

Avenant 2024 à la Convention de délégation de compétence de six ans en application de l'article L. 301-5-1 du code de la construction et de l'habitation pour la période 2023-2028

La présente convention est établie entre

la **Communauté d'agglomération Grand Chambéry**, représentée par M. Thierry Repentin, Président,
et

L'Etat, représenté par François Ravier, Préfet du département de la Savoie,

Vu le code de la construction et de l'habitation (CCH), notamment l'article L.301-5-1 et L.302-5 et suivants ;

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu le décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique,

Vu le décret n°2016-901 du 1er juillet 2016 portant création du Fond National des Aides à la Pierre (FNAP),

Vu le plan départemental de l'habitat de juillet 2019,

Vu le plan départemental d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées (PDALHPD) ;

Vu la convention de délégation de compétence pour les aides à la pierre du 1^{er} mars 2023, conclue entre le délégataire et l'Etat en application du XIII de l'article 61 de la loi n°2004-809 du 13 août 2004

Vu la délibération n°173-19 C du Conseil communautaire du 14 novembre 2019 définissant l'intérêt communautaire en matière d'équilibre social de l'habitat,

Vu la délibération n°201-19 C du conseil communautaire du 18 décembre 2019, approuvant le Plan local d'urbanisme intercommunal de Grand Chambéry tenant lieu de Programme local de l'habitat et de Plan de déplacements urbains (PLUi HD)

Vu la délibération n° 052-21 C du Conseil communautaire du 15 avril 2021 modifiant le dispositif financier d'accompagnement du volet habitat du PLUi HD concernant l'amélioration énergétique des copropriétés,

Vu la décision n° du approuvant le présent avenant ;

Vu l'avis du Comité Régional de l'Habitat et de l'Hébergement du 15 mars 2024 sur la répartition des crédits,

Il a été convenu ce qui suit :

Objet et durée de la convention

Le présent avenant a pour objet de définir les objectifs quantitatifs et le montant des enveloppes financières déléguées par l'Etat et l'Anah en 2024 au titre des aides à la pierre, et de préciser les modifications apportées par Grand Chambéry aux modalités de mise en œuvre de la délégation des aides à la pierre.

Article I : Les objectifs de la convention

Article I-1 : Orientation générales

Article inchangé

Article I-2 : Objectifs quantitatifs et échéancier prévisionnel

I-2-1 – Le développement et la diversification de l'offre de logement social, intermédiaire et en accession sociale à la propriété

Pour 2024, les objectifs prévisionnels sont de :

La réalisation par construction neuve ou par acquisition-amélioration d'un objectif global de **370** logements locatifs sociaux dont :

- **195** logements PLAI (prêt locatif aide d'intégration) dont **20** PLAI adaptés bénéficiant de la subvention visée à l'article D. 331-25-1 du CCH,
- **115** logements PLUS (prêt locatif à usage social),
- **60** logements PLS (prêt locatif social),

A titre indicatif, cette programmation comprend l'objectif de :

- **120** logements PLAI en résidence sociale,
- **4** logements étudiants,
- **30** logements PSLA (prêt social de location-accession).

Ces objectifs ne comprennent pas les logements prévus par les conventions de renouvellement urbain de l'ANRU qui sont rappelés en annexe 6.

I-2-3 La réhabilitation du parc privé ancien et la requalification des copropriétés

Sur la base des objectifs figurant au programme d'actions du PLH et du PLUi HD, il est prévu, pour l'année 2024, la réhabilitation de 363 logements privés en tenant compte des orientations et des objectifs de l'Agence nationale de l'habitat et conformément à son régime des aides, ainsi répartis par type de bénéficiaire :

- 115 logements de propriétaires occupants,
- 4 logements de propriétaires bailleurs,
- 244 logements ou lots traités dans le cadre d'aides aux syndicats de copropriétés.

L'intégralité des logements des propriétaires bailleurs aidés est conventionnée (sauf exceptions précisées dans le régime des aides de l'Anah).

La déclinaison annuelle de ces objectifs et le tableau de bord de suivi de la convention sont indiqués en annexe 1.

Le délégataire reprend les engagements de l'Etat et de l'Agence nationale de l'habitat (Anah) sur les opérations contractuelles en cours (PIG et OPAH-RU).

Ces objectifs précis sont repris par la convention conclue entre le délégataire et l'Anah en application de l'article L. 321-1-1 du CCH.

Article II : Modalités financières

Article II-1 : Moyens mis à la disposition du délégataire par l'État, via le FNAP, pour le parc public

Les enveloppes concernées

Les aides à la pierre dédiées au parc public concernent en 2024 les enveloppe décrites ci-dessous.

Pour l'offre nouvelle :

- enveloppe subvention PLAI classique offre nouvelle
- enveloppe bonification pensions de famille et résidences sociales
- enveloppe bonification zones tendues
- enveloppe bonification recyclage foncier et immobilier « Sobriété foncière »
- enveloppe bonification du financement des opérations en communes carencées issues de la mise en œuvre du DPU du préfet

Pour l'intervention dans le parc social existant :

- enveloppes Rénovation énergétique
- enveloppe démolition

Le présent avenant concerne les engagements relatifs à l'offre nouvelle (subvention classique PLAI, bonification Pensions de famille et résidences sociales, bonification Zones tendues).

Les enveloppes Offre nouvelle relatives au recyclage foncier et immobilier et aux opérations DPU en communes carencées sont octroyées par le niveau régional ou national. Elles feront l'objet, le cas échéant, d'engagements dans le cadre d'avenants ultérieurs.

Les aides relatives à l'intervention dans le parc social existant (rénovation et démolition) feront l'objet d'une programmation spécifique et feront également l'objet d'un avenant ultérieur.

Description des enveloppes

- Enveloppe bonification pensions de famille et résidences sociales

En 2024, une enveloppe spécifique du FNAP permet de bonifier les opérations en résidences sociales et en pensions de famille. Le forfait pour 2024 est de 3 250 € par logement. Cette enveloppe est incluse dans l'enveloppe prévisionnelle des droits à engagement de l'État 2024 pour le développement de l'offre nouvelle. Elle est cumulable avec la subvention classique de l'offre nouvelle.

- Enveloppe bonification zones tendues

En 2024, une enveloppe spécifique du FNAP permet de bonifier les opérations de logements ordinaires en zones tendues. La programmation régionale a dimensionné les enveloppes des territoires sur la base des objectifs PLAI en logements ordinaires en zones A et B1. Cette enveloppe est incluse dans l'enveloppe prévisionnelle des droits à engagement de l'État 2024 pour le développement de l'offre nouvelle. Elle est cumulable avec la subvention classique de l'offre nouvelle.

- Enveloppe bonification recyclage foncier et immobilier « Sobriété foncière » :

Dans un contexte où les enjeux de limitation foncière sont prégnants, il est important d'encourager et de soutenir les opérations vertueuses en matière de sobriété foncière :

- concourant à l'atteinte des objectifs de la politique de Zéro artificialisation nette (ZAN), à la limitation de l'imperméabilisation des sols et à la préservation de la biodiversité ;
- limitant l'étalement urbain ;
- favorisant la requalification de la ville et la revitalisation des territoires par la rénovation du bâti existant ;
- luttant contre la vacance des logements / locaux.

L'objectif est de concilier la production d'une offre de logements abordables et la limitation de la consommation foncière.

Dans cette optique, le FNAP maintient en 2024 une enveloppe « recyclage foncier et immobilier » visant à soutenir les opérations n'entraînant pas d'artificialisation nette des espaces naturels, agricoles et forestiers.

L'objectif de cette aide renforcée est de permettre un vrai effet levier pour permettre la réalisation d'opérations difficiles à équilibrer, en ciblant les opérations dont les caractéristiques, l'exemplarité et la complexité entraînent des surcoûts qui justifient un soutien particulier.

Cette enveloppe est pilotée et gérée au niveau régional par la DREAL et fera l'objet d'un cahier des charges spécifique.

Enveloppe financement des opérations en communes carencées issues de la mise en œuvre du DPU du préfet

Une enveloppe destinée au financement des surcoûts des opérations issues de préemptions du préfet en communes carencées a été mis en place au niveau national par le FNAP. Elle est validée et déléguée par le niveau national au fur et à mesure des opérations identifiées.

Cette subvention complémentaire vient en complément des aides offre nouvelle classiques attribués au titre du FNAP. Elle peut financer les PLAI, ainsi que les PLUS le cas échéant. Elle est accompagnée de crédit d'étude, gérée également au niveau national, afin de mener des études de préemption.

Enveloppes Rénovation énergétique

Pour l'année 2024, une enveloppe de 400 millions d'euros, hors FNAP, est mobilisée pour les opérations de rénovations énergétique. Elle fera l'objet d'une répartition territoriale et de cahiers des charges spécifiques.

Enveloppe démolition

Pour 2024, une enveloppe spécifique est mobilisée pour les opérations de démolition. Elle fera l'objet d'une répartition régionale lors d'une enquête au printemps.

Dotations 2024

Pour 2024, la dotation prévisionnelle de l'État destinée au parc public est fixée à **2 615 430 €**.

Elle comprend :

- L'enveloppe de **droits à engagement au titre de 2024** :

- une **enveloppe prévisionnelle des droits à engagement de l'État 2024** de **2 153 261 €** (Fonds de concours 1-2-00479) mobilisable pour le développement de l'**offre nouvelle** de logements sociaux ;

- une **enveloppe prévisionnelle des droits à engagement de l'État 2024** de **44 760€** (Fonds de concours 1-2-00480) visant à octroyer la subvention complémentaire **PLAI adapté** prévue à l'article D. 331-25-1 du CCH aux logements très sociaux à bas niveau de quittance agréés en PLAI.

- Les **reliquats** mobilisables, disponibles chez le délégataire des aides à la pierre au 31/12/2023 :

- un montant de **reliquats** disponibles auprès du délégataire de **308 269 €** mobilisable pour le développement de l'**offre nouvelle** de logements sociaux (fonds de concours 1-2-00479) ;

- un montant de **reliquats** disponibles auprès du délégataire de **109 140 €** mobilisable pour octroyer la subvention **PLAI adaptés** (fonds de concours 1-2-00480).

A la rédaction du présent avenant, les opérations bénéficiant du dispositif recyclage foncier et immobilier ne sont pas encore identifiées, l'enveloppe allouée fera l'objet d'un avenant ultérieur en cours d'année afin de les prendre en compte.

A la rédaction du présent avenant, les opérations bénéficiant de l'enveloppe « opérations en communes carencées issues de la mise en œuvre du DPU » ne sont pas encore identifiées, l'enveloppe allouée fera l'objet d'un avenant ultérieur en cours d'année afin de les prendre en compte.

A la rédaction du présent avenant, les enveloppes rénovation énergétique ne sont pas encore identifiées. Ces dotations feront l'objet d'un avenant ultérieur en cours d'année afin de les prendre en compte.

A la rédaction du présent avenant, la programmation des opérations bénéficiant de l'enveloppe démolition n'est pas encore identifiée, l'enveloppe allouée fera l'objet d'un avenant ultérieur en cours d'année afin de les prendre en compte.

Tableaux récapitulatifs

La convention de délégation de compétence prévoit, selon les termes de l'article II-5-1-1, que l'État alloue au délégataire son enveloppe de droits à engagement dans les conditions suivantes :

- **60 % du montant des droits à engagement de l'année auxquels est soustrait le montant de reliquats disponible, à la signature de la convention ou, à compter de la seconde année, à la signature de l'avenant annuel ;**
- **le solde des droits à engagement de l'année est notifié, au plus tard le 30 novembre, par voie d'avenant. Il arrête l'enveloppe définitive des droits à engagement allouée pour l'année au délégataire.**

A l'issue de l'année de gestion, le délégataire transmet au préfet de département, au préfet de région (DREAL) et au FNAP un bilan de la mise en œuvre de sa programmation, une attention particulière sera apportée aux logements très sociaux à bas niveau de quittance bénéficiant d'une subvention PLAI adaptés. Il listera les opérations financées et précisera l'enveloppe d'autorisations d'engagement correspondante. Il indiquera, le cas échéant, les difficultés rencontrées dans l'atteinte des objectifs fixés.

	Nombre de logements programmés
PLAI	195
<i>Dont PLAI familiaux</i>	
<i>Dont PLAI structures</i>	120
<i>Dont PLAI Adaptés</i>	15
PLUS	115
PLS	60
<i>Dont PLS familiaux</i>	
<i>Dont PLS logements étudiants</i>	4
<i>Dont PLS structures PAPH</i>	
TOTAL 2024	370

	Montants
Dotation initiale année 2024 offre nouvelle (hors reliquats)	2 153 261 €
<i>dont bonification pension de famille/résidence sociale</i>	390 000 €
<i>dont bonification « zone tendue »</i>	132 450 €
<i>Reliquats offre nouvelle au 31/12/2023 mobilisables en 2024</i>	308 269 €
Total Offre nouvelle (FNAP 479)	2 461 530 €

Dotation initiale année 2024 PLAI adaptés (hors reliquats)	44 760 €
<i>Reliquats PLAI Adaptés au 31/12/2023 mobilisables en 2024</i>	<i>109 140 €</i>
Total PLAI Adaptés (FNAP 480)	153 900 €
Dotation initiale année 2024 MOUS (FNAP 479)	
TOTAL enveloppe disponible pour 2024	153 900 €

Article II-2 : Moyens mis à la disposition du délégataire par l'Anah pour le parc privé

Pour l'année d'application de l'avenant, l'enveloppe prévisionnelle initiale des droits à engagement Anah destinée au parc privé est fixée à 4 693 443 €.

