNALE A REVERSER A LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION (SECTEUR 1)**

EQUIPEMENTS	COMPETENCE	MONTANT TOTAL H.T.	Opération GROUPE PELLETIER	
			TAUX	MONTANT H.T.
BASSIN RETENTION	AGGLO	754 000 €	0,8%	6 032 €
<b>MONTANT DE LA TAXE D'AMENAGEMENT A REVERSER</b>				<b>6 032 €</b>