

**Objet :** *RS - Aménagement des berges de la Leysse - Acquisition de la parcelle cadastrée section B n° 126 à La Motte-Servolex*

- date de convocation le 16 mai 2025
- nombre de conseillers en exercice : 52

L'an deux mille vingt-cinq, le jeudi vingt-deux mai dix-huit heures trente, les membres du Bureau de Grand Chambéry, légalement convoqués, se sont réunis à Barby, salle des fêtes, sous la présidence de Thierry Repentin, président de Grand Chambéry.

- étaient présents : 34

**Aillon-le-Jeune**

**Aillon-le-Vieux**

**Arith**

Cécile Trahand

**Barberaz**

Arthur Boix-Neveu

**Barby**

Christophe Pierretton

**Bassens**

Alain Thieffenat

**Bellecombe-en-Bauges**

**Challes-les-Eaux**

Josette Rémy

**Chambéry**

Marie Bénévise - Pierre Brun - Alain Caraco - Jean-Benoît Cerino - Isabelle Dunod - Martin Noblecourt - Gaëtan Pauchet - Thierry Repentin

Corinne Charles - Franck Morat

**Cognin**

**Curienne**

**Doucy-en-Bauges**

**Ecole**

Hervé Ferroud-Plattet

**Jacob-Bellecombette**

Brigitte Bochaton

**Jarsy**

Pierre Duperier

**La Compôte**

Jean-Pierre Fresso

**La Motte-en-Bauges**

Damien Regairaz

**La Motte-Servolex**

Hélène Jacquemin

**La Ravoire**

Grégory Basin - Alexandre Gennaro

**La Thuile**

Jean-François Poitou

**Le Châtelard**

**Le Noyer**

Philippe Gamen

**Les Déserts**

Sandra Ferrari

**Lescheraines**

**Montagnole**

Jean-Maurice Venturini

**Puygros**

**Saint-Alban-Leysse**

**Saint-Baldoph**

Valentin Hachet

**Saint-Cassin**

Jocelyne Gougou

**Saint-François de Sales**

Maryse Fabre

**Saint-Jean-d'Arvey**

Christian Berthomier

**Saint-Jeoire-Prieuré**

Jean-Marc Léoutre

**Saint-Sulpice**

Marcel Ferrari

**Sainte-Reine**

**Sonnaz**

Daniel Roचाix

**Thoiry**

**Vérel-Pragondran**

**Vimines**

- conseillers excusés ayant donné pouvoir : 5

de Florence Bourgeois à Martin Noblecourt - de Sylvie Koska à Alexandre Gennaro - de Marie Perrier à Hervé Ferroud-Plattet - de Thierry Tournier à Christian Berthomier - de Corine Wolff à Jean-Pierre Fresso

- conseillers excusés : 13

Luc Berthoud - Stéphane Bochet - Vincent Boulnois - Jean-Pierre Coendoz - Eric Delhommeau - Michel Dyen - Christelle Favetta-Sieyes - Philippe Ferrari - Max Joly - Luc Meunier - Vincent Miguet - Pascal Mithieux - Serge Tichkiewitch

**GRAND CHAMBÉRY**

106 allée des Blachères – CS 82618 – 73026 Chambéry cedex

04 79 96 86 00 - grandchambery.fr

## Bureau du 22 mai 2025

délibération n° 060-25

objet **RS - Aménagement des berges de la Leysse - Acquisition de la parcelle cadastrée section B n° 126 à La Motte-Servolex**

Isabelle Dunod, vice-présidente chargée de l'urbanisme, du foncier et des gens du voyage, rappelle que la collectivité a engagé un vaste programme de travaux de confortement des digues et de lutte contre les inondations dans la traversée de l'agglomération, associé à des actions de restauration écologique des rivières. La Leysse a été sécurisée entre la sortie de Chambéry et le pont de l'autoroute A41, et l'Hyères est en cours de travaux pour terminer de sécuriser et de restaurer la confluence Leysse-Hyères.