Article II-3 : Interventions propres du délégataire

II-3-1 : Interventions financières du délégataire

Pour 2024, année de la signature, le montant prévisionnel des autorisations d'engagements que celui-ci affecte sur son propre budget à la réalisation des objectifs de la convention s'élève à 2,650 M € dont 0,450 M € pour l'habitat privé.

Article II-5 : Mise à disposition des moyens : droits à engagement et crédits de paiement

Annule et remplace l'article II-5-2-1 de la convention

Article II-5-2 – Calcul et mise à disposition des crédits de paiement

II-5-2-1 Pour l'enveloppe logement locatif social

Chaque année, l'État mettra à disposition du délégataire un montant de crédits de paiement qui est fonction de l'estimation des versements à réaliser dans l'année aux opérateurs par le délégataire, dans le cadre d'un dialogue entre le délégant et le délégataire sur les besoins pour l'année de gestion, et de la disponibilité de crédits du FNAP. Ce montant peut être ajusté en cours d'année en fonction de la différence constatée entre les crédits de paiement versés par l'Etat au délégataire et ceux versés par le délégataire aux différents opérateurs.

Au cours de l'année de gestion, les crédits de paiement font l'objet des versements suivants de la part de l'État :

- le premier versement porte au maximum sur 25 % du montant des CP versés l'année n-1 (y compris en cas de renouvellement de la convention)
- les versements suivants sont effectués sur la base du montant estimé ci-dessus, et peuvent être ajustés en fonction du rythme de paiement effectif du délégataire aux opérateurs et des crédits mis à disposition.

Dans la limite des dotations disponibles, le délégant peut procéder au cours d'une même année à autant d'allocations d'enveloppes de crédits de paiement qu'il l'estime nécessaire.

Le versement des crédits de paiement aux opérateurs étant lié au rythme d'exécutions des opérations engagées les années précédentes, le calibrage et le versement des crédits de paiement de l'Etat au

délégataire peuvent correspondre à des engagements des conventions antérieures à la convention en cours.

Pour chaque opération soldée, sur la base du compte-rendu mentionné au dernier alinéa de l'article II-6, il est procédé à l'ajustement des écarts résiduels qui pourraient être constatés entre les crédits de paiement versés par l'État au délégataire et ceux versés par le délégataire aux différents opérateurs.

Article II-6 : Comptes rendus de l'utilisation des crédits de paiement mis à la disposition du délégataire

Article inchangé

Article II-7 : Gestion financière de la fin de convention

Article inchangé

TITRE III: inchangé

TITRE IV: Conditions d'octroi des aides et d'adaptation des plafonds de ressources

Article IV-1 : inchangé

Article IV-2 : inchangé

Article IV-3 : Modalités d'attribution des aides et d'instruction des dossiers

IV-3-1 : parc public

L'Etat met à disposition du délégataire le logiciel d'aide à l'instruction des dossiers, la plateforme SIAP, outil auquel il doit se former.

L'Etat met également à disposition des partenaires locaux dans le SIAP, un télé-service (portail Internet) permettant aux maîtres d'ouvrages de déposer une demande d'agrément et/ou d'aide à la pierre directement auprès des services responsables de la programmation.

Il permet de disposer de l'information la plus complète sur la vie d'une opération depuis sa conception jusqu'à la livraison, d'assurer un suivi des dossiers optimisé, de simplifier et uniformiser le partage des informations entre acteurs locaux, d'enrichir et permettre une meilleure connaissance des besoins en financements.

Les données de suivi liées aux décisions de financement doivent être transmises en continu au système d'informations.

Le délégataire s'engage à renseigner le système d'information sur les mises en chantier (numéro du permis de construire), les mises en service (numéro de la convention APL) et les crédits de paiement versés pour chaque opération (date et montant).

Le délégataire s'engage à se former à l'outil des aides à la pierre mis à disposition par l'État et à identifier un référent.

Articles IV-3-2 et IV-3-3 : inchangés

TITRE V à VI : inchangés

Article III : Annexes modifiées de la convention de délégation 2023-2028

Annexe 1- Tableau de bord et déclinaison par secteur géographique des objectifs d'intervention définis par la convention assorti d'un échéancier prévisionnel de réalisation (en cohérence avec la déclinaison territoriale du PLH-PLUiHD)

Annexe 1bis- Tableau de compte rendu de l'utilisation des crédits de paiement mis à la disposition du délégataire (ou état annexe au compte administratif)

Annexe 1ter - Tableau de compte rendu de l'utilisation des aides propres du délégataire

Annexe 3 – Modalités de calcul des loyers et des redevances maximales

Article IV : Durée de l'avenant

Le présent avenant est conclu pour l'année 2024.

Chambéry, le

Pour l'Etat,

Le Préfet de la Savoie

Pour Grand Chambéry,

Le Président,
Thierry Repentin

ANNEXE 1 Objectifs de réalisation de la convention et tableau de bord

	2023		2024		2025		2026		2027		2028		TOTAL	
	Prévu	Financé	Prévu	Financé	Prévu	Financé	Prévu	Financé	Prévu	Financé	Prévu	Financé	Prévu	Financé
PARC PRIVE														
Logements de propriétaires occupants	101	71	115											
dont logements indignes ou très dégradés	5	2	4											
dont travaux de rénovation énergétique visant à améliorer la performance globale du logement	60	33	74											
dont aide pour l'autonomie de la personne	36	27	37											
Logements de propriétaires bailleurs	7	4	4											
Logements traités dans le cadre d'aides aux syndicats de copropriétaires	247	99	244											
- dont copropriétés en difficulté														
- dont copropriétés fragiles	118	66												
Logements traités dans le cadre d'aides aux syndicats de copropriétaires de copropriétés en état de carence														
Total des logements ayant bénéficié d'une aide en faveur de la rénovation énergétique	319	138												
dont PO (MPR Parcours accompagné)	65	33												
dont SDC (MPR copropriété)	247	99												
dont PB (Loc'avantages)	7	6												
Total droits à engagements ANAH	3 086 947 €	1 654 469 €	4 693 443 €											
Total droits à engagements délégataire (fonds propres)	450 000 €	218 639 €	450 000 €											

ANNEXE 1bis

Comptes rendus de l'utilisation des crédits de paiement mis à la disposition du délégataire

Convention de délégation de compétence conclue entre Grand Chambéry et l'Etat le 22/04/2009 en application des articles L301-3, L301-5-1, L301-5-2, L321-1-1 du CCH

ETAT ANNEXE DES FONDS RECUS ET REVERSES PAR LE DELEGATAIRE (CREDITS DE PAIEMENT)

RECETTES (fonds versés par l'Etat)

Organismes délégants	Reliquats des CP antérieurs	Montant versé lors de l'exercice	Compte nature	Montant total
Etat 2009	3 931,30	0,00	4582800	3 931,30
Etat 2010	64 869,89	0,00	4582801	64 869,89
Etat 2011	511 550,76	0,00	4582802	511 550,76
Etat 2012	-310 781,14	0,00	4582803	-310 781,14
Etat 2013	404 346,72	0,00	4582804	404 346,72
Etat 2014	390 955,40	0,00	4582805	390 955,40

Bénéficiaire	Nature de l'opération	Nbre de logts	Localisation	Montant total de la subvention accordée	Compte nature	Dépenses des exercices antérieurs	Dépenses de l'exercice (2023)	Dépenses cumulées	Restes à payer
SAIEM	CENTRE VILLAGE	1	Verel Pragondran	4 763,00	45818001	4 742,00		4 742,00	21,00
SAIEM	201 RUE DE LA BALME	1	Chambéry	33 255,00	45818001	33 255,00		33 255,00	0,00
ICF	LA REVERIAZ	44	Chambéry	237 327,00	45818001	237 327,00		237 327,00	0,00
HABITAT HUMANISME	70 IMPASSE DES BELLEDONES	3	Bassens	72 042,00	45818001	72 042,00		72 042,00	0,00
OPAC SAVOIE	LE VILLARD	28	St Jean d'Arvey	170 490,00	45818001	170 160,00		170 160,00	330,00
OPAC SAVOIE	LES FRASSES	8	St jeoire prieure	53 469,00	45818001	53 049,70		53 049,70	419,30
OPAC CHAMBERY	ZAC DE JOPPET	12	Chambéry	73 665,00	45818001	73 665,00		73 665,00	0,00
HABITAT HUMANISME	FAUBOURG MACHE	1	Chambéry	24 764,00	45818001	24 764,00		24 764,00	0,00
OPAC SAVOIE	LES QUIDOS	7	Vimines	60 672,00	45818001	60 672,00		60 672,00	0,00
SCIC HABITAT	LA TESSONIERE D'EN BAS	65	Motte Servolex	356 604,00	45818001	356 266,00		356 266,00	338,00
ALLOBROGES HABITAT	ZAC DE JOPPET-JARDINS DE L'OPERA 2	4	Chambéry	13 617,00	45818001	13 617,00		13 617,00	0,00

SAVOISIENNE HABITAT	ZAC DE JOPPET- JARDINS DE L'OPERA 2	10	Chambéry	78 430,00	45818001	78 430,00		78 430,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	CLOS DES MOINES	12	St Alban Laysse	33 479,00	45818001	33 479,00		33 479,00	0,00
SAIEM	150 RUE DE LA BALME	1	Chambéry	29 693,00	45818001	29 226,00		29 226,00	467,00
CHALLES LES EAUX	PALULOS COMMUNALE RUE DE L'AVIATION	1	Challes Les eaux	1 300,00	45818001	1 300,00		1 300,00	0,00
BARBERAZ	PALULOS COMMUNALE MAISON DU STADE	1	Barberaz	2 374,00	45818001	2 374,00		2 374,00	0,00
OPAC SAVOIE	LES MAISONS DU POULI	4	Motte Servolex	0,00	45818001	0,00		0,00	0,00
OPAC SAVOIE	LES MAISONS DU POULI	1	Motte Servolex	0,00	45818001	0,00		0,00	0,00
SCIC HABITAT	LE PLAZZA	25	Chambéry	0,00	45818001	0,00		0,00	0,00
SCIC HABITAT	LE PLAZZA	5	Chambéry	0,00	45818001	0,00		0,00	0,00
SCIC HABITAT	LE PLAZZA	20	Chambéry	0,00	45818001	0,00		0,00	0,00
CIS PROMOTION	LES JARDINS DU BELVEDERE	9	Sonnaz	0,00	45818001	0,00		0,00	0,00
BOUYGUES IMMOBILIER	HORIZON	5	Chambéry	0,00	45818001	0,00		0,00	0,00
M MICHELIER	HAMEAU DE BARBIZET	3	Motte Servolex	0,00	45818001	0,00		0,00	0,00
SCI ADELAIDE DE SAVOIE	ZAC DE ST JOSEPH	9	Jacob- Bellecombette	0,00	45818001	0,00		0,00	0,00
ICF SUD EST MEDITERRANNEE	LA REVERIAZ	6	Chambéry	0,00	45818001	0,00		0,00	0,00
OPAC SAVOIE	PRE DUNOYER	9	Motte Servolex	0,00	45818001	0,00		0,00	0,00
OPAC SAVOIE	PRE DUNOYER	2	Motte Servolex	0,00	45818001	0,00		0,00	0,00
FONCIERE HABITAT ET HUMANISME	93 Rue croix d'Or	1	Chambéry	24 345,00	4581801	24 345,00		24 345,00	0,00
SAIEM	186 Chemin Croix de Bissy	5	Chambéry	58 151,00	4581801	57 547,00		57 547,00	604,00
SAIEM	22 rue JJ Rousseau	7	Chambéry	49 600,00	4581801	49 600,00		49 600,00	0,00
OPAC CHAMBERY	114 avenue Général Cartier	42	Chambéry	224 927,00	4581801	198 934,56		198 934,56	25 992,44
ALLOBROGES HABITAT	Villa Belona	2	La motte Servolex	8 118,00	4581801	8 118,00		8 118,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	Villa Janon	3	La motte Servolex	8 067,00	4581801	8 067,00		8 067,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	Résidence Belledonne	6	Saint Alban Laysse	44 103,00	4581801	43 458,55		43 458,55	644,45
OPAC SAVOIE	Les Monts	47	Bassens	257 546,00	4581801	220 321,00		220 321,00	37 225,00
OPAC SAVOIE	Le Maupas	30	Cognin	184 811,00	4581801	184 811,00		184 811,00	0,00
OPAC SAVOIE	La Fabrique	9	Cognin	45 702,00	4581801	45 702,00		45 702,00	0,00
OPAC SAVOIE	Rue de la salette	10	Saint Alban Laysse	45 068,00	4581801	44 820,00		44 820,00	248,00

OPAC SAVOIE	Rue de l'ancienne Mairie	1	Challes les eaux	20 351,00	4581801	20 351,00		20 351,00	0,00
ICF SUD EST MEDITERRANNEE	AFU de la madeleine	22	La Ravoire	127 185,00	4581801	127 185,00		127 185,00	0,00
COMMUNE DE BARBERAZ	Maison du Stade	1	Barberaz	1 460,00	4581801	1 460,00		1 460,00	0,00
COMMUNE DE BARBERAZ	Foyer Hubert Constantin	1	Barberaz	1 968,00	4581801	1 968,00		1 968,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT(ON2009-19)	ZAC Joppet-surcharge Foncière		Chambéry	10 000,00	4581801	10 000,00		10 000,00	0,00
SAIEM	Résidence Sociale La providence	56	Chambéry	444 270,00	4581801	444 270,00		444 270,00	0,00
LA SASSON	Maison relais L'Isba	25	Bassens	190 074,00	4581801	190 073,00		190 073,00	1,00
LA SASSON	Structure à bas seuil d'exigence	17	Saint Alban Leysse	475 262,00	4581801	475 262,00		475 262,00	0,00
OPAC SAVOIE	Ehpad La Montférine	10	Barby	20 075,00	4581801	20 075,00		20 075,00	0,00
CIS PROMOTION	Le Vivaldi	4	Chambéry	0,00	4581801	0,00		0,00	0,00
ICF SUD EST MEDITERRANNEE	AFU de la madeleine	6	La Ravoire	0,00	4581801	0,00		0,00	0,00
OPAC SAVOIE	Ehpad	75	Motte Servolex	0,00	4581801	0,00		0,00	0,00
ASSOCIATION LE SYCOMORE	Extension du foyer de vie	8	La Ravoire	0,00	4581801	0,00		0,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	CENTRE VILLE	8	Saint Jean D'Arvey	66 515,00	4581802	66 194,00		66 194,00	321,00
SAVOISIENNE HABITAT	SECTEUR PLAN CHAMP	14	Saint Jeoire Prieuré	85 549,00	4581802	85 549,00		85 549,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	GRAND VILLAGE	4	Vimines	38 778,00	4581802	38 579,00		38 579,00	199,00
OPAC DE LA SAVOIE	MAISON PERROTIN	4	Challes les eaux	25 145,00	4581802	25 145,00		25 145,00	0,00
OPAC DE LA SAVOIE	LA DORIA	44	Saint Alban Leysse	252 226,00	4581802	235 184,24		235 184,24	17 041,76
ICF	TERRA NOVA	15	Bassens	88 712,00	4581802	88 712,00		88 712,00	0,00
HABITAT ET HUMANISME	289 RUE DES SABLONS	2	Saint Alban Leysse	33 747,00	4581802	33 747,00		33 747,00	0,00
HALPADES	LE FRETTEY	15	Saint Alban Leysse	98 783,00	4581802	98 783,00		98 783,00	0,00
HALPADES	ILOT MARCLE FOURNIER	24	Challes les eaux	108 364,00	4581802	106 203,00		106 203,00	2 161,00
HALPADES	ST VINCENT	30	Challes les eaux	183 953,00	4581802	183 953,00		183 953,00	0,00
ASSOCIATION FOYER ERIER	L'ERIER	100	La motte Servolex	494 340,00	4581802	0,00		0,00	494 340,00
ASSOCIATION FOYER ERIER	L'ERIER		La motte Servolex	-494 340,00	4581802	0,00		0,00	-494 340,00
OPAC 73	Le Poincaré	34	Chambéry	191 331,00	4581803	191 331,00		191 331,00	0,00
OPAC 73	Les jardins d'Elvire	6	La Motte servolex	24 889,00	4581803	24 889,00		24 889,00	0,00
OPAC 73	Le carré des sources	33	Challes les Eaux	150 463,00	4581803	146 981,00		146 981,00	3 482,00
OPAC 73	ZAC de Valmar	56	La Ravoire	234 647,00	4581803	234 300,00		234 300,00	347,00
SAIEM	58 Rue d'Italie	2	Chambéry	52 356,00	4581803	48 102,00		48 102,00	4 254,00
SAIEM	105 Rue Juiverie	1	Chambéry	12 360,00	4581803	12 360,00		12 360,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	La Ferme de Bressieu	5	Bassens	50 616,00	4581803	0,00		0,00	50 616,00
SAVOISIENNE HABITAT	Le carré palladio -	6	La Ravoire	37 878,00	4581803	0,00		0,00	37 878,00

	tranche 1								
SAVOISIENNE HABITAT	Le clos des nouaisons	2	Chambéry	50 593,00	4581803	50 593,00		50 593,00	0,00
HABITAT ET HUMANISME	Rue Ducis	2	Chambéry	17 467,00	4581803	17 239,00		17 239,00	228,00
OPAC 73	Rue Girard- Madoux le Magériaz	15	Chambéry	70 151,00	4581803	70 151,00		70 151,00	0,00
ICF Sud Est Méditerranée	Résidence intergénérationnelle site ex Haulotte-Brossette	74	Bassens	396 091,00	4581803	396 091,00		396 091,00	0,00
SAIEM	Rue des Martinettes	51	Chambéry	239 160,00	4581803	169 622,00		169 622,00	69 538,00
SAIEM	Ilot Pilotaz	16	Chambéry	88 550,00	4581803	88 550,00		88 550,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	Site ex Haulotte-Brossette	44	Bassens	496 190,00	4581803	496 190,00		496 190,00	0,00
BARBERAZ	10 rue de la Concorde	2	Barberaz	4 462,00	4581803	3 792,50		3 792,50	669,50
BARBERAZ	Presbytère 35 route de Gotteland	1	Barberaz	2 136,00	4581803	2 136,00		2 136,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	Maison des Arts	3	Bassens	0,00	4581803	0,00		0,00	0,00
SAIEM	EHPAD les Charmilles	75	Chambéry	0,00	4581803	0,00		0,00	0,00
ICF Sud Est Méditerranée	Résidence intergénérationnelle site ex Haulotte-Brossette (complément surcharge foncière prog 2012)		Bassens	57 840,50	4581804	57 840,50		57 840,50	0,00
OPAC 73	Les Monts 2 - Lot 1	44	Bassens	233 791,00	4581804	233 791,00		233 791,00	0,00
OPAC 73	Centre ville (Le symphonie Cage C)	17	La Ravoire	116 152,00	4581804	116 152,00		116 152,00	0,00
OPAC 73	Maison Combe	6	Les Déserts	19 648,00	4581804	0,00		0,00	19 648,00
CHAMBERY ALPES HABITAT	Chemin Côte du Noiray	5	La motte Servolex	61 367,00	4581804	61 367,00		61 367,00	0,00
OPAC 73	Presbytère	4	Curienne	21 910,00	4581804	21 910,00		21 910,00	0,00
OPAC 73	Maupas secteur B Lot B2	10	Cognin	66 986,00	4581804	66 986,00		66 986,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	ZAC des Châtaigneraies	17	Jacob-Bellecombette	160 143,00	4581804	159 200,36		159 200,36	942,64
HALPADES	Le Millésime	4	Barby	16 775,00	4581804	16 775,00		16 775,00	0,00
SAIEM	231 Rue Amélie Gex	17	Chambéry	96 665,00	4581804	82 697,17		82 697,17	13 967,83
OPAC 73	Hameau de Bressieux (Les jardins d'odéon)	36	Bassens	254 704,00	4581804	0,00		0,00	254 704,00
SCIC HABITAT	Route de Vérel	9	Saint Alban Laysse	67 923,00	4581804	67 923,00		67 923,00	0,00
CHAMBERY ALPES HABITAT	Extension Montjay	6	Chambéry	95 868,25	4581804	95 868,25		95 868,25	0,00

SAVOISIENNE HABITAT	ZAC du Côteau - Villeneuve	21	Cognin	180 317,00	4581804	180 317,00		180 317,00	0,00
SCIC HABITAT	Carré palladio - Bat A et B	26	La Ravoire	160 885,00	4581804	160 885,00		160 885,00	0,00
OPAC 73	Route de Challes	16	Barberaz	92 235,00	4581804	88 110,00		88 110,00	4 125,00
OPAC 73	Route de Challes	1	Barberaz	25 520,00	4581804	25 127,00		25 127,00	393,00
OPAC 73	Les Côteaux de Cazard	30	Challes Les eaux	133 300,00	4581804	133 300,00		133 300,00	0,00
OPAC 73	Villeneuve - ZAC du côteau	18	Cognin	110 566,00	4581804	0,00		0,00	110 566,00
HALPADES	Le Côteau - Le Longeray	32	Barberaz	139 804,00	4581804	139 804,00		139 804,00	0,00
COGNIN	Rue Claude Debussy	1	Cognin	1 300,00	4581804	1 300,00		1 300,00	0,00
COGNIN	Rue des Ecoles	1	Cognin	1 300,00	4581804	1 300,00		1 300,00	0,00
FONCIERE HABITAT ET HUMANISME	3 Rue des dauphins	1	Chambéry	0,00	4581804	0,00		0,00	0,00
CHAMBERY ALPES HABITAT	Extension Montjay	3	Chambéry	0,00	4581804	0,00		0,00	0,00
SCIC HABITAT	Carré palladio	7	La Ravoire	0,00	4581804	0,00		0,00	0,00
OPAC 73	La Pastorale	52	La motte Servolex	0,00	4581804	0,00		0,00	0,00
OPAC 73	Rue du Margériaz, Rue Ronde	10	Chambéry	0,00	4581804	0,00		0,00	0,00
Chambéry Alpes Habitat	APEI de Montjay (DOSSIER EN PROG 2013)	0	Chambéry	33 750,00	4581805	33 750,00		33 750,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	Hameau des bois	12	Montagnole	83 021,00	4581805	83 021,00		83 021,00	0,00
OPAC DE SAVOIE	Maison Viand	5	Puygros	27 876,00	4581805	27 876,00		27 876,00	0,00
CAH	25 Bis Faubourg Nézin	1	Chambéry	22 547,00	4581805	22 547,00		22 547,00	0,00
CAH	12 route de Challes	13	Barberaz	65 030,00	4581805	65 030,00		65 030,00	0,00
SOLLAR	La Providence	57	Chambéry	252 654,00	4581805	252 654,00		252 654,00	0,00
OPAC DE SAVOIE	241 Avenue du Covet	26	Chambéry	145 700,00	4581805	125 188,00		125 188,00	20 512,00
SAIEM DE CHAMBERY	13 route de Challes	3	Barberaz	18 910,00	4581805	18 910,00		18 910,00	0,00
OPAC DE SAVOIE	Le petit Leysse	27	Saint Alban Leysse	149 750,00	4581805	146 859,00		146 859,00	2 891,00
OPAC DE SAVOIE	La résidence	1	Chambéry	16 189,00	4581805	16 189,00		16 189,00	0,00
CAH	Rue du clos	11	Saint Alban Leysse	60 522,00	4581805	60 522,00		60 522,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	Le Castanéa	6	Jacob-Bellecombette	50 613,00	4581805	50 613,00		50 613,00	0,00
CAH	105 chemin de la dent du chat	6	Chambéry	33 397,00	4581805	31 631,00		31 631,00	1 766,00
HALPADES	Centre bourg	33	Barberaz	144 368,00	4581805	144 368,00		144 368,00	0,00
OPAC DE SAVOIE	Maupas lot D1	7	Cognin	43 961,00	4581805	43 961,00		43 961,00	0,00
OPAC DE SAVOIE	Centre bourg	19	Barberaz	82 930,00	4581805	82 930,00		82 930,00	0,00

OPAC DE SAVOIE	Beau regard	10	Bassens	43 096,00	4581805	43 096,00		43 096,00	0,00
OPAC DE SAVOIE	Maupas lot F2	18	Cognin	80 252,00	4581805	80 252,00		80 252,00	0,00
ADP	La Canopée	6	Challes Les Eaux	0,00	4581805	0,00		0,00	0,00
TOTAL		2028		10 057 704,75		9 375 163,83	0,00	9 375 163,83	682 540,92

ANNEXE 1bis

Comptes rendus de l'utilisation des crédits de paiement mis à la disposition du délégataire

Convention de délégation de compétence conclue entre Grand Chambéry et l'Etat le 03/06/2015 en application des articles L301-3, L301-5-1, L301-5-2, L321-1-1 du CCH

ETAT ANNEXE DES FONDS RECUS ET REVERSES PAR LE DELEGATAIRE (CREDITS DE PAIEMENT)

RECETTES (fonds versés par l'Etat)

Organismes délégants	Reliquats des CP antérieurs	Montant versé lors de l'exercice	Compte nature	Montant total
Etat 2015	-303 429,53	428 100,07	4582806	124 670,54
Etat 2016	-52 259,70	505 117,25	4582807	452 857,55
Etat 2017	-432 504,00	662 927,00	4582808	230 423,00
Etat 2018	-218 408,01	698 640,00	4582808	480 231,99
Etat 2019	-55 104,00	664 420,00	4582808	609 316,00
Etat 2020	0,00	72 495,41	4582808	72 495,41
Etat 2021	0,00	1 734 335,00	4582808	1 734 335,00
Etat 2022	0,00	0,00	4582808	0,00
Total	3 885 921,83	4 766 034,73	4582808	-880 112,90

Bénéficiaire	Nature de l'opération	Nbre de logts	Localisation	Montant total de la subvention accordée	Compte nature	Dépenses des exercices antérieurs	Dépenses de l'exercice (2023)	Dépenses cumulées	Restes à payer
SOLLAR	ZAC de Valmar	46	Ravoire	163 184,00	4581806	162 574,26		162 574,26	609,74
Savoisienne Habitat	Les vergers d'amantine- Champ Perrin (ex St Joseph)	2	Jacob Bellecombette	7 866,00	4581806	7 866,00		7 866,00	0,00
Savoisienne Habitat	Les Frasses Tr.3- l'Excelsior	16	St Jeoire Prieuré	66 078,00	4581806	65 625,26		65 625,26	452,74
OPAC de Savoie	René Cassin	10	Barby	26 488,00	4581806	26 488,00		26 488,00	0,00
OPAC de Savoie	Route de la Bathie	8	Saint Alban Leysse	21 103,00	4581806	21 103,00		21 103,00	0,00
La Motte Servolex	Le presbytère	1	La Motte Servolex	1 300,00	4581806	1 300,00		1 300,00	0,00
OPAC de Savoie	Chef lieu- Beauregard	5	Bassens	19 972,00	4581806	19 972,00		19 972,00	0,00
OPAC de Savoie	Maison Renchet	2	Barberaz	17 480,00	4581806	17 480,00		17 480,00	0,00