La suite de ce programme passe par l'aménagement du tronçon manquant entre le pont de l'A41 et le bras de décharge des crues de la Leysse.

L'état actuel de la digue en rive droite sur ce tronçon est préoccupant pour les raisons suivantes :

- digue ancienne de plus de 150 ans,
- digue en mauvais état avec la présence de tassements et de fissures d'érosion,
- présence de réseaux d'eaux épurées de Grand Chambéry (D1200),
- support de la piste cyclable du Département.

Les études de danger menées par la collectivité concluent à un risque de rupture de la digue avéré à partir de 200 m<sup>3</sup>/s. Pour pouvoir réaliser ces travaux, la collectivité doit anticiper la gestion du foncier dans le secteur. Ainsi, dans un premier temps, des démarches de négociations amiables sont engagées avec les propriétaires et débouchent sur des promesses de vente.

L'acquisition de la parcelle référencée ci-dessous sur le territoire de la commune de La Motte-Servolex présente un intérêt pour Grand Chambéry dans le cadre des travaux d'aménagement de la Leysse :

Section/numéro	Contenance	Emprise acquise	reliquat
B n° 126	15 190 m <sup>2</sup>	15 190 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
	TOTAL	15 190 m <sup>2</sup>	

Le prix d'acquisition de la parcelle est fixé à 22 785 €, soit 1,5 €/m<sup>2</sup> conformément à l'avis de la direction de l'immobilier de l'Etat.

**Vu** les statuts de Grand Chambéry,

**Vu** la délibération n° 026-24 C du Conseil communautaire du 28 mars 2024 portant délégation de compétences du Conseil communautaire au Bureau pour l'acquisition et la cession des biens immeubles comprises entre 10 000 € HT et 500 000 € HT,

**Vu** l'avis de la commission urbanisme, foncier, gens du voyage en date du 11 avril 2025,

**Vu** l'avis de la direction de l'immobilier de l'Etat en date du 20 mai 2022,

**Vu** la promesse de vente signée par madame Annick Chevalier le 6 mars 2025,

**Le Bureau de Grand Chambéry, après en avoir délibéré et à l'unanimité, décide :**

**Article 1 : d'approuver** l'acquisition de la parcelle cadastrée section B n° 126 située à La Motte-Servolex d'une superficie de 15 190 m<sup>2</sup>,

**Article 2 : d'approuver** les modalités financières de cette acquisition, soit 22 785 €. Les frais d'acte seront pris en charge par Grand Chambéry,

**Article 3 : d'autoriser** le président ou son représentant à signer les actes à venir ainsi que tout document y afférent,

**Article 4 : de préciser** que le transfert de propriété sera conclu par acte notarié ou à défaut, conformément à l'article L. 1311-13 du code général des collectivités territoriales, par acte en la forme administrative,

**Article 5 : de dire**, en application de l'article L. 5211-10 du code général des collectivités territoriales, que cette décision fera l'objet d'un compte-rendu lors de la prochaine séance obligatoire du Conseil communautaire.

le président,  
Thierry Repentin

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'TR', written over a horizontal line.



**PRÉFET  
DE LA SAVOIE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

## ACCUSE DE RECEPTION CONTROLE DE LEGALITE

Nature de l'acte :

**Décision I-Parapheur du Bureau**

Numéro attribué à l'acte :

**060-25**

Objet de l'acte :	RS - Aménagement des berges de la Leysse - Acquisition de la parcelle cadastrée section B n° 126 à La Motte-Servolex
Classification Préfecture :	3 - Domaine et patrimoine 1 - Acquisitions 2 - Acquisitions immobilières inférieures ou égales à 180 000 euros
Date de l'acte :	22 mai 2025
Annexe(s) :	Annexe 1

Identifiant de télétransmission :	073-200069110-20250522-lmc1H33731H1-DE
Identifiant unique de l'acte :	lmc1H33731H1

Date de transmission en Préfecture :	26 mai 2025
Date de réception en Préfecture :	26 mai 2025
Date de publication sur le site internet:	lundi 26 mai 2025