Cognin	L'école de la forgerie	1	Cognin	1 300,00	4581806	1 300,00		1 300,00	0,00
Chambéry Alpes Habitat	ZAC du grand clos	15	Barby	56 305,00	4581806	47 249,00		47 249,00	9 056,00
OPAC de Savoie	Maison Fugier	4	La Thuile	6 229,00	4581806	6 176,00		6 176,00	53,00
OPAC de Savoie	Route des Gottelands	10	Barberaz	40 511,00	4581806	40 511,00		40 511,00	0,00
OPAC de Savoie	Le domaine de Villeneuve	34	St Alban Leysse	112 656,00	4581806	112 656,00		112 656,00	0,00
OPAC de Savoie	Rue des Allobroges	3	La Motte Servolex	6 696,00	4581806	6 447,08		6 447,08	248,92
Savoisienne Habitat	Butte du chef lieu	7	Saint Cassin	27 201,00	4581806	27 201,00		27 201,00	0,00
Chambéry Alpes Habitat	Maison l'amandier-chemin des acacias	2	Chambéry	13 950,00	4581806	0,00		0,00	13 950,00
Chambéry Alpes Habitat	Maison l'amandier-chemin des acacias	2	Chambéry	0,00	4581806	0,00		0,00	0,00
Chambéry Alpes Habitat	Maison l'amandier-chemin des acacias	2	Chambéry	0,00	4581806	0,00		0,00	0,00
Chambéry Alpes Habitat	Maison l'amandier-chemin des acacias	6	Chambéry	0,00	4581806	0,00		0,00	0,00
OPAC DE SAVOIE	Croix rouge dessous	2	Chambéry	0,00	4581806	0,00		0,00	0,00
SAIEM	Rue des Martinettes	16	Chambéry	0,00	4581806	0,00		0,00	0,00
Maison St Benoit	Maison St Benoit	33	Chambéry	0,00	4581806	0,00		0,00	0,00
Savoisienne Habitat	Maison Gachet	3	La Motte Servolex	10 245,00	4581807	10 245,00		10 245,00	0,00
Savoisienne Habitat	Quartier Madeleine "Les Escapades"	19	Barberaz	121 471,00	4581807	121 471,00		121 471,00	0,00
Cristal Habitat	Palatiers	8	Vérel Pragondran	39 954,00	4581807	8 739,00		8 739,00	31 215,00
Cristal Habitat	Les portes de Mérande Lot C	28	Chambéry	84 793,00	4581807	80 958,00		80 958,00	3 835,00
Cristal Habitat	Chef Lieu - Le Prévert - Le Mollard	7	Vimines	25 515,00	4581807	25 515,00		25 515,00	0,00
Cristal Habitat	La Résidence	1	Chambéry	10 004,00	4581807	10 004,00		10 004,00	0,00
Cristal Habitat	Le Belved'Air 1570 Avenus d'Aix-Les-Bains	41	Chambéry	78 234,00	4581807	77 210,00		77 210,00	1 024,00
Cristal Habitat	Rue d'Angleterre	17	Chambéry	45 167,00	4581807	0,00		0,00	45 167,00
Habitat et Humanisme	Le Villaret	1	Saint Alban Leysse	8 741,00	4581807	8 741,00		8 741,00	0,00
OPAC de Savoie	Les Pervenches	6	Chambéry	21 864,00	4581807	21 864,00		21 864,00	0,00
OPAC de Savoie	Route du Trmblay (Côte de Pouly)	7	La Motte Servolex	16 124,00	4581807	0,00		0,00	16 124,00
OPAC de Savoie	Le Belrive (Rue Emile Zola)	19	La Ravoire	51 459,00	4581807	51 459,00		51 459,00	0,00
OPAC de Savoie	Rue Agutte Sembat	42	Chambéry	151 612,00	4581807	110 244,80	39 280,20	149 525,00	2 087,00

OPAC de Savoie	Au Vernier (terrain Gerland)	10	Barberaz	30 422,00	4581807	9 126,60	15 211,00	24 337,60	6 084,40
OPAC de Savoie	Au Vernier - Maison Bathelet (maison Gerland)	2	Barberaz	15 131,00	4581807	4 539,30	6 808,95	11 348,25	3 782,75
OPAC de Savoie	La Plantaz	24	La Ravoire	0,00	4581807	0,00		0,00	0,00
Savoisienne Habitat	Hotel du parc	8	Challes les Eaux	0,00	4581807	0,00		0,00	0,00
Cristal Habitat	Palatiers	1	Vérel Pragondran	0,00	4581807	0,00		0,00	0,00
Cristal Habitat	Les carrés verdoyants	4	Sonnaz	0,00	4581807	0,00		0,00	0,00
Cristal Habitat	Ancienne clinique Sainte Marie	2	Chambéry	0,00	4581807	0,00		0,00	0,00
SCI Coté Sud	Bassens Côté Sud	37	Bassens	0,00	4581807	0,00		0,00	0,00
Savoisienne Habitat	Les Aigues marines	1	Cognin	0,00	4581807	0,00		0,00	0,00
Savoisienne Habitat	SCI Côté Sud Lot 5	19	Bassens	0,00	4581807	0,00		0,00	0,00
APEI	La Revériaz	39	Chambéry	0,00	4581807	0,00		0,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	LES JARDINS DE MARIUS TERRAIN DEPOULY	29	BARBERAZ	21 600,00	4581808	21 600,00		21 600,00	0,00
OPAC SAVOIE	AVENUE MONT ST MICHEL	79	BARBERAZ	270 000,00	4581808	81 000,00	135 000,00	216 000,00	54 000,00
HALPADES	L'ALBANE 31 ROUTE DE BEMAZ	11	ST ALBAN LEYSSE	43 200,00	4581808	21 271,00		21 271,00	21 929,00
OPAC SAVOIE	BEAUSEJOUR - PRE CARRE	50	CHALLES LES EAUX	162 000,00	4581808	162 000,00		162 000,00	0,00
CRISTAL HABITAT	RESIDENCE SOCIALE - HEBERGEMENT AMMAUS	30	LA MOTTE SERVOLEX	324 000,00	4581808	324 000,00		324 000,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	PARC ST JEAN-TERRAIN PELLETIER	16	LAMOTTE SERVOLEX	75 600,00	4581808	75 600,00		75 600,00	0,00
CRISTAL HABITAT	CŒUR DE VILLAGE CENTRE BOURG - LOT A	17	ST ALBAN LEYSSE	75 600,00	4581808	22 680,00		22 680,00	52 920,00
CRISTAL HABITAT	FRUITIERE	7	CHALLES LES EAUX	32 400,00	4581808	32 400,00		32 400,00	0,00
OPAC SAVOIE	SAINT VINCENT	21	CHALLES LES EAUX	75 600,00	4581808	60 480,00	15 120,00	75 600,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	NOUVELLES SCENES CENTRE BOURG - LOT C	37	ST ALBAN LEYSSE	194 400,00	4581808	194 400,00		194 400,00	0,00
APEI	LA REVERIAZ		CHAMBERY	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00

CRISTAL HABITAT	17 RUE BONIVARD	5	CHAMBERY	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
OPAC SAVOIE	LE MAUPAS - LOT D1	9	COGNIN	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
OPAC SAVOIE	AVENUE DU COMTE VERT	29	CHAMBERY	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
SNI	RUE DU PUIITS D'ORDET NORD	15	LA RAVOIRE	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
OPAC SAVOIE	RESIDENCE ADELE - CENTRE BOURG	7	BARBERAZ	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
CRISTAL HABITAT	65, FAUBOURG MONTMELIAN	8	CHAMBERY	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
OPAC SAVOIE	LES MONTS	3	BASSENS	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
ADELIA	LA FABRIK	20	BARBERAZ	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
CRISTAL HABITAT	LES BALCONS DE LA BATHIE	3	BARBY	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
SAVOISENNE HABITAT	TERRAIN PICON	21	LA RAVOIRE	78 720,00	4581808	78 720,00		78 720,00	0,00
OPAC SAVOIE	LES BELLODONNES AVENUE RENE CASSIN	21	LA MOTTE SERVOLEX	68 880,00	4581808	20 664,00		20 664,00	48 216,00
OPAC SAVOIE	LA RESIDENCE	1	CHAMBERY	9 840,00	4581808	9 840,00		9 840,00	0,00
CRISTAL HABITAT	RUE DU BOIS NOIR - NEQUIDE	5	LA RAVOIRE	29 520,00	4581808	29 520,00		29 520,00	0,00
SAVOISENNE HABITAT	TERRAIN BERIEL AVENUE DES THERMES FLEURS D'O	3	CHALLES LES EAUX	29 520,00	4581808	23 616,00	5 904,00	29 520,00	0,00
OPAC SAVOIE	VILLENEUVE LOT A2	24	COGNIN	68 880,00	4581808	55 104,00		55 104,00	13 776,00
OPAC SAVOIE	ROUTE DE BARBY RESIDENCE L'AMBASSADEUR	6	LA RAVOIRE	19 680,00	4581808	19 680,00		19 680,00	0,00
CRISTAL HABITAT	LES TERRASSES DU CHÂTEAU 306 BD MASSENET	18	CHAMBERY	39 360,00	4581808	0,00		0,00	39 360,00
CRISTAL HABITAT	LES JARDINS DE CLAUTILDE AVENUE DES FLEURS	5	LA MOTTE SERVOLEX	9 840,00	4581808	0,00		0,00	9 840,00
SAVOISENNE HABITAT	MAISON-HOTEL DU PARC-HOTEL DE FRANCE	1	CHALLES LES EAUX	9 840,00	4581808	9 840,00		9 840,00	0,00
SAVOISENNE HABITAT	TERRAIN MAURIN - CHEMIN DE LA COMBE	6	CHALLES LES EAUX	19 680,00	4581808	15 744,00	3 936,00	19 680,00	0,00
HABITAT ET HUMANISME	RESIDENCE DU PARC	1	LA MOTTE SERVOLEX	9 840,00	4581808	9 840,00		9 840,00	0,00
CRISTAL HABITAT	RUE GENERAL CARTIER	15	CHAMBERY	39 360,00	4581808	0,00		0,00	39 360,00
CRISTAL HABITAT	ZAC DE CHATAIGNERAIES ILOT C BAT C	20	JACOB BELLECOMBET	39 360,00	4581808	11 808,00	27 552,00	39 360,00	0,00

CRISTAL HABITAT	ZAC DE CHATAIGNERAIES ILOT C BAT D	16	JACOB BELLECOMBET TE	39 360,00	4581808	5 904,00	13 776,00	19 680,00	19 680,00
OPAC SAVOIE	LES CHARMILLES	24	LA RAVOIRE	78 720,00	4581808	78 720,00		78 720,00	0,00
OPAC SAVOIE	MAISON CREVATIN PLACE DU BOURG RUE JJ ROUSSEAU	10	LA MOTTE SERVOLEX	29 520,00	4581808	0,00	10 244,58	10 244,58	19 275,42
Cristal Habitat	MAISON BASSIN-EMERY	3	SAINT ALBAN LEYSSE	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
SNI	PORTES DE MERANDE	41	CHAMBERY	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
Cristal Habitat	RUE DU BOIS NOIR - NEQUIDE	8	LA RAVOIRE	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	TERRAIN BERIEL AVENUE DES THERMES FLEURS D'O	3	CHALLES LES EAUX	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
Cristal Habitat	JARDINS D'EOLE-PALATIERS	8	VEREL	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
Cristal Habitat	PORTES DE MERANDE - LOT A	32	CHAMBERY	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
Cristal Habitat	LE NOUVEAU BON GITE - SAISONNIERS	16	LES DESERTS	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
Cristal Habitat	MONTEE VALERIEUX	35	CHAMBERY	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
Cristal Habitat	CŒUR DE CITE BELLEVUE	88	CHAMBERY	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
CDC HABITAT	PORTES DE MERANDE	45	CHAMBERY	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
OPAC SAVOIE	Rue Victor Bertholier	28	BARBERAZ	68 880,00	4581808	55 104,00		55 104,00	13 776,00
OPAC SAVOIE	La Villette Avenue du Collège (VEFA CIS. Wood Park)	6	LA RAVOIRE	19 680,00	4581808	0,00		0,00	19 680,00
OPAC SAVOIE	Maison Opinel - Route d'Apremont	18	BARBERAZ	9 840,00	4581808	0,00	2 952,00	2 952,00	6 888,00
HABITAT ET HUMANISMME	LE "TISS'AGE" LA CANOPEETERRAIN LAISNE	31	BASSENS	278 100,00	4581808	0,00	188 928,00	188 928,00	89 172,00
Savoisienne Habitat	Rue du cheminet d'en bas. Terrain Laisné. VEFA Duruet et ailleurs immo	5	LA MOTTE SERVOLEX	19 680,00	4581808	0,00		0,00	19 680,00
CRISTAL HABITAT	Centre Bourg (VEFA IMAPRIM)	12	BARBY	29 520,00	4581808	0,00	15 744,00	15 744,00	13 776,00
CRISTAL HABITAT	L'Emile	20	COGNIN	49 200,00	4581808	0,00	39 360,00	39 360,00	9 840,00
CRISTAL HABITAT	Les villières	4	CHAMBERY	81 280,00	4581808	0,00		0,00	81 280,00
HABITAT ET HUMANISMME	7 passage Honoré d'Urfé	1	CHAMBERY	9 840,00	4581808	0,00		0,00	9 840,00

SAVOISIENNE HABITAT	239 rue de la Martinière	6	BASSENS	29 520,00	4581808	0,00	8 856,00	8 856,00	20 664,00
OPAC SAVOIE	Avenue de Lyon	21	CHAMBERY	68 880,00	4581808	0,00		0,00	68 880,00
OPAC SAVOIE	LE TREMBLAY	2	LAMOTTE SERVOLEX	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
OPAC SAVOIE	LES VILLAS ZOLA	4	LA RAVOIRE	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	NOUVELLES SCENES COTE COUR ILOT C	7	SAINT ALBAN LEYSSE	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
SCI CHROSMA	197 CHEMINST VINCENT	5	CHALLES LES EAUX	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
CRISTAL HABITAT	303 FBG RECLUS	2	CHAMBERY	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
OPAC SAVOIE	L'HORIZON	1	SAINT ALBAN LEYSSE	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
CRISTAL HABITAT	TOURS DU MACONNAIS DENT DE L'OURS	60	CHAMBERY	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	DOMAINE DE COUTY	11	CHALLES LES EAUX	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
CRISTAL HABITAT	PORTES DE MERANDE LOT C	7	CHAMBERY	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
OPAC SAVOIE	Ténagement Brun - Impasse du moulin	4	CHALLES LES EAUX	19 680,00	4581808	15 744,00	3 936,00	19 680,00	0,00
SAVOISIENNE HABITAT	Le Plat - route de Vérel - Nant Petchi	28	BASSENS	137 760,00	4581808	0,00	41 328,00	41 328,00	96 432,00
OPAC SAVOIE	Domaine du Granier	9	CHALLES LES EAUX	29 520,00	4581808	29 520,00		29 520,00	0,00
CRISTAL HABITAT	FJT La Clairière	103	CHAMBERY	812 418,84	4581808	0,00		0,00	812 418,84
CRISTAL HABITAT	Bon accueil	26	CHAMBERY	255 840,00	4581808	0,00	188 928,00	188 928,00	66 912,00
OPAC SAVOIE	Les Crauses	11	SAINT BALDOPH	29 520,00	4581808	8 856,00		8 856,00	20 664,00
CDC HABITAT SOCIAL	Impulsion - Fbg Montmélian	5	CHAMBERY	19 680,00	4581808	0,00	5 904,00	5 904,00	13 776,00
OPAC SAVOIE	Route de St Saturnin	16	BASSENS	49 200,00	4581808	14 760,00		14 760,00	34 440,00
SAVOISIENNE HABITAT	Les Chorégies 2	6	BASSENS	29 520,00	4581808	0,00		0,00	29 520,00

SAVOISIENNE HABITAT	Résidence sociale. Terrain tatin	16	LA MOTTE SERVOLEX	78 720,00	4581808	0,00	62 976,00	62 976,00	15 744,00
CDC HABITAT SOCIAL	181 rue Joseph Dénarié	10	CHALLES LES EAUX	39 360,00	4581808	0,00		0,00	39 360,00
CRISTAL HABITAT	Avenue de la Grande chartreuse	55	CHAMBERY	127 920,00	4581808	0,00		0,00	127 920,00
HABITAT ET HUMANISMME	Le Tiss'âge	2	BASSENS	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
CRISTAL HABITAT	Chemin des moulins	7	CURIENNE	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
CRISTAL HABITAT	Ste Appoline	6	SAINT ALBAN LEYSSE	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
OPAC	La Condemine	5	Puygros	33 555,00	4581808	6 711,00	26 844,00	33 555,00	0,00
CRISTAL HABITAT	La Favorite	54	Chambéry	362 394,00	4581808	0,00	72 478,80	72 478,80	289 915,20
CRISTAL HABITAT	Corbelet	50	Jacob bellecombette	957 751,00	4581808	0,00	191 550,20	191 550,20	766 200,80
CRISTAL HABITAT	PIOCHET	244	Chambéry	3 748 700,00	4581808	0,00		0,00	3 748 700,00
CDC habitat social	Girard Maddoux	7	Chambéry	29 832,00	4581808	0,00	8 949,60	8 949,60	20 882,40
Cristal Habitat	Odysée-Centre Polytraumatisé Cranien - Réhabilitation	5	Chambéry	102 120,00	4581808	0,00	102 120,00	102 120,00	0,00
OPAC 73	Les granges	56	La Motte Servolex	119 328,00	4581808	0,00		0,00	119 328,00
OPAC 73	Saint Louis du Mont- Chemin des Monts	32	Bassens	99 440,00	4581808	0,00		0,00	99 440,00
Savoisienne Habitat	Hameau des granges	25	La Motte Servolex	99 440,00	4581808	0,00		0,00	99 440,00
Cristal Habitat	" Les jardins de Calvary" Charmilles	13	Chambéry Bissy	39 776,00	4581808	0,00		0,00	39 776,00
OPAC 73	Les trois prés- Vittone	34	Challes-les-Eaux	119 328,00	4581808	0,00		0,00	119 328,00
OPAC 73	St vincent 1 et 2	16	Challes les eaux	49 720,00	4581808	0,00		0,00	49 720,00
ICF Habitat social	VEFA Trait d'union- Charlotte Moucot	12	La Motte Servolex	39 776,00	4581808	0,00	27 843,20	27 843,20	11 932,80
OPAC 73	Villeneuve- Rattrapage dossier 2013	18	Cognin	84 000,00	4581808	0,00	25 200,00	25 200,00	58 800,00
Cristal Habitat	Pension de famille Mérande	25	Chambéry	248 600,00	4581808	0,00		0,00	248 600,00
OPAC 73	Route du Tremblay	7	La Motte Servolex	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00

Cristal Habitat	134 Rue du Laurier - ex- La Caruba Acquisition Amélioration	4	Chambéry	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
Cristal Habitat	50 Faubourg Montmélian - Acquisition Amélioration	5	Chambéry	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
Savoisienne Habitat	Pignata- Casa Giovanna	2	Challes-les-Eaux	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
Cristal Habitat	Le Soléa- Rue de la dent du chat	2	Chambéry	0,00	4581808	0,00		0,00	0,00
TOTAL		2616		11 620 693,84		2 599 191,30	1 286 730,53	3 885 921,83	7 734 772,01

ANNEXE 1ter
Comptes rendus de l'utilisation des crédits de paiement versés par le délégataire sur ses aides propres
Convention de délégation de compétence conclue entre Chambéry métropole et l'Etat le 22/04/2009 en application des articles L301-3,L301-5-1, L301-5-2, L321-1-1 du CCH

Numéro de dossier	Année délégation ETAT	Maitre d'ouvrage	Commune concernée	Nom de l'opération	Nb de logts	Sub Habitat CM votée	Dépenses des exercices antérieurs	Dépenses cumulées	Sous réalisation	Reste à payer
ON2009 - 05	2009	SAIEM DE CHAMBERY	Chambéry	201 La Balme	1	21 936,00	21 936,00	21 936,00		0,00
ON2009 - 31	2009	SAIEM DE CHAMBERY	Chambéry	150 La Balme	1	22 943,00	22 943,00	22 943,00		0,00
ON2009 - 06	2009	ICF Sud Est méditerranée	Chambéry	La Reveriaz	44	378 763,00	378 763,00	378 763,00		0,00
ON2009 - 08	2009	Foncière Habitat et Humanisme	Bassens	70, impasse des Belledones	3	33 526,00	33 526,00	33 526,00		0,00
ON2009 - 09	2009	OPAC DE SAVOIE	Saint-Jean-d'Arvey	Le Villard	28	296 518,00	295 418,00	295 418,00	100,00	0,00
ON2009 - 10	2009	OPAC DE SAVOIE	Saint-Jeoire-Prieuré	Les frasses	8	87 215,00	85 906,00	85 906,00	309,00	0,00
ON2009 - 11	2009	OPAC DE CHAMBERY	Chambéry	ZAC de Joppet	12	77 781,00	77 781,00	77 781,00		0,00
ON2009 - 12	2009	Foncière Habitat et Humanisme	Chambéry	Faubourg Maché	1	11 918,00	11 918,00	11 918,00		0,00
ON2009 - 14	2009	OPAC DE SAVOIE	Vimines	Les Quidoze	7	78 624,00	78 624,00	78 624,00		0,00
ON2009 - 15	2009	SCIC Habitat	La Motte-Servolex	La Tessonnière d'en bas	65	630 735,00	630 735,00	630 735,00		0,00
ON2009 - 18	2009	ALLOBROGES HABITAT	Chambéry	ZAC de Joppet - Les jardins de l'opéra 2	4	30 509,00	30 509,00	30 509,00		0,00
ON2009 - 26	2009	Savoisienne Habitat	Saint-Alban-Leysse	Clos des moines	12	77 615,00	77 615,00	77 615,00		0,00

ON2009 - 26	2009	Savoisienne Habitat	Saint-Alban-Leysse	Clos des moines complément BBC	0	38 807,50	38 807,50	38 807,50		0,00
ON2009 - 02	2009	SAIEM DE CHAMBERY	Verel Pragondran	Centre village	1	13 842,00	13 767,00	13 767,00	75,00	0,00
R2009-1	2009	Commune de Challes-Eaux	Challes-les-Eaux	Rue de l'aviation	1	8 050,00	8 050,00	8 050,00		0,00
R2009-2	2009	Commune de Barberaz	Barberaz	Maison du stade	1	4 610,00	4 610,00	4 610,00		0,00
ON2009 - 19	09-10	Savoisienne Habitat	Chambéry	ZAC de Joppet - Les Jardins de l'opéra 2	10	80 209,00	80 209,00	80 209,00		0,00
P2009-02	ss aide ETAT	OPAC DE SAVOIE	La Motte-Servolex	Les maisons du pouli	4	48 897,00	48 897,00	48 897,00		0,00
P2009-03	ss aide ETAT	OPAC DE SAVOIE	La Motte-Servolex	Les maisons du pouli	1	12 359,00	12 359,00	12 359,00		0,00
P2009-04	ss aide ETAT	SCIC Habitat	Chambéry	Le Piazza	25	175 621,00	175 621,00	175 621,00		0,00
P2009-05	ss aide ETAT	SCIC Habitat	Chambéry	Le Piazza	5	33 052,00	33 052,00	33 052,00		0,00
P2009-06	ss aide ETAT	SCIC Habitat	Chambéry	Le Piazza	20	0,00	0,00	0,00		0,00
ON2009- 20	ss aide ETAT	CIS Promotion	Sonnaz	Les Jardins du belvédère	9	0,00	0,00	0,00		0,00
ON2009- 21	ss aide ETAT	Bouygues immobilier	Chambéry	Horizon	5	0,00	0,00	0,00		0,00
ON2009- 22	ss aide ETAT	M. Michelier	La Motte-Servolex	Hameau de Barbizet	3	0,00	0,00	0,00		0,00
ON2009- 24	ss aide ETAT	SCI Adélaïde de Savoie	Jacob-Bellecombe	ZAC de St Joseph	9	0,00	0,00	0,00		0,00
ON2009- 25	ss aide ETAT	ICF Sud Est méditerranée	Chambéry	La Reveriaz	6	0,00	0,00	0,00		0,00
P2009-09	ss aide ETAT	OPAC DE SAVOIE	La Motte-Servolex	Pré Dunoyer	9	87 315,00	87 315,00	87 315,00		0,00
P2009-10	ss aide ETAT	OPAC DE SAVOIE	La Motte-Servolex	Pré Dunoyer	2	11 437,00	11 437,00	11 437,00		0,00
ON2010- 32	2010	Foncière Habitat et Humanisme	Chambéry	93 rue Croix d'Or	1	15 000,00	15 000,00	15 000,00		0,00
ON2010- 38	2010	ALLOBROGES HABITAT	La Motte-Servolex	Villa Belona	2	26 613,00	26 613,00	26 613,00		0,00
ON2010- 46	2010	OPAC DE SAVOIE	Challes-les-Eaux	Rue de l'Ancienne Mairie	1	11 103,00	11 103,00	11 103,00		0,00
ON2010- 33	2010	SAIEM DE CHAMBERY	Chambéry	186 Chemin Croix de Bissy	5	45 517,00	45 124,00	45 124,00	393,00	0,00
ON2010- 34	2010	SAIEM DE CHAMBERY	Chambéry	22, rue JJ Rousseau	7	80 170,00	79 090,00	79 090,00	080,00	0,00

ON2010-35	2010	OPAC DE CHAMBERY	Chambéry	114 avenue Général Cartier	38	412 665,00	375 753,00	375 753,00	36 912,00	0,00
ON2010-39	2010	Savoisienne Habitat	La Motte-Servolex	Villa Janon	3	29 330,00	29 330,00	29 330,00		0,00
ON2010-40	2010	Savoisienne Habitat	Saint-Alban-Leyse	Résidence Belledonne	6	55 084,00	54 605,00	54 605,00	479,00	0,00
ON2010-42	2010	OPAC DE SAVOIE	Bassens	Les Monts	47	502 619,00	409 319,00	409 319,00	93 300,00	0,00
ON2010-43	2010	OPAC DE SAVOIE	Cognin	Le Maupas	30	320 206,00	320 206,00	320 206,00		0,00
ON2010-44	2010	OPAC DE SAVOIE	Cognin	La Fabrique	9	99 620,00	99 620,00	99 620,00		0,00
ON2010-45	2010	OPAC DE SAVOIE	Saint-Alban-Leyse	Rue de la Salette	10	86 967,00	85 560,00	85 560,00	1 407,00	0,00
ON2010-47	2010	ICF Sud Est méditerranée	La Ravoire	AFU La Madeleine	22	0,00	0,00	0,00		0,00
R2010-3	2010	Commune de Barberaz	Barberaz	Rue du Stade	1	3 212,00	3 212,00	3 212,00		0,00
R2010-5	2010	Commune de Barberaz	Barberaz	Foyer Hubert Constantin	1	13 600,00	13 600,00	13 600,00		0,00
H2010-6	2010	SAIEM DE CHAMBERY	Chambéry	Résidence sociale La Providence 317 Faubourg Montmélian	56	64 555,00	64 555,00	64 555,00		0,00
H2010-8	2010	La Sasson	Bassens	Maison relais l'Isba	25	0,00	0,00	0,00		0,00
H2010-9	2010	La Sasson	Saint-Alban-Leyse	Structure à bas seuil d'exigence	17	0,00	0,00	0,00		0,00
H2010-10	2010	OPAC DE SAVOIE	Barby	Ehpad de Barby La Montférine	10	0,00	0,00	0,00		0,00
ON2010-48	ss aide ETAT	Cis Promotion	Chambéry	Le Vivaldi	4	0	0,00	0,00		0,00
ON2010-51	ss aide ETAT	ICF Sud Est méditerranée	La Ravoire	AFU La Madeleine	6	0	0,00	0,00		0,00
H2010-11	ss aide ETAT	OPAC DE SAVOIE	La Motte-Servolex	EHPAD	75	0	0,00	0,00		0,00
H2010-12	ss aide ETAT	Association Le Sycomore	La Ravoire	Extension du foyer de vie	8	0	0,00	0,00		0,00
H2011-13	2011	Association Foyer de l'Erier	La Motte-Servolex	Résidence sociale de l'Erier	100	0,00	0,00	0,00		0,00
ON2011-54	2011	SAVOISIENNE HABITAT	Saint Jean d'Arvey	Le domaine d'Emma-Centre ville	8	87 024,00	86 937,00	86 937,00	87,00	0,00
ON2011-55	2011	SAVOISIENNE HABITAT	Saint Jeoire Prieuré	Domaine Plan Champ	14	156 898,50	156 898,50	156 898,50		0,00
ON2011-56	2011	SAVOISIENNE HABITAT	Vimines	Grand village	4	45 837,00	29 923,00	29 923,00	15 914,00	0,00

ON2011-57	2011	OPAC DE SAVOIE	Challes Les Eaux	Maison Perrotin	4	31 313,00	31 313,00	31 313,00		0,00
ON2011-60	2011	OPAC DE SAVOIE	Saint Alban Leysse	La Doria	44	480 075,00	480 075,00	480 075,00		0,00
ON2011-62	2011	ICF Sud Est méditerranée	Bassens	Terra Nova	15	154 327,00	154 327,00	154 327,00		0,00
ON2011-63	2011	Foncière Habitat et humanisme	Saint Alban Leysse	Rue des Sablons	2	20 118,00	20 118,00	20 118,00		0,00
ON2011-64	2011	HALPADES	Saint Alban Leysse	Le Frettoy	15	131 640,00	131 640,00	131 640,00		0,00
ON2011-65	2011	HALPADES	Challes-les-Eaux	Ilot Fournier	24	201 075,00	201 075,00	201 075,00		0,00
ON2011-66	2011	HALPADES	Challes-les-Eaux	Chemin St Vincent	30	291 900,00	291 900,00	291 900,00		0,00
ON2012-73	2012	OPAC DE SAVOIE	Chambéry	Le Poincaré	34	342 215,00	342 215,00	342 215,00		0,00
ON2012-70	2012	OPAC DE SAVOIE	La Motte Servolex	Les jardins d'Elvire	6	53 268,00	53 268,00	53 268,00		0,00
ON2012-78	2012	OPAC DE SAVOIE	Challes les Eaux	Carré des sources / Ilot du centre ville	33	364 380,00	364 380,00	364 380,00	3	0,00
ON2012-81	2012	OPAC DE SAVOIE	La Ravoire	ZAC de Valmar	56	567 951,00	567 951,00	567 951,00		0,00
ON2012-82	2012	SAIEM	Chambéry	58 rue d'Italie	2	18 714,00	18 714,00	18 714,00	2	0,00
ON2012-83	2012	SAIEM	Chambéry	105 rue juiverie	1	3 951,00	3 951,00	3 951,00		0,00
ON2012-86	2012	SAVOISIENNE HABITAT	Bassens	Hameau de Bressieux	5	51 765,00	51 765,00	51 765,00	51	0,00
ON2012-87	2012	SAVOISIENNE HABITAT	La Ravoire	Carré palladio - Tranche 1	6	61 071,00	61 071,00	61 071,00	61	0,00
ON2012-91	2012	SAVOISIENNE HABITAT	Chambéry	Le clos des nouaisons	2	22 479,00	22 479,00	22 479,00		0,00
ON2012-94	2012	Foncière Habitat et humanisme	Chambéry	Rue Ducis	2	11 726,00	11 495,00	11 495,00	231,00	0,00
ON2012-74	2012	OPAC DE SAVOIE	Chambéry	Le Margériaz Rue JG Madoux	15	163 218,00	163 218,00	163 218,00		0,00
R2012-02	2012	Commune de Barberaz	Barberaz	10 rue concorde	2	0,00	0,00	0,00		0,00
ON2012-92	2012	ICF Sud Est méditerranée	Bassens	Résidence intergénérationnelle site ex haulotte	74	853 730,00	853 730,00	853 730,00		0,00
ON2012-100	2012	SAVOISIENNE HABITAT	Bassens	Ex haulotte Brossette	44	502 446,00	502 446,00	502 446,00		0,00
R2012-01	2012	Commune de Barberaz	Barberaz	35 route de Gotteland- Le presbytère	1	4 702,00	4 702,00	4 702,00		0,00

ON2012-99	2012	SAIEM	Chambéry	Rue des Martinettes	51	552 900,00	350 811,00	350 811,00	202 089,00	0,00
ON2012-98	2012	SAIEM	Chambéry	Ilot Pilotaz	16	165 812,00	165 812,00	165 812,00		0,00
ON2012-88	ss aide ETAT	SAVOISIENNE HABITAT	Bassens	Maison des arts	3	0	0,00	0,00		0,00
H2012-14	ss aide ETAT	SAIEM	Chambéry	EHPAD Les Charmilles	75	0	0,00	0,00		0,00
ON2012-87	2013	SAVOISIENNE HABITAT	La Ravoire	Carré palladio - Tranche 1 (dossier 2012 annulé en 2013)	-6	-61 071,00	0,00	0,00	-61 071,00	0,00
ON2013-01	2013	OPAC DE SAVOIE	Bassens	Les Monts 2 - Lot 1	44	471 885,00	471 885,00	471 885,00		0,00
ON2013-03	2013	OPAC DE SAVOIE	La Ravoire	Centre ville (Le Symphonie-Cage C)	17	175 103,00	175 103,00	175 103,00		0,00
ON2013-05	2013	OPAC DE SAVOIE	Les Déserts	Maison Combe	6	85 078,00	0,00	0,00	85 078,00	0,00
ON2013-06	2013	CHY ALPES HABITAT	La Motte-Servolex	Chemin Côte du Noiray	5	67 200,00	67 200,00	67 200,00		0,00
ON2013-09	2013	OPAC DE SAVOIE	Curienne	Presbytère	4	45 329,50	45 329,50	45 329,50		0,00
ON2013-11	2013	OPAC DE SAVOIE	Cognin	Maupas secteur B - Lot B2	10	98 223,00	98 223,00	98 223,00		0,00
ON2013-14	2013	Savoisienne Habitat	Jacob Bellecombe	ZAC des Châtaigneraies	17	182 998,50	182 998,50	182 998,50		0,00
ON2013-15	2013	HALPADES	Barby	Le Millésime	4	41 109,00	41 109,00	41 109,00		0,00
ON2013-19	2013	SAIEM DE CHAMBERY	Chambéry	231 Rue Amélie Gex	17	111 742,50	95 287,00	95 287,00	16 455,50	0,00
ON2013-20	2013	OPAC DE SAVOIE	Bassens	Hameau de Bressieux (les jardins d'odéon)	36	360 465,00	0,00	0,00	360 465,00	0,00
ON2013-21	2013	SCIC HABITAT	St Alban Leysse	Route de Vérel	9	96 976,50	96 376,50	96 376,50	600,00	0,00
ON2013-25	2013	CHY ALPES HABITAT	Chambéry	Extension - Montjay	6	46 390,50	46 390,50	46 390,50		0,00
ON2013-26	2013	Savoisienne Habitat	Cognin	Zac du Côteau - Villeneuve	21	208 099,00	208 099,00	208 099,00		0,00
ON2013-29	2013	SCIC HABITAT	La Ravoire	Carré Paladio - Bat A et B	26	310 594,00	306 649,50	306 649,50	3 944,50	0,00
ON2013-32	2013	OPAC DE SAVOIE	Barberaz	Route de Challes	16	185 559,00	185 559,00	185 559,00		0,00
ON2013-33	2013	OPAC DE SAVOIE	Barberaz	Route de Challes	1	12 228,00	12 228,00	12 228,00		0,00

ON2013-34	2013	OPAC DE SAVOIE	Challes-les-Eaux	Les côteaux de Cazard	30	274 937,00	274 937,00	274 937,00		0,00
ON2013-35	2013	OPAC DE SAVOIE	Cognin	Villeneuve - ZAC du Côteau	18	183 893,00	55 415,00	55 415,00		128 478,00
ON2013-36	2013	HALPADES	Barberaz	Le Côteau - Le Longeray	32	279 117,00	278 709,00	278 709,00	408,00	0,00
R2013-01	2013	COGNIN	Cognin	Rue Cuade Debussy PALU- LOS	1	9 550,00	9 550,00	9 550,00		0,00
R2013-02	2013	COGNIN	Cognin	Rue des Ecoles PALULOS	1	7 800,00	7 800,00	7 800,00		0,00
ON2013-07	ss aide ETAT	Foncière Habitat et hu- manisme	Chambéry	3 Rue des 3 Dauphins	1	0,00	0,00	0,00		0,00
ON2013-28	ss aide ETAT	OPAC DE SAVOIE	La Motte-Servolex	La Pastorale	52	356 977,50	356 977,50	356 977,50		0,00
ON2013-30	ss aide ETAT	SCIC HABITAT	La Ravoire	Carré Paladio	7	0,00	0,00	0,00		0,00
ON2013-31	ss aide ETAT	OPAC DE SAVOIE	Chambéry	Rue du Margéraz, Rue Ronde	10	0,00	0,00	0,00		0,00
ON2013-37	ss aide ETAT	CHY ALPES HABITAT	Chambéry	Extension - Montjay	3	0,00	0,00	0,00		0,00
ON2013-25B	2014	Chambéry Alpes Habi- tat	Chambéry	APEI de Montjay (Complé- ment Etat s/2014)	0	0,00	0,00	0,00		0,00
ON2014-01	2014	SAVOISIENNE HABI- TAT	Montagnole	Hameau des bois	12	118 335,00	118 335,00	118 335,00		0,00
ON2014-02	2014	OPAC DE SAVOIE	Puygros	Maison Viand	5	69 848,00	68 744,00	68 744,00	1 104,00	0,00
ON2014-04	2014	CHY ALPES HABITAT	Chambéry	25 Bis Faubourg Nézin	1	10 100,00	10 100,00	10 100,00		0,00
ON2014-05	2014	CHY ALPES HABITAT	Barberaz	12 route de Challes	13	126 752,00	126 752,00	126 752,00		0,00
ON2014-06	2014	SOLLAR	Chambéry	La Providence	57	378 815,00	378 815,00	378 815,00		0,00
ON2014-07	2014	OPAC DE SAVOIE	Chambéry	241 Avenue du Covet	26	268 500,00	235 663,00	235 663,00	32 837,00	0,00
ON2014-08	2014	SAIEM DE CHAM- BERY	Barberaz	13 route de Challes	3	23 701,00	23 701,00	23 701,00		0,00
ON2014-09	2014	OPAC DE SAVOIE	Saint Alban Leyse	Le petit Leyse	27	304 644,00	304 644,00	304 644,00		0,00
ON2014-10	2014	OPAC DE SAVOIE	Chambéry	La résidence	1	6 688,00	6 688,00	6 688,00		0,00
ON2014-11	2014	CHY ALPES HABITAT	Saint Alban Leyse	Rue du clos	11	87 320,00	85 433,00	85 433,00	1 887,00	0,00
ON2014-12	2014	SAVOISIENNE HABI- TAT	Jacob-Bellecom- bette	Le Castanéa	6	58 380,00	58 380,00	58 380,00		0,00

ON2014-13	2014	CHY ALPES HABITAT	Chambéry	105 chemin de la dent du chat	6	24 842,00	23 848,00	23 848,00	994,00	0,00
ON2014-14	2014	HALPADES	Barberaz	Centre bourg	33	355 477,00	477,00	355 477,00		0,00
ON2014-15	2014	OPAC DE SAVOIE	Cognin	Maupas lot D1	7	86 961,00	86 961,00	86 961,00		0,00
ON2014-16	2014	OPAC DE SAVOIE	Barberaz	Centre bourg	19	173 797,00	797,00	173 797,00		0,00
ON2014-17	2014	OPAC DE SAVOIE	Bassens	Beau regard	10	100 163,00	163,00	100 163,00		0,00
ON2014-18	2014	OPAC DE SAVOIE	Cognin	Maupas lot F2	18	185 337,00	337,00	185 337,00		0,00
ON2014-03	ss aide ETAT	ADP	Challes Les Eaux	La Canopée	6	0,00	0,00	0,00		0,00
					2018	15 298 923,00	14 254 864,00	14 254 864,00		128 478,00

ANNEXE 1ter
Comptes rendus de l'utilisation
des crédits de paiement versés
par le délégataire sur ses aides
propres
Convention de délégation de
compétence conclue entre
Chambéry métropole et l'Etat le
03/06/2015 en application des
articles L301-3,L301-5-1, L301-
5-2, L321-1-1 du CCH

Numéro de dossier	Année délégation ETAT	Année programmation CMCB	Maitre d'ouvrage	Commune concernée	Nom de l'opération	Nb de logts	Sub Habitat CM votée	Dépenses des exercices antérieurs	Dépenses de l'exercice 2023	Dépenses cumulées	Sous-réalisation	Reste à payer
ON2015-01AA1	2015	2015	Chambéry Alpes Habitat	Chambéry	Maison l'amandier-chemin des acacias	6	63 660,00	0,00		0,00	63 660,00	0,00
ON2015-04	2015	2015	SOLLAR	Ravoire	ZAC de Valmar	46	500 733,00	492 432,00		492 432,00	8 301,00	0,00
ON2015-05	2015	2015	Savoisienne Habitat	Jacob Bellecombette	Les vergers d'amantine-Champ Perrin (ex St Joseph)	2	13 812,00	13 812,00		13 812,00		0,00
ON2015-06	2015	2015	Savoisienne Habitat	St Jeoire Prieuré	Les Frasses Tr.3- l'Excelsior	16	168 845,00	167 787,00		167 787,00	1 058,00	0,00
ON2015-07	2015	2015	OPAC de Savoie	Barby	René Cassin	10	93 680,00	93 680,00		93 680,00		0,00
ON2015-08	2015	2015	OPAC de Savoie	Saint Alban Leysse	Route de la Bathie	8	74 667,00	74 667,00		74 667,00		0,00
R2015-09	2015	2015	La Motte Servolex	La Motte Servolex	Le presbytère	1	14 535,00	14 535,00		14 535,00		0,00
ON2015-10	2015	2015	OPAC de Savoie	Bassens	Chef lieu- Beauregard	5	48 885,00	48 885,00		48 885,00		0,00
ON2015-12	2015	2015	OPAC de Savoie	Barberaz	Maison Renchet	2	26 002,00	26 002,00		26 002,00		0,00
R2015-14	2015	2015	Cognin	Cognin	L'école de la forgerie	1	16 875,00	16 875,00		16 875,00		0,00
ON2015-15	2015	2015	Chambéry Alpes Habitat	Barby	ZAC du grand clos	15	179 332,00	155 088,00		155 088,00	24 244,00	0,00

ON2015-17	2015	2015	OPAC de Savoie	La Thuile	Maison Fugier	4	36 934,00	35 850,00		35 850,00	1 084,00	0,00
ON2015-18	2015	2015	OPAC de Savoie	Barberaz	Route des Gottelands	10	121 497,00	121 497,00		121 497,00		0,00
ON2015-19	2015	2015	OPAC de Savoie	St Alban Leysse	Le domaine de Villeneuve	34	333 883,00	333 883,00		333 883,00		0,00
ON2015-20	2015	2015	OPAC de Savoie	La Motte Servolex	Rue des Allobroges	3	39 000,00	39 000,00		39 000,00		0,00
ON2015-21	2015	2015	Savoisienne Habitat	Saint Cassin	Butte du chef lieu	7	66 903,00	66 903,00		66 903,00		0,00
ON2015-01AA2	2015	2015	Chambéry Alpes Habitat	Chambéry	Maison l'amandier-chemin des acacias	2	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2015-01N1	ss aide ETAT	2015	Chambéry Alpes Habitat	Chambéry	Maison l'amandier-chemin des acacias	2	25 272,00	0,00		0,00	25 272,00	0,00
ON2015-01N2	ss aide ETAT	2015	Chambéry Alpes Habitat	Chambéry	Maison l'amandier-chemin des acacias	2	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2015-02	ss aide ETAT	2015	OPAC DE SAVOIE	Chambéry	Croix rouge dessous	2	22 005,00	22 005,00		22 005,00		0,00
ON2015-11	ss aide ETAT	2015	SAIEM	Chambéry	Rue des Martinettes	16	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2015-13	ss aide ETAT	2015	Maison St Benoit	Chambéry	Maison St Benoit	33	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2016-03	2016	2016	Savoisienne Habitat	La Motte Servolex	Maison Gachet	3	26 206,50	26 206,50		26 206,50		0,00
ON2016-04	2016	2016	Savoisienne Habitat	Barberaz	Quartier Madeleine "Les Escapades"	19	220 317,00	220 317,00		220 317,00		0,00
ON2016-05	2016	2016	Cristal Habitat	Vérel Pragondran	Palatiers	8	91 984,50	9 414,00		9 414,00	82 570,50	0,00
ON2016-06	2016	2016	Cristal Habitat	Chambéry	Les portes de Mérande Lot C	28	251 986,50	222 337,50		222 337,50	29 649,00	0,00
ON2016-08	2016	2016	Cristal Habitat	Vimines	Chef Lieu - Le Prévert - Le Mollard	7	62 694,00	62 694,00		62 694,00		0,00
ON2016-09	2016	2016	Cristal Habitat	Chambéry	La Résidence	1	9 247,50	9 247,50		9 247,50		0,00
ON2016-12	2016	2016	Cristal Habitat	Chambéry	Le Belved'Air 1570 Avenus d'Aix-Les-Bains	41	280 035,00	280 035,00		280 035,00		0,00
ON2016-13	2016	2016	Cristal Habitat	Chambéry	Rue d'Angleterre	17	133 602,00	0,00		0,00	133 602,00	0,00
ON2016-16	2016	2016	Habitat et Humanisme	Saint Alban Leysse	Le Villaret	1	9 312,00	9 312,00		9 312,00		0,00
ON2016-	2016	2016	OPAC de	Chambéry	Les Pervenches	6	78 156,00	78 156,00		78		0,00

17			Savoie							156,00		
ON2016-18	2016	2016	OPAC de Savoie	La Motte Servolex	Route du Trmblay (Côte de Pouly)	7	59 568,00	0,00		0,00	59	0,00
ON2016-19	2016	2016	OPAC de Savoie	La Ravoire	Le Belrive (Rue Emile Zola)	19	215 659,00	215 659,00		215 659,00		0,00
ON2016-20	2016	2016	OPAC de Savoie	Chambéry	Rue Agutte Sembat	42	410 802,00	404 940,00		404 940,00	5 862,00	0,00
ON2016-21	2016	2016	OPAC de Savoie	Barberaz	Au Vernier (terrain Gerland)	10	95 880,00	76 704,00		76 704,00	10 695,00	8 481,00
ON2016-22	2016	2016	OPAC de Savoie	Barberaz	Au Vernier - Maison Bathelet (maison Gerland)	2	40 530,00	30 397,50		30 397,50		10 132,50
ON2016-01	ss aide ETAT	2016	OPAC de Savoie	La Ravoire	La Plantaz	24	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2016-02	ss aide ETAT	2016	Savoisienne Habitat	Challes les Eaux	Hotel du parc	8	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2016-26	ss aide ETAT	2016	Cristal Habitat	Vérel Pragondran	Palatiers	1	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2016-07	ss aide ETAT	2016	Cristal Habitat	Sonnaz	Les carrés verdoyants	4	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2016-10	ss aide ETAT	2016	Cristal Habitat	Chambéry	Ancienne clinique Sainte Marie	2	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2016-11	ss aide ETAT	2016	SCI Coté Sud	Bassens	Bassens Côté Sud	37	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2016-14	ss aide ETAT	2016	Savoisienne Habitat	Cognin	Les Aigues marines	1	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2016-23	ss aide ETAT	2016	Savoisienne Habitat	Bassens	SCI Côté Sud Lot 5	19	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2016-25	ss aide ETAT	2017	APEI	Chambéry	La Revériaz	39	106 500,00	106 500,00		106 500,00		0,00
ON2017-02/03	2017	2017	Savoisienne Habitat	Barberaz	Les jardins de Marius terrain Depouly	29	60 342,00	60 223,00		60 223,00	119,00	0,00
ON2017-08	2017	2018	OPAC de Savoie	Barberaz	Avenue Mont St Michel	79	694 591,00	347 295,50		347 295,50		347 295,50
ON2017-10	2017	2017	Halpades	St Alban Laysse	L'Albane 31 route de Bemaz	11	34 842,00	34 842,00		34 842,00		0,00
ON2017-12	2017	2018	OPAC de Savoie	Challes les Eaux	Beausejour - Pré Carre	50	192 757,00	192 757,00		192 757,00		0,00
ON2017-13	2017	2017	Cristal Habitat	La Motte Servolex	Résidence sociale - Hébergement Ammaus	30	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2017-14	2017	2017	Savoisienne Habitat	La Motte Servolex	Parc St Jean-Terrain Pelletier	16	92 972,00	92 972,00		92 972,00		0,00

ON2017-20	2017	2018	Cristal Habitat	St Alban Laysse	Coeur de village Centre Bourg-Lot A	17	105 821,00	105 821,00		105 821,00		0,00
ON2017-21	2017	2018	Cristal Habitat	Challes les Eaux	Fruitière	7	26 546,00	26 546,00		26 546,00		0,00
ON2017-22	2017	2018	OPAC de Savoie	Challes les Eaux	Saint Vincent	21	141 560,00	141 560,00		141 560,00		0,00
ON2017-24	2017	2018	Savoisienne Habitat	St Alban Laysse	Nouvelles scènes Centre Bourg - Lot C	37	249 488,00	249 488,00		249 488,00		0,00
ON2017-01	ss aide ETAT	2017	Cristal Habitat	Chambéry	17 rue Bonivard	5	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2017-04/05	ss aide ETAT	2017	OPAC de Savoie	Cognin	Le Maupas - lot D1	9	53 736,00	53 736,00		53 736,00		0,00
ON2017-06/07	ss aide ETAT	2017	OPAC de Savoie	Chambéry	Avenue du Comte vert	29	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2017-09	ss aide ETAT	2017	SNI	La Ravoire	Rue du puits d'Ordet nord	15	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2017-15	ss aide ETAT	2017	OPAC de Savoie	Barberaz	Résidence Adèle - Centre bourg	7	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2017-16	ss aide ETAT	2017	Cristal Habitat	Chambéry	65 Faugourg Montmélian	8	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2017-17	ss aide ETAT	2017	OPAC de Savoie	Bassens	Les Monts	3	12 930,00	12 930,00		12 930,00		0,00
ON2017-18	ss aide ETAT	2017	ADELI2A	Barberaz	La Fabrik	20	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2017-23	ss aide ETAT	2017	Cristal Habitat	Barby	Les balcons de la Bathie	3	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2018-05	2018	2018	Savoisienne Habitat	La Ravoire	TERRAIN PICON-ENOVA-SCI CONCORDE	21	183 218,00	183 218,00		183 218,00		0,00
ON2018-07	2018	2019	OPAC de Savoie	La Motte Servolex	Les Belledonnes Av René Cassin	21	139 370,00	69 685,00	69 685,00	139 370,00		0,00
ON2018-08	2018	2018	OPAC de Savoie	Chambéry	La Résidence	1	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2018-10	2018	2018	Cristal Habitat	La Ravoire	RUE DU BOIS NOIR-NEQUIDE	5	29 584,00	29 584,00		29 584,00		0,00
ON2018-11	2018	2019	Savoisienne Habitat	Challes les Eaux	Terrain Beriel av des thermes Fleurs d'O	3	18 701,00	18 701,00		18 701,00		0,00
ON2018-13	2018	2018	OPAC de Savoie	Cognin	Villeneuve lot A2	24	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2018-14	2018	2018	OPAC de Savoie	La Ravoire	ROUTE DE BARBY RESIDENCE L'AMBASSADEUR	6	44 010,00	44 010,00		44 010,00		0,00

ON2018-16	2018	2018	Cristal Habitat	Chambéry	LES TERRASSES DU CHÂTEAU	18	81 140,00	40 570,00	40 570,00	81 140,00		0,00
ON2018-19	2018	2019	Cristal Habitat	La Motte Servolex	Les jardins de Clotilde av des fleurs	5	27 260,00	0,00		0,00	27 260,00	0,00
ON2018-20	2018	2018	Savoisienne Habitat	Challes les Eaux	MAISON HOTEL DU PARC HOTEL DE France	1	6 222,00	6 222,00		6 222,00		0,00
ON2018-21	2018	2019	Savoisienne Habitat	Challes les Eaux	Terrain Maurin chemin de la Combe	6	37 870,00	37 485,00		37 485,00	385,00	0,00
ON2018-22	2018	2018	Habitat et Humanisme	La Motte Servolex	RESIDENCE DU PARC	1	4 316,00	4 316,00		4 316,00		0,00
ON2018-23	2018	2019	Cristal Habitat	Chambéry	Rue Général Cartier	15	70 437,00	70 437,00		70 437,00		0,00
ON2018-26	2018	2018	Cristal Habitat	Jacob Bellecombette	ZAC DE CHATAIGNERAIES ILOT C BAT C	20	81 393,00	81 393,00		81 393,00		0,00
ON2018-27	2018	2018	Cristal Habitat	Jacob Bellecombette	ZAC DE CHATAIGNERAIES ILOT C BAT D	16	66 131,00	47 368,00		47 368,00	18 763,00	0,00
ON2018-29	2018	2019	OPAC de Savoie	La Ravoire	Les Charmilles	24	158 934,00	158 934,00		158 934,00		0,00
ON2018-30	2018	2019	OPAC de Savoie	La Motte Servolex	Maison Crevatin place du bourg rue JJ Rousseau	10	56 765,00	0,00	28 382,50	28 382,50		28 382,50
ON2018-03	ss aide ETAT	2018	Cristal Habitat	Saint Alban Leysse	Maison Bassin Emery	3	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2018-04	ss aide ETAT	2018	SNI	Chambéry	Portes de Mérande	41	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2018-09	ss aide ETAT	2018	Cristal Habitat	La Ravoire	Rue du Bois noir-Néquidé	8	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2018-12	ss aide ETAT	2019	Savoisienne Habitat	Challes les Eaux	Terrain Beriel av des thermes Fleurs d'O	3	28 242,00	26 331,00		26 331,00	1 911,00	0,00
ON2018-15	ss aide ETAT	2018	Cristal Habitat	Vérel Pragondran	Jardins d'Eole-Palatiers	8	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2018-18	ss aide ETAT	2018	Cristal Habitat	Chambéry	Portes de Mérande - Lot A	32	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2018-24	ss aide ETAT	2018	Cristal Habitat	Les Déserts	Le nouveau Bon Gîte - Saisonniers	16	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2018-25	ss aide ETAT	2018	Cristal Habitat	Chambéry	Montée Valérieux	35	0,00	0,00		0,00		0,00
ON2018-28	ss aide ETAT	2018	Cristal Habitat	Chambéry	CŒUR DE CITE BELLEVUE	88	466 277,00	466 277,00		466 277,00		0,00
ON2018-31	ss aide ETAT	2018	CDC habitat	Chambéry	Portes de Mérande	45	0,00	0,00		0,00		0,00

ON2019-01	ss aide ETAT	2019	OPAC SAVOIE	La Motte Servolex	Le Tremblay	2	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2019-02	2019	2019	OPAC SAVOIE	BARBERAZ	RUE VICTOR BERTHOLIER	28	92 110,00	46 055,00	46 055,00	92 110,00	0,00
ON2019-03	ss aide ETAT	2019	OPAC SAVOIE	La Ravoire	Les Villas Zola	4	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2019-04	ss aide ETAT	2019	Savoisienne Habitat	Saint-Alban-Leyse	Nouvelles scènes Centre cour-ilot c	7	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2019-05	2019	2020	Opac Savoie	La Ravoire	La Villette	6	38 046,00	0,00		0,00	38 046,00
ON2019-06	ss aide ETAT	2019	SCI Chrosma	Challes les Eaux	197 chemin st vincent	5	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2019-07	2019	2020	Opac Savoie	Barberaz	Maison Opinel	18	124 597,00	0,00	62 298,50	62 298,50	62 298,50
ON2019-08	2019	2019	HABITAT ET HUMANISME	BASSENS	LE "TISS'AGE" - LA CANOPEE	31	194 017,00	189 445,00		189 445,00	4 572,00
ON2019-09	ss aide ETAT	2019	Cristal Habitat	Chambéry	303 Fbg Reclus	2	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2019-10	2019	2020	Savoisienne Habitat	La Motte Servolex	Rue du Cheminet d'en Bas	5	28 880,00	0,00		0,00	28 880,00
ON2019-11	ss aide ETAT	2019	Opac savoie	Saint-Alban-Leyse	L'Horizon	1	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2019-12	2019	2019	CRISTAL HABITAT	BARBY	CENTRE BOURG (vefa imaprim)	6	57 481,00	28 740,50	28 740,50	57 481,00	0,00
ON2019-13	2019	2021	Cristal Habitat	Cognin	L'Emile	20	87 263,00	43 631,50		43 631,50	43 631,50
ON2019-14	2019	A VENIR	Cristal Habitat	Chambéry	Les Villières	4	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2019-15	2019	2019	HABITAT ET HUMANISME	CHAMBERY	7 PASSAGE HONORE D'URFE	1	7 262,00	0,00		0,00	7 262,00
ON2019-16	ss aide ETAT	2019	Cristal Habitat	Chambéry	Tours du Maconnais Dent de l'Ours	60	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2019-17	2019	2022	Savoisienne Habitat	Bassens	239 rue de la Martinière	6	24 410,00	12 205,00		12 205,00	12 205,00
ON2019-18	ss aide ETAT	2020	Savoisienne Habitat	Challes les Eaux	Domaine de Couty	11	79 106,00	39 553,00	39 553,00	79 106,00	0,00
ON2019-19	2019	2019	Opac Savoie	Chambéry	Avenue de Lyon	21	24 410,00	12 205,00		12 205,00	12 205,00
ON2018-28B	ss aide ETAT	2019	Cristal Habitat	Chambéry	CŒUR DE CITE BELLEVUE	-	266 560,68	266 560,68		266 560,68	0,00
ON2016-06	ss aide ETAT	2019	Cristal Habitat	Chambéry	Portes de Mérande MODIF	7	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2020-01	ss aide ETAT	2020	Habitat et Humanisme	Bassens	Le Tiss'âge	2	0,00	0,00		0,00	0,00

ON2020-02	2020	2020	OPAC de Savoie	Challes-les-Eaux	Impasse du moulin	4	23 768,00	23 768,00		23 768,00	0,00
ON2020-03	2020	2020	SSLI	Cognin	Le Colys	15	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2020-04	2020	2020	Savoisienne Habitat	Bassens	Le Plat- Route de Vérel	28	125 206,00	62 603,00		62 603,00	62 603,00
ON2020-05	2020	2020	OPAC de Savoie	Challes-les-Eaux	Domaine du Granier	9	48 243,00	48 243,00		48 243,00	0,00
ON2020-06	2020	2020	Cap Résidentiel 1	Chambéry	Castel View	25	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2020-07	2020	2021	Cristal Habitat	Chambéry	FJT La clairière	103	267 423,00	133 711,50		133 711,50	133 711,50
ON2020-08	2020	2020	Cristal Habitat	Chambéry	Bon accueil	26	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2020-09	2020	2020	OPAC de Savoie	St Baldoph	Les crauses	11	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2020-10	2020	2020	CDC habitat social	Chambéry	Impulsion	5	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2020-13	2020	2020	Savoisienne Habitat	La Motte Servolex	Résidence sociale	16	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2020-14	2020	2020	FLIMMO1	Chambéry	Impulsion	14	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2020-16	2020	2022	Cristal Habitat	Chambéry	Avenue de la Grande Chartreuse	50	162 538,00	81 269,00		81 269,00	81 269,00
ON2020-17	ss aide ETAT	2020	Cristal Habitat	Curienne	Chemin des moulins	7	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2020-18	ss aide ETAT	2020	Cristal Habitat	Saint-Alban-Leyse	Sainte Appoline	6	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2020-11	2020	2021	OPAC de Savoie	Bassens	Route de st saturnin	16	117 215,00	58 607,50		58 607,50	58 607,50
ON2020-07	2020	2021	CRISTAL HABITAT	Chambéry	FJT La Clairière (boni subv exceptionnelle)	103	267 423,00	0,00		0,00	267 423,00
ON2021-01	2021	2021	OPAC 73	La Motte Servolex	Route du Tremblay	7	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2021-02	2021	2021	Cristal Habitat	Chambéry	134 Rue du Laurier - ex- La Caruba Acquisition Amélioration	4	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2021-03	2021	2021	CDC habitat social	Chambéry	Girard Maddoux	0	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2021-06	2021	2021	Cristal Habitat	Chambéry	Odyssée-Centre Polytraumatisé Cranien - Réhabilitation	5	35 100,00	35 100,00		35 100,00	0,00
ON2021-07	2021	2022	OPAC 73	La Motte Servolex	Les granges	56	265 929,00	0,00		0,00	265 929,00

ON2021-08	2021	2021	Cristal Habitat	Chambéry	50 Faubourg Montmélian - Acquisition Amélioration	5	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2021-09	2021	2022	OPAC 73	Bassens	Saint Louis du Mont- Chemin des Monts	32	218 121,00	0,00		0,00	218 121,00
ON2021-10	2021	2022	Savoisienne Habitat	La Motte Servolex	Hameau des granges	25	105 126,00	0,00		0,00	105 126,00
ON2021-11	2021	2022	Cristal Habitat	Chambéry Bissy	" Les jardins de Calvary" Charmilles	13	64 405,00	0,00	32 202,50	32 202,50	32 202,50
ON2021-13	2021	2022	OPAC 73	Challes-les-Eaux	Les trois prés- Vittone	34	208 949,00	0,00		0,00	208 949,00
ON2021-14	2021	2022	OPAC 73	Challes les eaux	St vincent 1 et 2	16	115 680,00	0,00		0,00	115 680,00
ON2021-15	2021	2021	Savoisienne Habitat	Challes-les-Eaux	Pignata- Casa Giovanna	0	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2021-16	2021	2022	ICF Habitat social	La Motte Servolex	VEFA Trait d'union- Charlotte Moucot	12	60 645,00	0,00	30 322,50	30 322,50	30 322,50
ON2021-17	2021	2021	Cristal Habitat	Chambéry	Le Soléa- Rue de la dent du chat	0	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2021-18	2021	2021	OPAC 73	Cognin	Villeneuve- Rattrapage dossier 2013	0	0,00	0,00		0,00	0,00
ON2021-19	2021	2021	Cristal Habitat	Chambéry	Pension de famille Mérande	25	0,00	0,00		0,00	0,00
R2021-05	2021	2021	Cristal Habitat	Chambéry	LE PIOCHET	244	732 000,00	0,00		0,00	732 000,00
						2608	10 946 368,68	7 159 220,18	377 809,50	7 537 029,68	2 843 837,50

ANNEXE 3
Modalités de calcul des loyers et des redevances maximales

b) le barème des majorations applicable en fonction de la qualité de l'opération ne dépasse pas de plus de 15% le niveau de loyer maximal hors majoration (avec ascenseur).

<u>MAJORATIONS LOCALES POUR LES PC SOUS RT 2012</u>	Loyer	
	NEUF	ACQUIS AMELIORES
Certification globale d'ouvrage * (marge supplémentaire à cumuler avec la marge de la baisse de consommation énergétique)	Marges en %	
Certification NF HABITAT ou Bâtiment Energie Environnement ou équivalent	3%	
Certification NF HABITAT HQE ou Bâtiment Energie Environnement + ou équivalent	4%	
Baisse de la consommation énergétique (note de calcul thermique)	Marges en %	
RT 2012 - 10%	4%	
RT 2012 - 20%	6%	
E+C-, BBC Effinergie, Bepos Effinergie, Bepos Effinergie +	8%	
HPE Rénovation		5%
BBC Effinergie Rénovation		7%
Autres Majorations	Marges En %	
Taille Opérations inférieures à 10 logements		3%
Localisation zone 3	3%	
Présence d'ascenseurs non obligatoires	4 %	
Locaux Collectifs Résidentiels**	0,77 x surface LCR/CSxSU	
Plafonné à :	15%	15%

* CERTIFICATION délivrée par un organisme certificateur accrédité selon la norme EN 45011 par le COFRAC (cf. circulaire de l'Etat 2016)

** Locaux collectifs résidentiels ou de service qui sont réservés à l'usage exclusif des locataires hors surfaces des locaux techniques, des espaces de circulation et les garages à vélos

MAJORATIONS LOCALES POUR LES PC SOUS RE 2020	Loyer	
	NEUF	ACQUIS AMELIORES
Performance énergétique		
RE2020 -10 % (Cepmax-10 %, Cep,nr max-10%, Bbiomax -10%)	5 %	5 %
RE2020 -10 % : performance atteinte sur 1 des 3 critères (Cepmax-10 % ou Cep,nr max-10% ou Bbiomax -10%)	3 %	3 %
RE2020 -20 % (Cepmax-20 %, Cep,nr max-20 %, Bbiomax -20%)	7 %	7 %
RE2020 -20 % : performance atteinte sur 1 des 3 critères (Cepmax-20 % ou Cep,nr max-20% ou Bbiomax -20%)	5 %	5 %
Certifications Labels*		
NF Habitat ou équivalent Promotelec ou équivalent Prestaterre	4 %	4 %
NF Habitat HQE ou équivalent Promotelec ou équivalent Prestaterre	5 %	5 %
HPE Rénovation ou Rénovation 150		6 %
BBC Rénovation ou Effinergie rénovation		8 %
Accessibilité		
Ascenseur non obligatoire	4 %	6 %
Label Habitat Seniors Services ou équivalent	3 %	3 %
Confort d'été (items non cumulables sur les mêmes logements)		
50 % minimum logements traversants	4 %	4 %
50 % minimum logements avec double orientation	3 %	3 %
Caractéristiques d'opération		
Taille opération < 10 logements (MOD)	3 %	3 %
Opération située en zone III	3 %	3 %
Locaux Collectifs Résidentiels (LCR)**	0,77 x surface LCR/CSxSU	
Plafonné à :	15%	15%

* CERTIFICATION délivrée par un organisme certificateur accrédité selon la norme EN 45011 par le COFRAC (cf. circulaire de l'Etat 2016)

** Locaux collectifs résidentiels ou de service qui sont réservés à l'usage exclusif des locataires hors surfaces des locaux techniques, des espaces de circulation et les garages à vélos

En complément, Grand Chambéry a fixé un barème des loyers accessoires plafonds applicable sur le territoire des 38 communes de l'agglomération :

	Loyer maximum par mois
Garage individuel fermé (sous-sols ou superstructure)	45 €
Place de parking en sous-sols	35 €
Place de stationnement aérien privatisé	15 €
Jardin, cour	< 50 m ² : 10€ > 50 m ² : 20 €
Terrasse	10 €